

485.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

4 3 139m² 923m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

485.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

4 **3** **139m²** **923m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein gemütliches und traditionelles spanisches Anwesen mit 4 Schlafzimmern, privatem Pool und ausreichend Parkplätzen, am Rande des wunderschönen Granadella-Parks gelegen.

Dieses einladende Anwesen liegt auf einem knapp über 900 m² großen Grundstück und verfügt über ein Wohn-/Esszimmer mit Holzbalken und einem Kamin. Gleich neben dem Essbereich finden wir die Küche, die mit allen notwendigen Geräten ausgestattet ist. Vom Wohnbereich aus haben wir Zugang zu den Außenterrassen und zum Pool mit freiem Blick auf die wunderschönen Grünflächen des Granadella-Parks. Auf derselben Ebene gibt es auch einen Schrank zur Aufbewahrung, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Auf einer Ebene gibt es ein weiteres Schlafzimmer mit Einbauschränken und Badezimmer. Dann besteht das Erdgeschoss aus einem Schlafzimmer, einer Sitzecke, einem Badezimmer, einer Küche und einem zusätzlichen Raum. Es kann als separate Unterkunft genutzt werden, da es über einen separaten Eingang verfügt.

Die Villa verfügt über ihr ursprüngliches Design und ist so gemütlich, aber für diejenigen, die modernisieren und/oder renovieren möchten, gibt es Pläne, den Hauptwohn-, Ess- und Küchenbereich zu öffnen. Es ist auch geplant, die separate Unterkunft über eine Innentreppe mit dem Haupthaus zu verbinden. Weitere Möglichkeiten können besprochen werden.

Draußen gibt es einen privaten Swimmingpool mit schöner Aussicht, wo Sie die Ruhe der natürlichen Umgebung genießen können. Das Grundstück ist komplett ummauert und verfügt über ein großes Metalltor am Eingang. Schließlich gibt es eine große Kieseinfahrt mit einem überdachten Parkplatz und ausreichend Platz für mehrere Autos auf dem Grundstück.

Das Anwesen liegt in einer schönen und bekannten Gegend von Costa Nova in Jávea. Bis zum Strand von Arenal ist es nur eine kurze Fahrt.

Jávea ist eine traditionelle spanische Strandstadt mit allen Dienstleistungen wie Schulen, Geschäften, Bars und Restaurants. Jeden Donnerstag ist Markttag im Herzen der beliebten Altstadt von Jávea.



lucasfox.de/go/jav43349

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Touristenlizenz, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

485.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

4	3	139m²	923m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien