875.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	353m²	2.325m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

875.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	353m²	2.325m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Eine charmante, charaktervolle, nach Süden ausgerichtete einstöckige Villa auf einem großen privaten Grundstück mit beheiztem Pool und Garage in Montgó Valls, Jávea.

Ein unglaublich geräumiges Familienhaus auf einem großen, flachen und geschlossenen Grundstück in der begehrten Gegend von Montgó Valls.

Umgeben von ländlicher Umgebung, mit der herrlichen Bergkulisse des Montgo und eingebettet in einen prächtigen, eingewachsenen Garten, strotzt dieses Anwesen vor Charakter.

Die Villa selbst hat unglaublich großzügige Raumgrößen und Marmorböden und umfasst: eine nach Osten und Süden ausgerichtete L-förmige Naya mit Tosca-Steinbögen, eine Eingangshalle, die sowohl zum geräumigen Wohn-/Esszimmer mit Holzofen als auch zur großen Familienküche führt mit Hauswirtschaftsraum und unabhängigem Zugang zum dahinter liegenden Parkplatz zum bequemen Ausladen der Einkäufe.

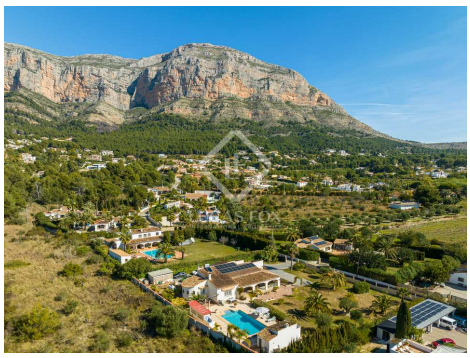
Die andere Seite der Eingangshalle ist den Schlafbereichen gewidmet, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und drei Doppelzimmer, alle mit Einbauschränken, sowie ein zweites Familienbadezimmer.

Außerdem gibt es eine große Garage mit Werkstattbereich sowie einen Carport.

Das Äußere des Anwesens ist gut aufgeteilt, mit dem Eingangsbereich, der Garage und dem Carport hinter dem Grundstück, einem üppigen Garten mit Rasen, Olivenbäumen, herrlichen Palmen und schließlich dem Poolbereich mit einem großen beheizten Swimmingpool und vielen Terrassen , und eine hervorragende Sommerküche, die auf das Haus und den unglaublichen Berg Montgo dahinter blickt.

Zu den praktischen Extras dieser Immobilie gehören 14 Sonnenkollektoren, eine 27-kW-Wärmepumpe, eine Gaszentralheizung und ein beheizter Swimmingpool.

Alles auf einem privaten Grundstück, umgeben von Natur, mit herrlichem Blick über das Tal und die spektakuläre Rückseite des Montgó-Berges dahinter. Nur eine kurze Fahrt zu den lokalen Restaurants El Gaucho, Montgó und Le Gourmand, eine 5-minütige Fahrt zur internationalen Schule XIC und 7 Autominuten zum charmanten Dorf Jesús Pobre mit wöchentlichem Bauernmarkt und zum Zentrum von Die Altstadt von Jávea.



lucasfox.de/go/jav39928

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Zu renovieren, Solarpanele, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

875.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	353m²	2.325m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien