

1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

6	3	536m²	2.512m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

6	3	536m²	2.512m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG**Fabelhafte, renovierte Finca mit großem historischen Wert, gelegen in einer malerischen Umgebung, nur wenige Gehminuten vom Herzen der Stadt Jálon entfernt.**

Wir stellen Ihnen ein wirklich einzigartiges und charmantes Anwesen im Herzen von Xaló, Alicante vor. Dieses wundervolle, rustikale, zweistöckige Haus verfügt über eine Fülle von Charakter und Charme, die jeden, der das Haus betritt, in seinen Bann ziehen wird. Es gibt zwei Eingänge zum Grundstück: Ein großes Tor, das zum Parkplatz führt und ausreichend Platz für verschiedene Fahrzeuge bietet, und eine schöne hölzerne Fußgängertür, die zur Terrasse und zum Poolbereich führt. Beide Eingänge bieten Zugang zum Haus. Das Anwesen ist vollständig ummauert, was Ihnen Privatsphäre und Sicherheit bietet und außerdem haustierfreundlich ist.

Wenn Sie das Haus betreten, werden Sie von den authentischen Merkmalen dieses wunderbaren Anwesens verzaubert sein, wie zum Beispiel dem atemberaubenden Originalboden, den Steinwänden und den hohen Decken mit Holzbalken, um nur einige zu nennen. Die große, offene Küche mit Essbereich verfügt dank der vielen Fenster über viel natürliches Licht. Die voll ausgestattete Küche führt in den offenen Ess- und Wohnbereich mit zwei separaten Sitzbereichen und einem fantastischen Holzkamin, der an Winterabenden für Wärme und eine gemütliche Atmosphäre sorgt. Das Haus verfügt außerdem über drei Pelletfeuer, eine unglaublich energieeffiziente Möglichkeit, Ihr Zuhause zu heizen, da Holzpellets einen sehr geringen Feuchtigkeitsgehalt haben und daher viel Wärme abgeben. Für die heißeren Sommermonate ist auf der oberen Ebene eine Klimaanlage installiert.

Dieses atemberaubende Haus verfügt über sechs Schlafzimmer und drei Badezimmer. Auf der Hauptebene befinden sich drei Schlafzimmer, zwei mit eigenem Bad und eines mit begehbarem Kleiderschrank. Neben der Küche und dem Essbereich befindet sich das Gäste-WC und ein Hauswirtschaftsraum. Eine Treppe führt vom Essbereich hinauf zur zweiten Ebene in einen weiteren spektakulären, großen Wohn- und Essbereich. Der verstärkte Glasboden bietet Blick auf den darunter liegenden Wohnraum, ein wirklich beeindruckendes Merkmal. Auf dieser Ebene finden Sie weitere drei Schlafzimmer, von denen eines derzeit als Abstellraum genutzt wird. Schöne große Fenster öffnen sich zu den malerischen Balkonen und bieten eine herrliche Aussicht. Von dieser Ebene aus haben Sie Zugang zum großen Privatparkplatz vor dem Haus. Da beide Ebenen über einen eigenen Eingang verfügen, könnte dieses Haus auch in zwei separate Wohnbereiche für erweiterte Familienmitglieder oder Gäste unterteilt werden.

lucasfox.de/go/jav45461

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Parkplatz, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

6	3	536m²	2.512m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Von der Küche und dem Wohnbereich auf der Hauptebene haben Sie direkten Zugang zur Poolterrasse und einem wunderschönen überdachten Sitz- und Essbereich. Mit atemberaubenden Steinbögen und beeindruckenden Buntglasfenstern ist dies ein großartiger Ort für geselliges Beisammensein mit Familie und Freunden. Der Swimmingpool verfügt zusätzlich über einen Wasserfall und Sie können sich im Whirlpool entspannen und die Sonne auf der großen Terrasse genießen. Der mediterrane Garten ist mit Kies angelegt und pflegeleicht, mit altem Baumbestand und einheimischen Pflanzen. Das Anwesen ist außerdem mit einer Alarmanlage ausgestattet.

Dies ist eine außergewöhnliche Immobilie in Xaló, Alicante. Diese Finca/Haus ist von historischem Wert und war früher als Wassermühle von Jalon bekannt. Mit ihrem gemütlichen, rustikalen Charme, den originalen Steinmauern, der großzügigen Raumaufteilung und den Annehmlichkeiten im Außenbereich bietet sie alles, was Sie brauchen, um auf dem Anwesen Ihrer Träume zu leben.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich selbst ein Bild von diesem schönen Haus zu machen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

6	3	536m²	2.512m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien