

449.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	3	212m ²	1.191m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

449.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	3	212m²	1.191m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Haus mit 4 Schlafzimmern und Panoramablick auf die Landschaft zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca.

Ein traditionelles mediterranes Anwesen in der Rafalet-Siedlung, ideal gelegen zwischen Jávea und Benitachell. Diese Immobilie verfügt über Parkplätze auf Straßenniveau und ist auf 2 Etagen verteilt.

Beim Betreten des Hauptwohnbereichs gibt es eine Eingangshalle, ein offenes Wohn-/Esszimmer, eine separate Küche und eine Außenterrasse. Die Naya-Terrasse ist verglast und kann das ganze Jahr über mit Blick nach Südwesten über die Landschaft von Jávea genossen werden. Auf dieser Hauptebene befinden sich außerdem zwei Doppelzimmer und ein renoviertes Badezimmer.

Eine Innentreppe führt zur unteren Ebene mit weiteren 2 Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad und einem Duschbad für das Einzelzimmer.

Die Immobilie profitiert von doppelt verglasten Fenstern und einer Klimaanlage im Wohnzimmer. Es gibt überall Heizung.

Der Pool liegt auf der gleichen Ebene wie die untere Etage mit Terrassen rundherum und einem typisch mediterranen Garten, der über den Poolbereich hinausgeht.

Auf dem gesamten Grundstück besteht Spielraum für weitere Entwicklungen, es ist jedoch so wie es ist bezugsfertig. Ein idealer ganzjähriger Wohnsitz oder Mietinvestition/Ferienhaus.

Das Gebiet von Rafalet profitiert von einer zentralen Lage und einem Spielbereich für Kinder und liegt in der Nähe der Lady Elizabeth School und der XIC School.



lucasfox.de/go/jav44709

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Touristenlizenz, Panoramablick, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

449.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 3 212m² 1.191m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien