

Preis ab 172.000 € New development - Ausverkauft JAV47249 Wohnungen, Dénia, Costa Blanca

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca mit einem Preis ab 172,000 €

Q3 2026 Erteilt
Fertigstellung Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

Preis ab 172.000 € New development - Ausverkauft JAV47249 Wohnungen, Dénia, Costa Blanca

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca mit einem Preis ab 172,000 €

Q3 2026 Erteilt
Fertigstellung Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca mit einem Preis ab 172,000 €

Nur wenige Meter vom Strand La Almadraba in El Verger und wenige Kilometer von Denia entfernt entstand ein Projekt für eine Wohnsiedlung, die eine nachhaltige, gesunde und respektvolle Gemeinschaft werden soll.

Das Projekt ist stets auf der Suche nach größtmöglichem Respekt vor der Natur und basiert auf brillanten nachhaltigen Strategien: Regenwassersammel-, Kanalisierungs- und Wiederverwendungssysteme, die ein üppiges, nachhaltiges Ökosystem zum Leben erwecken; erfrischende Gärten mit mediterranen Arten, die nur minimale Pflege erfordern; große Flächen von Photovoltaikmodulen zur Solarenergieerzeugung; sogar mehrere Ladestationen für Elektromobile.

Die Gebäude im Talasa Caelus sind als kompakte Strukturen konzipiert, eine Reaktion auf das ständige Streben der Architekten und Designer nach Effizienz bei der Entwicklung. Diese Entscheidungen, verteilt auf die verschiedenen wichtigen Punkte des Wohngebiets, sorgen dafür, dass Ihr Zuhause sowohl im Winter als auch im Sommer die richtige Temperatur behält. Darüber hinaus ist geplant, dass die Bauarbeiten in diesem Gebiet nur minimale Auswirkungen haben. Die sorgfältige Auswahl der Baumaterialien bietet dauerhaft außergewöhnliche Ausblicke auf die natürliche Umgebung von Talasa.

Das Hauptmerkmal der Talasa-Häuser werden jedoch zweifellos ihre großen Terrassen sein, die ideale Räume für das Leben im Freien sind und nahtlos in den Innenraum übergehen.

In den öffentlichen Bereichen von Talasa Caelus finden Sie ideale Orte zum Spazieren, für sportliche Aktivitäten und vor allem für die Nutzung von Fahrrädern.

Treffen Sie sich mit Ihrem Partner, Ihrer Familie oder Ihren Freunden in den Social Clubs. Genießen Sie offene, vor der Sonne geschützte Plätze und entspannen Sie sich an kühlen Orten, wo die Vegetation gedeiht und die Luft ständig zirkuliert.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören verschiedene Schwimmbäder, die über das gesamte Wohngebiet verteilt sind, Sinnesgärten, Räume für Yoga-Übungen, Gemüsegärten, Fahrradwerkstätten und Waschzonen für Haustiere.



lucasfox.de/go/jav47249

Letzte Objekte

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

Preis ab 172.000 € New development - Ausverkauft

JAV47249 Wohnungen, Dénia, Costa Blanca

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca mit einem Preis ab 172,000 €

Q3 2026 **Erteilt**
 Fertigstellung Baugenehmigung

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	172.000 €	Stockwerk	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	44m ² , Terrasse 12m ²
Wohnung	198.000 €	Stockwerk	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	43m ² , Terrasse 12m ²
Wohnung	252.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	254.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	257.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	257.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	260.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	261.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	65m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	266.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	294.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	65m ² , Terrasse 21m ²
Wohnung	297.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m ² , Terrasse 50m ²
Wohnung	298.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	81m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	305.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m ² , Terrasse 50m ²
Wohnung	306.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	81m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	307.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	81m ² , Terrasse 20m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

Preis ab 172.000 € New development - Ausverkauft

JAV47249 Wohnungen, Dénia, Costa Blanca

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca mit einem Preis ab 172,000 €

Q3 2026 **Erteilt**
 Fertigstellung Baugenehmigung

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	309.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	312.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	74m ² , Terrasse 17m ²
Wohnung	326.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	81m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	359.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m ² , Terrasse 43m ²
Wohnung	363.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m ² , Terrasse 46m ²
Wohnung	363.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	65m ² , Terrasse 53m ²
Wohnung	370.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	81m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	372.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	65m ² , Terrasse 21m ²
Wohnung	392.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	90m ² , Terrasse 44m ²
Wohnung	397.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	89m ² , Terrasse 44m ²
Wohnung	436.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	81m ² , Terrasse 20m ²
Wohnung	437.000 €	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	65m ² , Terrasse 53m ²
Wohnung	475.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	81m ² , Terrasse 53m ²
Wohnung	493.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	81m ² , Terrasse 53m ²

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien