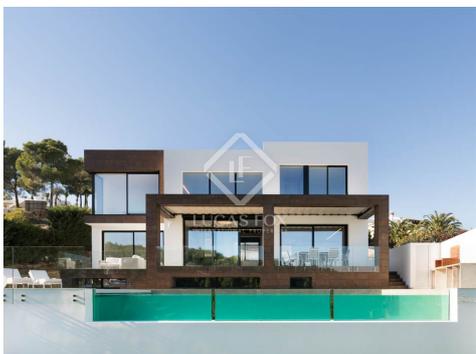


1.890.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

5 6 338m² 922m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.890.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

5 6 338m² 922m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Anspruchsvolle moderne Villa mit 4 Schlafzimmern, Heimkino, Fitnessstudio und atemberaubender Aussicht zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca.

Ein unglaubliches Stück Architektur und eines der exklusivsten Häuser Jáveas. Mit einem durchweg modernen Design, rohen Zementarbeiten und riesigen Glasfenstern, die perfekt mit dem blauen Mittelmeer und dem Himmel harmonieren, einer grünen Parklandschaft davor und Elementen aus Naturstein und Schmiedeeisen. Alle in diesem Haus verwendeten Materialien wurden mit großer Sorgfalt ausgewählt.

Diese Immobilie befindet sich auf einem nach Südosten ausgerichteten Grundstück in einer der Premium-Wohnanlagen von Jávea, Puerta Fenicia, einer erstklassigen Lage, da sie in der Nähe aller drei Hauptzentren von Jávea liegt: dem Strand von Arenal, der Altstadt und dem Hafen.

Der Zugang zum Grundstück selbst erfolgt über ein schönes schmiedeeisernes Tor, das zum Parkplatz abseits der Straße und zur Doppelgarage führt. Der Zugang zum Haus selbst erfolgt entweder über die Garage oder über die riesige schmiedeeiserne, scharnierlose Eingangstür. Die Eingangshalle öffnet sich zu einem Wohn-/Esszimmer mit doppelter Höhe und einer voll ausgestatteten, maßgeschneiderten Designerküche mit integrierten Geräten und einer zentralen Inselbar. Der gesamte Raum öffnet sich über große Glastüren zu einer überdachten Terrasse mit versenkbarem Dach über das Hausautomationssystem und bietet sowohl im Sommer als auch im Winter einen wunderbaren Ort zum Entspannen oder Essen am Pool.

Ebenfalls im Erdgeschoss befinden sich eine Gästetoilette und eine geräumige Schlafzimmersuite mit eigenem Bad und raumhohen Einbauschränken.

Die obere Ebene der Villa ist über eine schöne Treppe erreichbar und bietet zwei wunderbar geräumige Schlafzimmersuiten, jeweils mit Einbauschränken und eigenem Bad.

Die untere Ebene des Anwesens umfasst eine vierte Schlafzimmersuite mit Ankleidezimmer und eigenem Bad sowie den riesigen Heimkinoraum mit Barbereich und einen Fitnessraum/möglicherweise ein fünftes Schlafzimmer oder Heimbüro mit eigenem Bad mit ebenerdiger Dusche und viel Stauraum. Auf dieser Ebene befinden sich auch der Maschinenraum und der Wäscherbereich.



lucasfox.de/go/jav43933

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Panoramablick, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.890.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

5	6	338m²	922m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Auch das Äußere des Anwesens ist beeindruckend, mit großen Natursteinmauern, einem kompletten Garten mit automatischer Bewässerungsanlage, einem 10x4m großen Swimmingpool mit Glasfront und einem Grill.

Zu den praktischen Ausstattungsmerkmalen gehören: dreifach verglaste Fenster mit thermischer Trennung, elektrische Innenjalousien, die über das Hausautomationssystem gesteuert werden, automatisch betätigte Fenster auf der unteren Ebene, lackierte Stahltreppe, Fußbodenheizung, Warm- und Kaltklimatisierung über Leitungen, Wärmepumpe mit Tank, komplett Vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, Energieeffizienzklasse A.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem einzigartigen Haus.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

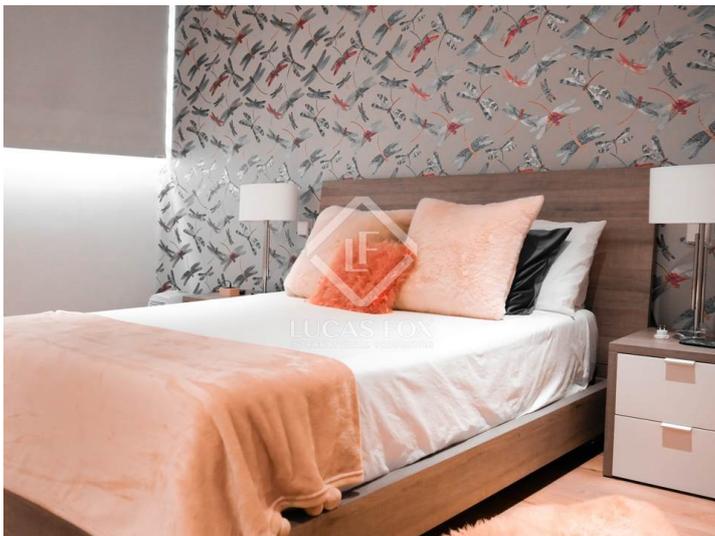
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.890.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

5 Schlafzimmer
6 Badezimmer
338m² Gebäudeplan
922m² Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien