

849.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 4 193m² 800m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

849.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **4** **193m²** **800m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöne Villa mit 4 Schlafzimmern und Meerblick in Adsubia, in der Nähe des Zentrums von Arenal mit preisgekrönten Stränden und Restaurants in Jávea, Costa Blanca.

Dieses wundervolle Haus mit 4 Schlafzimmern befindet sich in der ruhigen Wohngegend Adsubia Toscamar in Jávea, genießt eine nach Osten ausgerichtete Lage und profitiert von einer schönen Aussicht auf das Meer und viel natürlichem Licht.

- UPDATE - Renovierung begonnen. Wird über ein offenes Wohn-Esszimmer und eine Küche verfügen.

Parkplätze abseits der Straße stehen auf Straßenniveau zur Verfügung und Treppen führen zum Haus hinauf, direkt auf eine offene Terrasse am Swimmingpool. Das Anwesen genießt eine erhöhte Lage und garantiert dadurch eine herrliche freie Aussicht. Das Haus ist auf zwei Ebenen verteilt und die Eingangstür befindet sich auf der oberen Ebene neben der überdachten Terrasse, von wo aus Sie die schöne freie Aussicht auf das Meer genießen können. Sie werden direkt im Wohn- und Essbereich begrüßt, in den viel natürliches Licht fällt. Die Küche befindet sich neben dem Essbereich und ein Flur führt Sie zu zwei Doppelzimmern und einem Badezimmer. Beide Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke.

Eine Treppe führt hinunter in die untere Ebene zu weiteren drei Doppelzimmern mit Einbauschränken und drei Badezimmern. Die Hauptsuite verfügt über ein eigenes Badezimmer und eines der Schlafzimmer bietet direkten Zugang zur Poolterrasse. Auf dieser Ebene gibt es auch einen Hauswirtschafts-/Heizraum.

Sie können den Wohnraum im Freien auf den beiden überdachten Terrassen, eine auf jeder Ebene, sowie auf der Terrasse mit Grill rund um den Swimmingpool genießen. Der Garten ist terrassiert, mit Kies ausgelegt und pflegeleicht.

Bei dieser Villa handelt es sich um ein wunderschönes Renovierungsprojekt, das in nur 6 bis 9 Monaten fertiggestellt werden kann oder zum aktuellen Preis und aktuellen Zustand ohne Verpflichtung zur Renovierung erworben werden kann.

Die Villa ist ideal für das ganze Jahr über oder als gute Mietinvestitionsmöglichkeit. Das Anwesen ist vollständig eingezäunt und liegt nur wenige Autominuten vom Arenal-Strand von Jávea entfernt und in der Nähe aller Annehmlichkeiten.



lucasfox.de/go/jav39540

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

849.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **4** **193m²** **800m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Ein wundervolles Haus mit herrlichem Meerblick in einer ruhigen Wohngegend.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien