

1.745.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 123m² terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	414m²	824m²	123m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.745.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 123m² terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	414m²	824m²	123m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Neubauvilla mit 3 Schlafzimmern und 123 m² Terrasse in Cumbre del Sol zu verkaufen

Luxusvilla mit privatem Pool und Meerblick im Residential Resort Cumbre del Sol, in Benitachell, an der Costa Blanca Nord, zwischen Alicante und Valencia.

Ein modernes Design und ein elegantes und helles Layout sind die Schlüssel zu dieser Villa mit 3 Schlafzimmern, alle mit en-suite Badezimmern, wobei das Hauptschlafzimmer auch ein großes Ankleidezimmer hat. Das Erdgeschoss dieser Immobilie ermöglicht es uns, es auf 4 Schlafzimmer zu erweitern.

Das Erdgeschoss zeichnet sich durch offene Räume aus, in denen Küche und Wohn-Esszimmer miteinander verbunden sind und sich auf die Hauptterrasse mit einem schönen privaten Infinity-Pool und der Veranda öffnen.

Die Aufteilung und das Design wurden so konzipiert, dass der Meerblick sowohl von den Schlafzimmern als auch vom Wohn-Esszimmer optimal genutzt werden kann. Gleichzeitig wurde besonderes Augenmerk auf die Privatsphäre gelegt, indem eine vertikale Wand integriert wurde, die nicht nur Privatsphäre zur Hauptterrasse bietet, sondern auch als dekoratives Element hervorsteht.

Eine komfortable und nachhaltige Villa mit Fußbodenheizung durch Luftwärmehheizung, Kamin, Installation einer Eigenverbrauchs-Photovoltaikanlage, Vorinstallation des erforderlichen Steckers zum Aufladen von Elektroautos, Auswahl von Materialien, die dem Haus Qualität und Wärme verleihen.

Der Aspekt der Immobilien wurde an die Höhe und Anordnung der Grundstücke angepasst, um den Meerblick, die Aussicht über das Mittelmeer und die Insel Ibiza zu verbessern, die ein zentraler Wert bei der Gestaltung und Anordnung dieser Häuser sind.

Der Komplex wurde als Zusammenschluss mehrerer Module konzipiert, die sich um die Außenbereiche konzentrieren, wobei sich die Terrasse und der Swimmingpool im Herzen der Villen befinden. Die Hauptfassade ist eine Fläche aus Glaspaneelen, die für Kontinuität zwischen Innen und Außen sorgt, mit dekorativen technologischen Einsätzen, die dem Gesamtdesign Charakter verleihen.



lucasfox.de/go/jav40053

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.745.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 123m² terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	414m²	824m²	123m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Bei der Innenausstattung wurden Geräumigkeit und Zweckmäßigkeit priorisiert, wobei Elemente wie die bewegliche Wand, die Küche und Wohnzimmer integriert, ein freitragendes Esszimmer, das Ihnen das Gefühl vermittelt, auf dem Meer zu schweben, ein cleveres Schlafzimmerdesign enthalten, das ebenfalls enthalten ist ihre jeweiligen Badezimmer und eine Gästesuite im Erdgeschoss mit eigener privater Terrasse.

Eine stilvolle Villenanlage, die sich durch modernes Design, einzigartige Lage und fantastischen Meerblick auszeichnet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

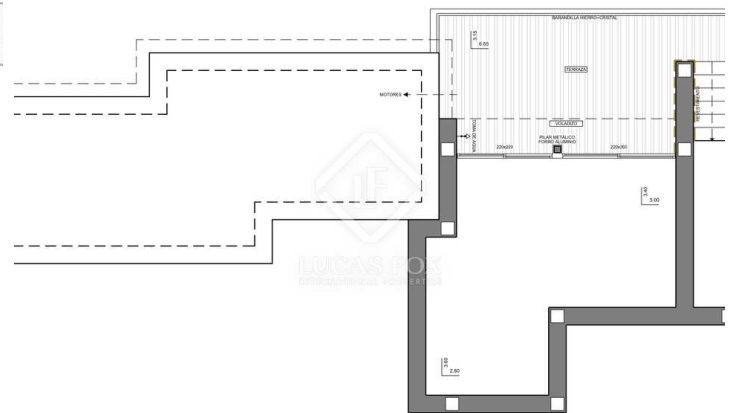
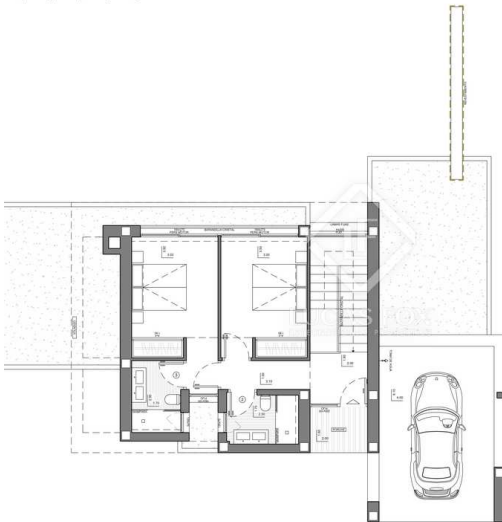
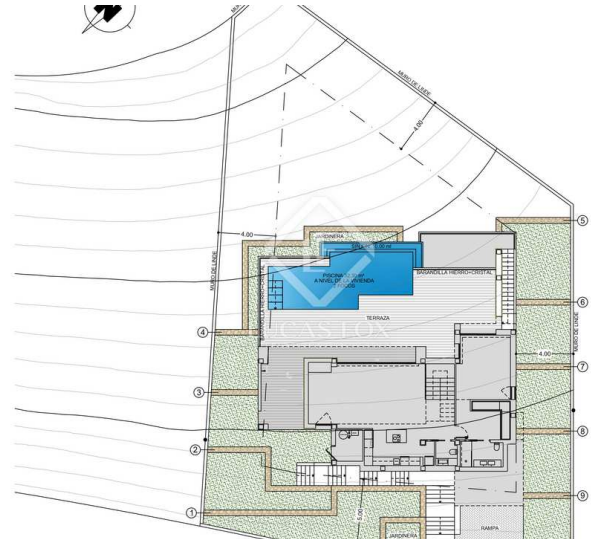
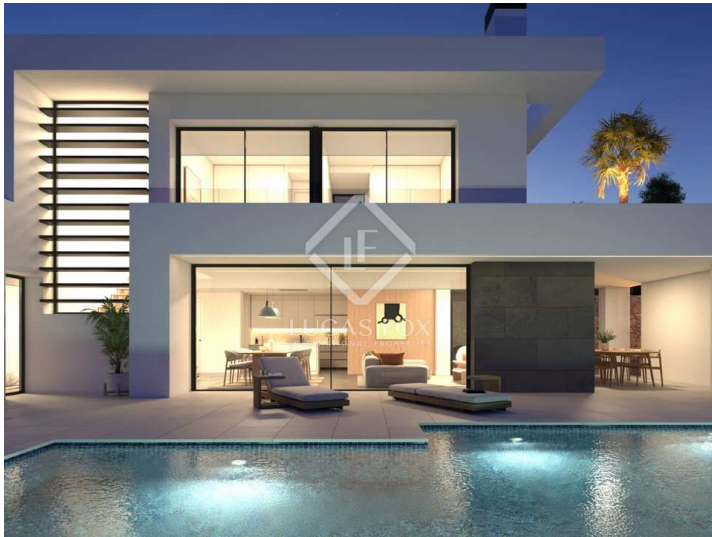
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.745.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 123m² terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	414m²	824m²	123m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien