

1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>357m<sup>2</sup></b>	<b>804m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

4                      5                      357m<sup>2</sup>                      804m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Kürzlich renovierte spanische Architekturvilla in Cap Blanc, Moraira.

Diese 357 m<sup>2</sup> große mediterrane Villa mit spanischer Architektur auf einem 804 m<sup>2</sup> großen Grundstück wurde kürzlich komplett renoviert. Das Haus befindet sich in bester Wohnlage in Moraira und ist nur über eine Zufahrtsstraße erreichbar, nur für Anwohner, aber dennoch ganz in der Nähe vieler Geschäfte und Restaurants.

Die Villa ist komplett möbliert und bezugsfertig. Es verfügt über wunderschöne Travertin-Natursteinfliesen im Inneren des Hauses sowie auf allen nach Südwesten ausgerichteten Terrassen.

Zentralheizung und umschaltbare Klimaanlage im gesamten Haus sind vorhanden.

Durch ein schönes elektrisches Tor und eine Eingangstür im Ibiza-Stil gelangen Sie über die große Parkveranda in den Flur und in die geräumige, voll ausgestattete Küche.

Fantastischer Meerblick von jedem Zimmer im Haus.

Über die Verbindungshalle mit großen Fenstern zur Terrasse gelangen Sie in die trendige TV-Lounge und das Esszimmer. Von diesem Flur sowie von der Küche und dem Esszimmer aus haben Sie Zugang zur herrlichen Terrasse im Erdgeschoss, wo Sie entweder im Schatten entspannen oder in der Sonne den atemberaubenden Meerblick genießen können.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleide- und Marmorbad mit Badewanne und großer Dusche.

Entlang eines hellen Flurs, der mit großzügigen Einbauschränken ausgestattet ist, finden Sie drei weitere sehr stilvolle, große Schlafzimmer. Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, insgesamt 4 große Schlafzimmer auf dieser Ebene.

Auf der Gartenebene befinden sich ein 30 m<sup>2</sup> großer Pool, ein kleines Poolhaus, eine Toilette und eine Dusche mit Travertin-Natursteinfliesen, umgeben von einem wunderschön gepflegten Garten, der Ihnen viel Privatsphäre bietet.



[lucasfox.de/go/jav47457](https://lucasfox.de/go/jav47457)

Meerblick, Terrasse, Garten, Parkplatz, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

**4**                    **5**                    **357m<sup>2</sup>**            **804m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien