

2.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

4	4	456m ²	1.396m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

4	4	456m²	1.396m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Avantgardistische Villa direkt am Meer mit Meerblick zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca.

Ein Luxushaus am Meer. Eine moderne und luxuriöse Designimmobilie mit einem weitläufigen Garten und einem Swimmingpool, nur durch die Promenade vom Meer getrennt, in Les Rotes, Denia.

Der Innenbereich dieser Luxusimmobilie verteilt sich auf drei Etagen plus Keller. Im Erdgeschoss finden wir eine Eingangshalle, von der aus Sie die Räume und die Lage in Bezug auf das Meer genießen können, ein großes offenes Wohn-Esszimmer mit Zugang zu den beiden Veranden neben dem Pool, eine voll ausgestattete Küche mit Kochinsel, ausgestattet und mit Weinkeller und ein Gäste-WC.

Im ersten Stock, der über eine gute Eisentreppe mit Iroko-Holzverkleidung und Glasgeländern oder mit dem Aufzug erreichbar ist, erreichen wir die vier Schlafzimmer, zwei davon mit eigenem Bad und zwei weitere, die sich ein weiteres Badezimmer teilen.

Bitte beachten Sie, dass das Hauptschlafzimmer außerdem über ein Ankleidezimmer und eine spektakuläre Terrasse mit Meerblick verfügt. Die anderen drei Schlafzimmer teilen sich eine große durchgehende Terrasse, ebenfalls mit Meerblick.

Die oberste Etage ist vollständig als Solarium geöffnet und bietet einen spektakulären Blick auf das Meer. Ideal für einen Chill-out-Bereich oder einen Grillplatz. Im Keller befindet sich die Garage mit Platz für mindestens drei Fahrzeuge, ein komplettes Badezimmer und der Wäschebereich.

Es ist mit einer unabhängigen zentralen Warm-/Klimaanlage ausgestattet, die durch Etagen unterteilt ist, Luftwärmeheizung, Fußbodenheizung, Sonnenkollektoren, My Home-Automatisierung, Wärme- und Schalldämmung und einer Sicherheitstür.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/jav41399

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

4	4	456m²	1.396m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien