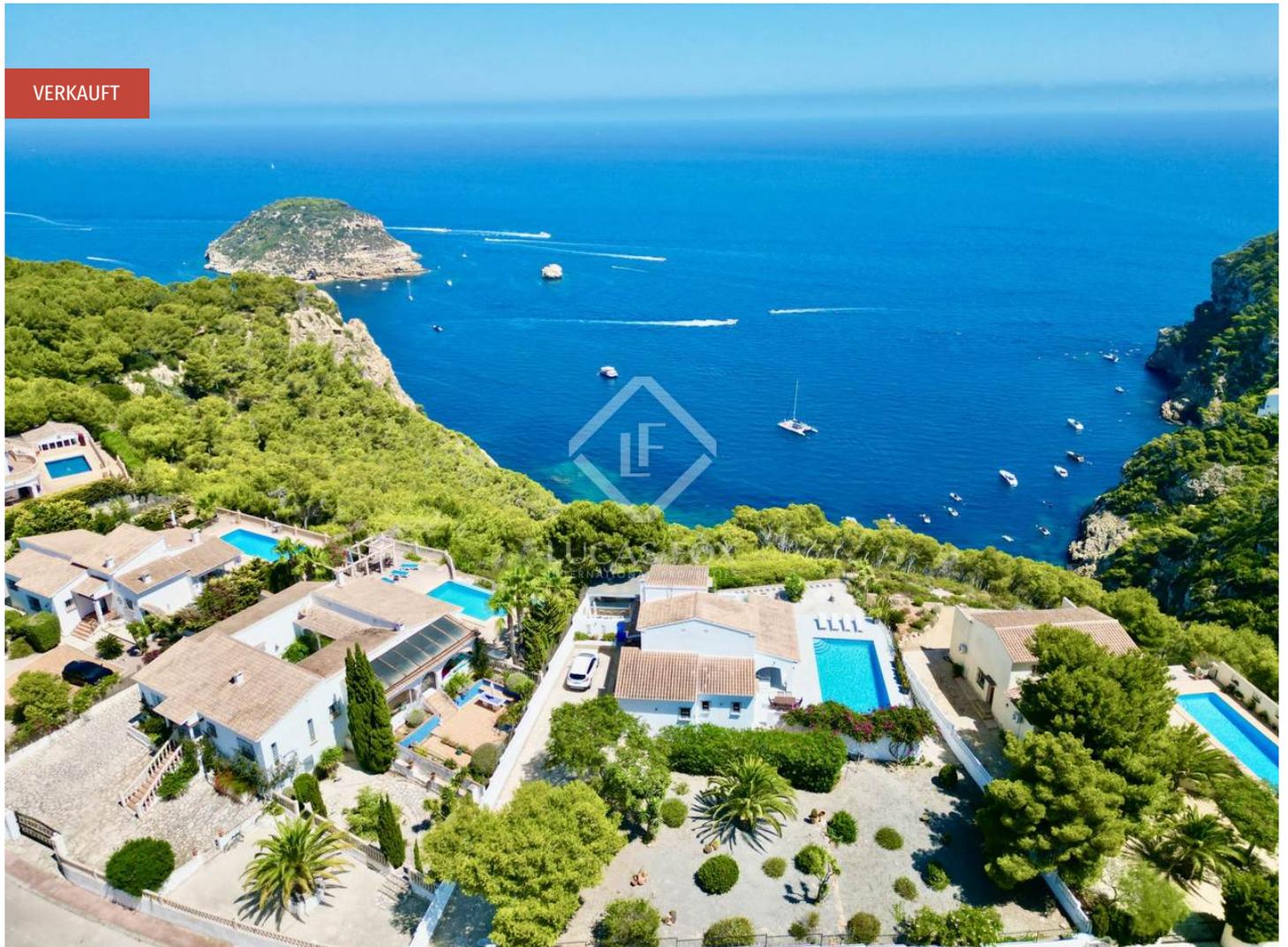


1.995.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

4	3	232m ²	1.164m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.995.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

4 3 232m² 1.164m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöne, pflegeleichte, nach Süden ausgerichtete Villa mit 4 Schlafzimmern direkt am Meer auf einem flachen Grundstück in einer modernen Wohnanlage, nur einen Steinwurf von den Stränden von Jávea entfernt.

Dieses unglaubliche Anwesen wird Sie mit seiner direkten Meeres- und Küstenaussicht aus praktisch jedem Zimmer und einer perfekten Mischung aus modernem Innenkomfort und Leben im Freien auf einem flachen, pflegeleichten Grundstück beeindrucken.

Der Zugang zum Anwesen erfolgt über elektrische Tore, eine leicht zu befahrende Auffahrt durch den pflegeleichten Garten und zahlreiche Parkplätze abseits der Straße. Das Haus wurde im Jahr 2000 erbaut, obwohl es im Jahr 2022 renoviert wurde.

Die Villa selbst besteht aus einer Eingangshalle und einer Eingangshalle, die zur südöstlichen Ecke mit einem offenen Wohn-Esszimmer mit einer modernen und voll ausgestatteten offenen Küche mit zwei Backöfen führt. Es gibt große französische Türen, die auf die nach Süden und Osten ausgerichteten Terrassen führen, komplett mit geschlossener Außenterrasse, spektakulärer Sommerküche mit eingebautem Grill, Barbereich und atemberaubendem Blick auf die Küste.

Im Erdgeschoss befinden sich außerdem zwei Doppelzimmer, beide mit Einbauschränken, und ein Familienduscbad.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Doppelzimmer mit eigenem Bad, eines mit Dusche und eines mit Badewanne. Beide Zimmer verfügen über Einbauschränke und Zugang zur Dachterrasse mit atemberaubendem Meerblick.

Der 10 x 5 m große Pool und die Terrassen haben von morgens bis abends Sonne, ganz zu schweigen von der spektakulären Aussicht, mit einfachem Zugang zur Sommerküche, der umzäunten Außenterrasse und den Gärten.

Das Anwesen verfügt über einige praktische Extras wie: Doppelverglasung, doppelt verglaste PVC-Fenster in Holzoptik, Zentralheizung über Heizkörper mit Gasanschluss, Kanalisation, Erdkabel, Glasfaser-Internet, Tank und Pumpe für maximalen Wasserdruck.

Eine unglaubliche Familienvilla, geeignet als Ferienhaus oder als Dauerwohnsitz.



lucasfox.de/go/jav44288

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.995.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

4	3	232m²	1.164m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien