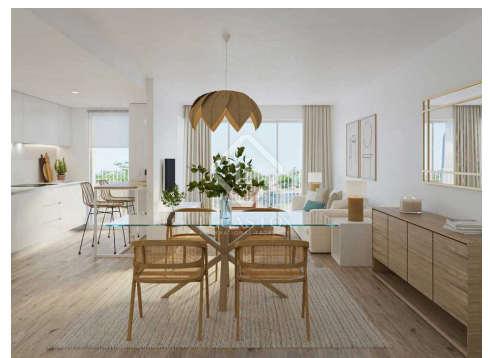
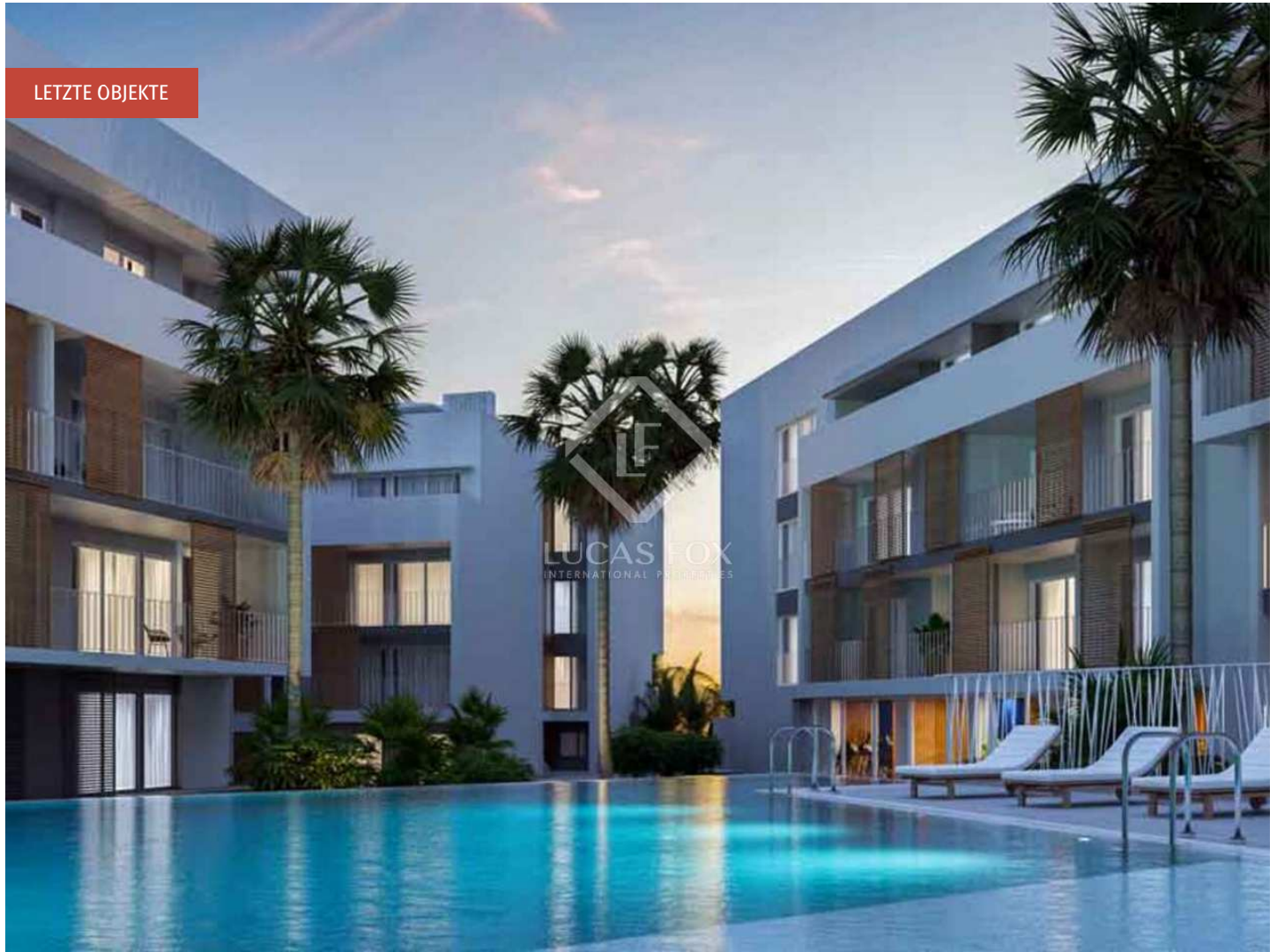


Preis ab 205.000 € New development - Letzte Objekte JAV40624 Wohnungen, Jávea, Costa Blanca

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca mit einem Preis ab 205,000 €, 2 Wohnungen verfügbar

Q2 2025 **2** **1 & 2** **81m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

Preis ab 205.000 € New development - Letzte Objekte JAV40624 Wohnungen, Jávea, Costa Blanca

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca mit einem Preis ab 205,000 €, 2 Wohnungen verfügbar

Q2 2025 **2** **1 & 2** **81m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca mit einem Preis ab 205,000 €

Angesichts der Tatsache, dass im Inneren dieser Apartments so viel Liebe zum Detail geschenkt wird, verdient das Äußere nicht weniger. Die Fassade vereint avantgardistische Trends und die zeitlose Eleganz klassischerer Konstruktionen und weist Texturen und Farben auf, die sich in die Umgebung einfügen. Alle mit dem Qualitätssiegel von Maíz+Herrada Arquitectos, damit Sie sich eines Hauses eines mehrfach preisgekrönten Studios rühmen können (einschließlich des Nationalen Preises für Wohnqualität, verliehen vom Ministerium für Verkehr, Mobilität und Städtebau).

Um die Kulisse des Naturparks Montgo und des Mittelmeers zu genießen, gibt es in allen Wohnungen großzügige Terrassen. In den Penthäusern dürfen diese Freiflächen 30 m² überschreiten.

Ihr Zuhause ist so konzipiert, dass Sie vollen Komfort genießen können, umgeben von hochwertigen Oberflächen und Materialien, egal ob Sie sich in Ihrem Schlafzimmer ausruhen oder Ihre Lieblingsgerichte zubereiten.

Die Wohnungen verfügen über ein aerothermisches System, das den Häusern folgende Vorteile bietet:

- Gas wird nicht benötigt, sodass Sie keinen Anschluss organisieren oder die damit verbundenen Kosten tragen müssen.
- Der Wartungsaufwand ist viel geringer als bei Solarmodulen.
- Es ist ein umweltfreundlicheres System, bei dem Sie ohne eigenen Aufwand zur Schonung der Umwelt beitragen.
- Es entstehen keine Abfälle oder Abgase.
- Aerothermale Systeme sind bis zu 5-mal effizienter als herkömmliche Systeme.

Zusammen mit dem aerothermischen System werden die Blöcke auch mit Doppelverglasung ausgestattet, um Ihren Wärme- und Geräuschkomfort zu verbessern, was auch zur Reduzierung Ihres Energieverbrauchs beiträgt, sodass Ihre monatlichen Rechnungen viel günstiger sind.

Bitte zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/jav40624

Letzte Objekte

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

Preis ab 205.000 € New development - Letzte Objekte

JAV40624 Wohnungen, Jávea, Costa Blanca

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca mit einem Preis ab 205,000 €, 2 Wohnungen verfügbar

Q2 2025 **2** **1 & 2** **81m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

| Immobilienart | Status | Stockwerk | Aufteilung | Grösse |
|---------------|-----------|-------------|-----------------------------|---|
| Wohnung | 205.000 € | Stockwerk 0 | 1 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 81m ² |
| Wohnung | 268.000 € | Stockwerk 0 | 2 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 104m ² , Terrasse 14m ² |
| Wohnung | Verkauft | Stockwerk 0 | 2 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 87m ² , Terrasse 5m ² |

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

Preis ab 205.000 € New development - Letzte Objekte
JAV40624 Wohnungen, Jávea, Costa Blanca

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca mit einem Preis ab 205,000 €, 2 Wohnungen verfügbar

Q2 2025 **2** **1 & 2** **81m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien