

599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>1.950m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

RESERVIERT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

**599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>1.950m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Traditionelles Anwesen mit 4 Schlafzimmern, nur einen kurzen Spaziergang vom historischen Zentrum von Jávea entfernt.**

Dieses Anwesen liegt nur einen kurzen Spaziergang vom historischen Zentrum von Jávea entfernt und ist ein fabelhaftes Beispiel für ein spanisches Haus im traditionellen Stil mit vielen Möglichkeiten.

Es gibt zwei Zugänge zum Grundstück von der Ost- und Westseite.

Verteilt auf 2 Ebenen. Die untere Etage besteht aus den Wohnbereichen und Empfangsräumen und die obere Etage beherbergt die 4 Schlafzimmer und das Badezimmer. Bei Bedarf besteht die Möglichkeit, die Immobilie zu erweitern.

Das flache Grundstück wurde als Rasen angelegt und verfügt über ein Bewässerungssystem. Es gibt ausreichend Parkplätze, darunter eine hölzerne Pergola. An der Westseite des Pools befindet sich eine Casita mit Lager- und Grillplatz.

Die Villa wird durch Elektro- und Ölradiatoren beheizt und ist teilweise doppelt verglast. Es gibt einen Blick auf die offene Landschaft, einen Meerblick in Richtung Cap Prim und eine Südlage, die ein komfortables Wohnen das ganze Jahr über gewährleistet.

Wenn Sie auf der Suche nach einem Haus sind, das einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten bietet und dennoch eine ländliche Atmosphäre vermittelt, ist dies auf jeden Fall ein Muss für Sie.



[lucasfox.de/go/jav45529](https://lucasfox.de/go/jav45529)

Meerblick, Bergblick, Terrasse,  
Schwimmbad, Garten, Parkplatz,  
Zu renovieren, Kamin, Heizung, Grill,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Aussicht,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>1.950m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien