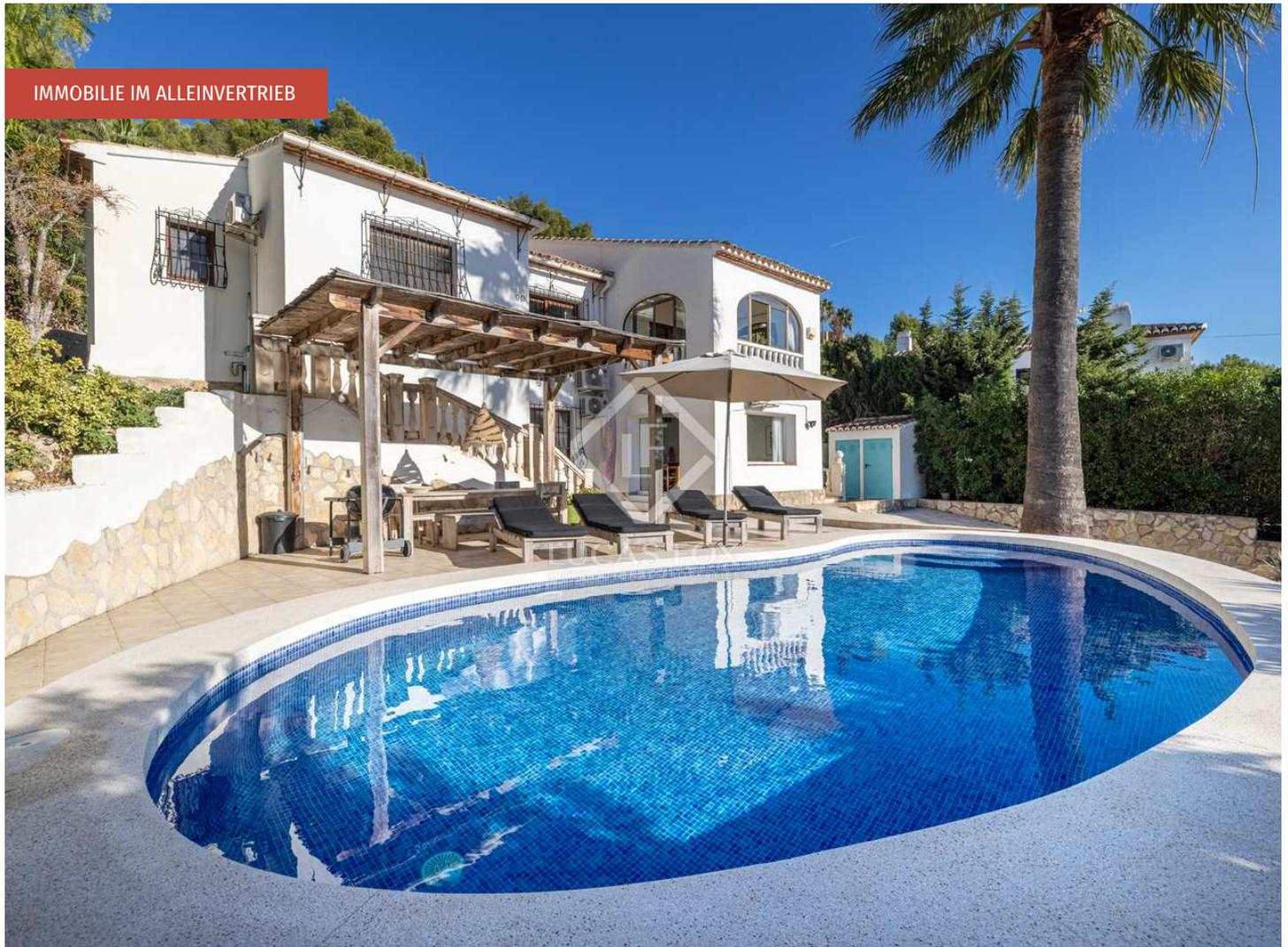


599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 3 | 238m² | 889m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
238m² Gebäudeplan
889m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit 4 Schlafzimmern in Jávea zum Verkauf mit separater Wohnung.

Wunderschön gestaltete Villa mit 4 Schlafzimmern im Wohngebiet von Rafalet, in der Nähe aller Annehmlichkeiten und der internationalen Schulen.

Das Anwesen ist auf 2 Ebenen verteilt, wobei die Hauptetage das offene Wohn-/Esszimmer mit Kamin und Sonnenterrasse bietet. Die Küche ist separat mit Nutzterrasse und groß genug für den Essbereich. Auf dieser Etage befinden sich auch die 2 Gästezimmer und das geräumige Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Darüber hinaus gibt es ein Familienbadezimmer.

Eine Außentreppe führt zum unabhängigen Gästearpartment mit offener Küche, Wohn-/Esszimmer und viertem Schlafzimmer und Badezimmer.

Die Villa wurde mit einem Innenarchitekturservice der renommierten Jessica Bataille renoviert, wobei viele schöne traditionelle Elemente wie Balken- und Tonnendecken und Tosca-Bögen erhalten blieben.

Es gibt ausreichend Parkplätze in der Einfahrt mit elektrischen Toren, die zum Grundstück führen. Der Garten wurde rund um den Pool großzügig angelegt und bietet absolute Privatsphäre. Das ganze Jahr über können Sie von allen Ecken der Villa aus die Sonne genießen.

Ein idealer Familienwohnsitz oder wartungsarmes Ferienhaus in zentraler Lage. In der Nähe der N332 mit Autobahnanbindung. Die Immobilie verfügt über eine Touristenlizenz, falls ein neuer Eigentümer Mieteinnahmen aus der Villa erzielen möchte.



lucasfox.de/go/jav45455

Bergblick, Schwimmbad, Tageslicht,
Solarpanele, Renoviert, Panoramablick,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Aussicht

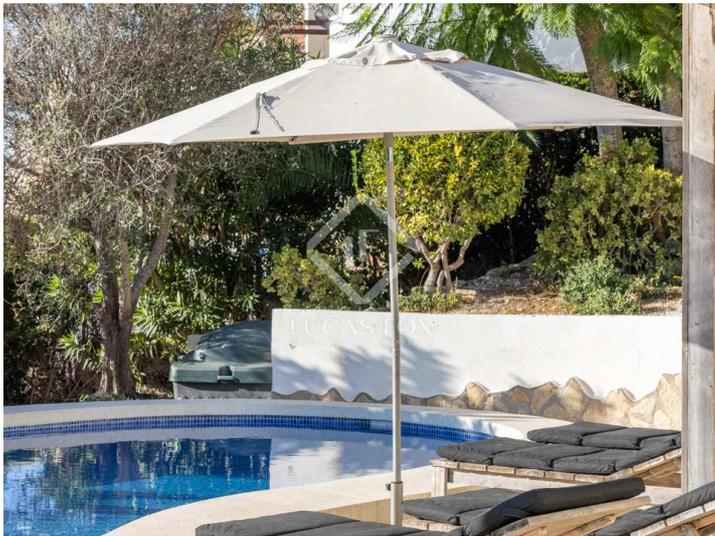
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 **3** **238m²** **889m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien