

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² terrasse zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	4	230m²	800m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² terrasse zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	4	230m²	800m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Große und schöne, neu renovierte Villa zum Verkauf in perfekter Lage, nur wenige Gehminuten vom Strand, Restaurants und Supermarkt in Benissa entfernt.

Nur 200 Meter vom berühmten Sandstrand von La Fustera entfernt finden wir diese fabelhafte Villa im mediterranen Stil, die viel Ruhe bietet. Mehrere Restaurants, Supermärkte und andere Dienstleistungen befinden sich ebenfalls nur wenige Meter entfernt. Den Strand erreichen wir in nur drei Minuten zu Fuß, was sehr exklusiv ist.

Das Haus wurde im Jahr 2022 mit einem detaillierten und sorgfältigen Dekorationsprojekt komplett renoviert.

Der Zugang erfolgt direkt von der Hauptstraße aus durch ein großes automatisches Tor, das zu einem großen Parkplatz für mehrere Fahrzeuge führt.

Im Inneren erwartet Sie ein beeindruckendes und majestätisches 80 m² großes Wohn-Esszimmer mit offener Küche. Große Fenster verleihen dem Raum Licht und Klarheit und bieten außerdem direkten Zugang zur Außenterrasse und zum Poolbereich. Diese Etage wird durch ein Gäste-WC und ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad vervollständigt, ideal für Personen mit eingeschränkter Mobilität.

Über eine schöne Treppe gelangen wir in die obere Etage, wo sich vier große Schlafzimmer, zwei davon mit eigenem Bad, sowie ein drittes Badezimmer befinden. Darüber hinaus gibt es auf dieser Etage eine große Terrasse mit schöner Aussicht und viel Sonne das ganze Jahr über.

Die Villa verfügt über eine Klimaanlage und eine Erdgaszentralheizung, die zu jeder Jahreszeit optimalen Komfort gewährleistet. Außerdem verfügt es über neun Solarpaneele, die die Stromversorgung unterstützen und einen geringeren Verbrauch garantieren, was zur Nachhaltigkeit und zum Umweltschutz beiträgt.

Draußen können wir einen großzügigen Pool- und Grillbereich mit einer großen Naya und einem Ruhebereich sowie ein großes Solarium genießen, um das außergewöhnliche mediterrane Klima zu jeder Tages- und Nachtzeit grenzenlos zu genießen. Schließlich wird vom Poolbereich aus ein exklusiver privater Zugang zu Fuß angeboten, der direkt zum Strand von Fustera führt.



lucasfox.de/go/jav47744

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Touristenlizenz, Solarpaneele, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² terrasse zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	4	230m²	800m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Kurz gesagt, eine Villa in ausgezeichnetem Zustand und mit viel Liebe zum Detail, in der kein Auto erforderlich ist, um alle Dienstleistungen in wenigen Minuten zu erreichen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² terrasse zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	4	230m²	800m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien