

495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² terrasse zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03789

4	4	203m ²	1.802m ²	40m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² terrasse zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03789

4	4	203m²	1.802m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderschöne Villa mit angrenzendem Grundstück und herrlichem Panoramablick auf den Monte Pego

Exklusive Villa, die durch ihren spektakulären Meer- und Bergblick beeindruckt. Die Villa ist hell und geräumig, bietet Komfort und viel Platz für Gäste und verfügt über ein ausgezeichnetes Vermietungspotenzial. Die Villa ist auf zwei Etagen verteilt und auf der Hauptebene befinden sich eine Eingangshalle, eine große amerikanische Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer mit Kamin und die Schlafzimmer. Es gibt ein Büro, das als Einzelschlafzimmer, ein Doppelzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und ein Doppelzimmer mit eigenem Bad genutzt werden könnte.

Auf der unteren Etage befinden sich ein weiteres Wohnzimmer, das ursprünglich als Ankleidezimmer genutzt wurde, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und der Swimmingpool mit seiner schönen Terrasse mit Meerblick, Dusche, Grillplatz, Sommerküche und Toilette.

Das Anwesen verfügt über eine Zentralheizung und verschiedene Klimaanlage zum Heizen und Kühlen der Räume. Die Villa wird mit einem zusätzlichen Grundstück verkauft.

Die Immobilie wird den ganzen Sommer über mit einem wöchentlichen Einkommen von ca. 2.100 €/Woche vermietet.



lucasfox.de/go/jav43858

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Touristenlizenz, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² terrasse zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03789

4	4	203m²	1.802m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien