

1.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer haus / villa mit 52m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>568m<sup>2</sup></b>	<b>3.080m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer haus / villa mit 52m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>568m<sup>2</sup></b>	<b>3.080m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Sehr besonderes Anwesen mit 8 Schlafzimmern zum Verkauf in Jávea, gebaut auf einem flachen Grundstück, mit atemberaubendem Blick auf den Montgo und in der Nähe des historischen Zentrums.**

Ein schönes Beispiel für ein klassisches Anwesen im mediterranen Stil mit einem sehr beeindruckenden Eingang, der die Qualität einer Villa widerspiegelt, die Sie hinter der Haustür finden.

Eine geschwungene Doppeltreppe ist das Hauptmerkmal der Eingangshalle mit einem Zwischengeschoss und wunderbar hohen Decken, die eine schöne Kronleuchter-Beleuchtung ermöglichen. Verteilt auf 2 Ebenen befinden sich Schlafzimmer auf beiden Etagen und große Empfangsräume inklusive einer sehr geräumigen Küche mit Einbauschränken und Essbereich. Bei Bedarf gibt es ein ideales Servicepersonalzimmer.

Das imposante Wohnzimmer mit doppelter Deckenhöhe hat direkten Zugang zur offenen Terrasse, die zum Pool- und Grillbereich führt. Die Sommerküche wurde mit Haushaltsgeräten und einem offenen Grill ausgestattet, was sie das ganze Jahr über zu einem sehr komfortablen Ort macht, um sich zu unterhalten.

Das Grundstück wurde stark landschaftlich gestaltet und genießt alte Bäume, Pflanzen und Hecken, die maximale Privatsphäre und Genuss für alle Altersgruppen gewährleisten. Der Garten wurde auf der Poolseite mit einer offenen Terrasse angelegt, die ganzjährig Sonne bietet.

Die Kreisverkehrauffahrt ermöglicht das Parken mehrerer Autos und ist großzügig genug, um ein Boot, Wohnmobil oder ein anderes derartiges Fahrzeug abstellen zu können.

Ein wirklich spektakuläres Anwesen mit einfachem Zugang und beeindruckendem Blick auf den Berg Montgo, der das ganze Jahr über ein sehr angenehmes Mikroklima bietet.



[lucasfox.de/go/jav38555](https://lucasfox.de/go/jav38555)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Parkplatz, Bodenheizung, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer haus / villa mit 52m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>568m<sup>2</sup></b>	<b>3.080m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien