

2.221.850 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 152m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>266m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>152m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.221.850 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 152m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>266m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>152m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Eine Luxusvilla mit 3 Schlafzimmern und Meerblick Villa Altair zum Verkauf in Jávea, Cumbre del Sol

Cumbre del Sol ist ein Ort, an dem Sie sowohl die Natur als auch die Sonne und das Meer genießen können. Diese Luxusvilla bietet Ruhe und Komfort, sodass der Eigentümer mit einem unglaublichen Meerblick friedlich entspannen kann. Könnte dies Ihr zukünftiges Zuhause sein?

Das Design der Villa Altair vereint auf stilvolle und funktionale Weise eine wirklich moderne Architektur. An der Fassade, die durch große geometrische Figuren gekennzeichnet ist, die auf geraden Linien und der Form von Würfeln basieren, dominiert die Farbe Weiß, was der Villa sowohl ein elegantes als auch minimalistisches Design verleiht. Der Garten ist zu 100 % mediterran gestaltet und verfügt über Steinmauern, die dazu beitragen, die Villa in die Umgebung zu integrieren.

Der Wohnbereich befindet sich auf der gleichen Etage. Eine geräumige Küche mit einer Mittelinsel und ausgestattet mit Elektrogeräten der Spitzenmarke, ein großes Wohnzimmer und eine Terrasse mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer.

Das Wohnzimmer ist sehr warm und gemütlich gestaltet. Es besteht aus einem großen Raum, der für mehr Privatsphäre in zwei Räume geteilt werden könnte.

Auf derselben Etage befindet sich die Hauptsuite mit eigenem Bad und privater Terrasse, wo Sie das schöne Wetter und den Meerblick in der Privatsphäre Ihres eigenen Zimmers genießen können.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei große Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Terrasse, wo Sie die Natur genießen können. Auf dieser Etage gibt es auch ein kleines Wohnzimmer, in dem Sie lesen, meditieren oder einfach nur entspannen können.

Der Terrassenbereich wird von einem Infinity-Pool gekrönt, in dem Sie die Sonne und die spektakuläre Aussicht genießen können. Ein idealer Ort für einen Aperitif, ein Barbecue mit Freunden und der Familie oder einfach für eine Siesta in der Sonne.

Kommen Sie und genießen Sie das Mittelmeer in der Villa Altair.



[lucasfox.de/go/jav42453](https://lucasfox.de/go/jav42453)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Solarpanele, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Alarmsystem

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

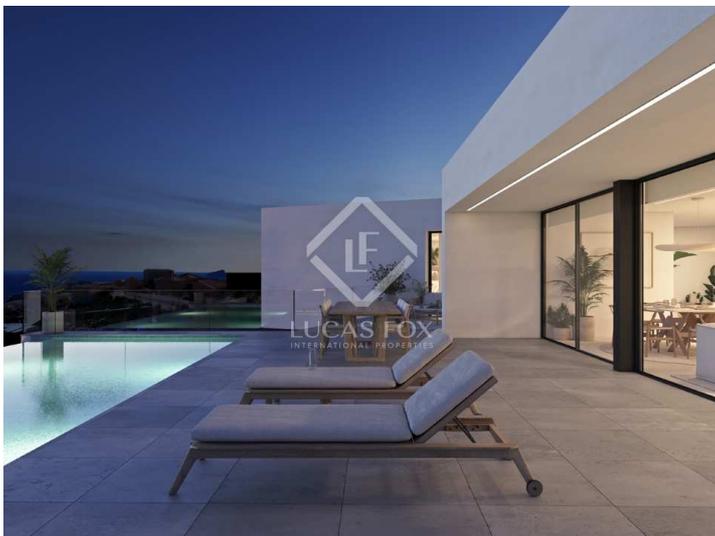
**2.221.850 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer haus / villa mit 152m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol**

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>266m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>152m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

-Diese Bilder dienen der Veranschaulichung und entsprechen dem ausgewählten Modell, das an ein bestimmtes Grundstück angepasst ist. Folglich wird der Bau auf diesem Grundstück Änderungen an den Fassaden und Bauteilen mit sich bringen, die sich aus der Anpassung an das Gelände ergeben. Dieses Projekt unterliegt der Anpassung an die Änderungen, die sich aus den Änderungen der Technischen Bauordnung ergeben, die im kürzlich in Kraft getretenen Königlichen Erlass 732/2019 vorgesehen sind und zu technischen Änderungen und/oder Preisänderungen führen können.-



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien