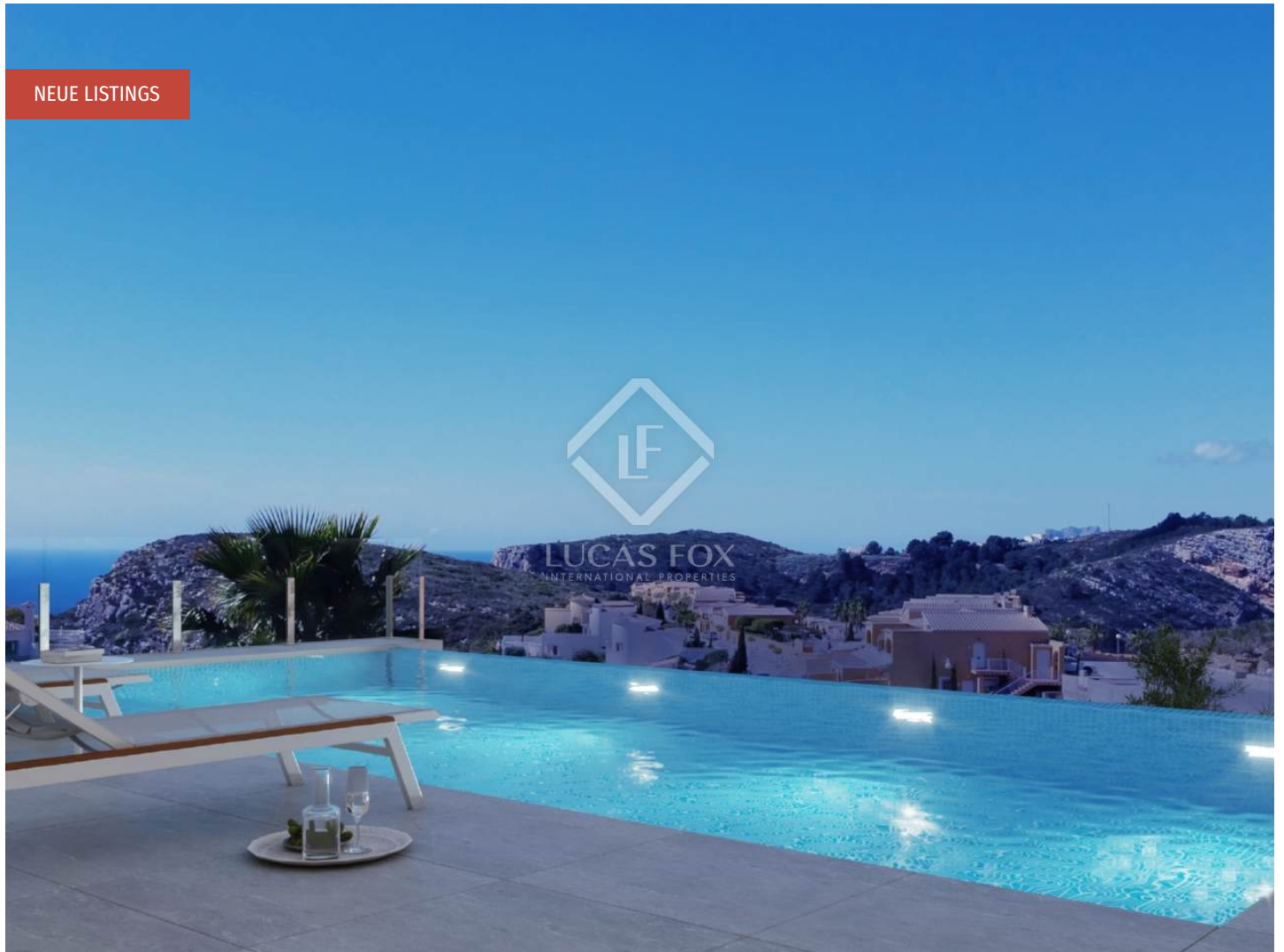


1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 162m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>956m<sup>2</sup></b>	<b>162m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

**1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings****3 Schlafzimmer haus / villa mit 162m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol**

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>956m<sup>2</sup></b>	<b>162m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

**BESCHREIBUNG****Moderne Villa mit 3 Schlafzimmern am Meer zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca**

Ein Haus mit einem klaren Konzept, um eine Verschmelzung von Innen und Außen zu schaffen, indem offene Aufenthalte, helle und funktionale Räume geschaffen werden. Das Wohnzimmer erstreckt sich über die Terrasse und lädt Sie ein, das wunderbare mediterrane Klima zu genießen, das uns fast 300 Sonnentage im Jahr beschert.

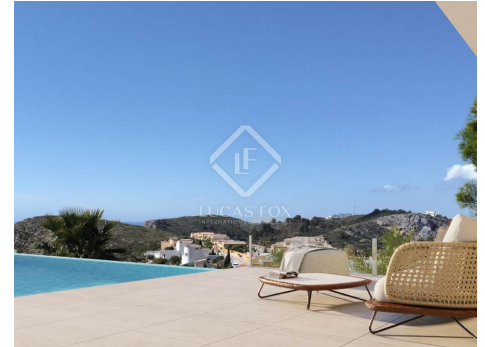
Die in offenen L-förmigen Modulen konzipierte Villa umfasst den Hauptgarten, in dem ein beeindruckender Infinity-Pool mit dem Meer verschmilzt. Ein nach außen offener Raum, der dazu einlädt, die Sonne und das mediterrane Klima zu genießen, aber so ausgerichtet ist, dass maximale Privatsphäre gewährleistet ist.

Die Villa ist in zwei Ebenen unterteilt. Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich, in dem sich zwei Schlafzimmer ein gemeinsames Badezimmer teilen, während die Master-Suite mit eigenem Bad und Ankleidezimmer zu einem privaten Rückzugsort wird. Von den Zimmern aus genießen Sie einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge und schaffen so ein Gefühl der Gelassenheit und Ruhe, das zum Entspannen einlädt.

Im Erdgeschoss befindet sich das Tagesmodul, das sich nach außen öffnet und so ein Gefühl der Kontinuität und Verbindung mit der Umgebung schafft. Das Tagesmodul besteht aus einer Eingangshalle, einem Gäste-WC und dem Tandem aus großem Wohn-Esszimmer und Küche, die perfekt integriert sind. Beide Module laufen im Außenbereich zusammen, wobei Terrasse und Schwimmbad als Verbindungspunkt dienen.

Der zeitgenössische Stil der Villa Nara verschmilzt mit mediterraner Tradition und schafft einen harmonischen und ausgewogenen Raum, der zum Entspannen und Genuss der Sinne einlädt. Der Hauptgarten mit seiner mediterranen Vegetation und aromatischen Pflanzen verbindet Sie mit der Natur.

Letztendlich ist Villa Nara eine einzigartige und besondere Villa, die darauf ausgelegt ist, das Leben in vollen Zügen zu genießen und unvergessliche Erinnerungen in einer traumhaften Umgebung zu schaffen. Eine Villa, die Sie dazu einlädt, von einem Leben voller Luxus, Komfort und Schönheit zu träumen, in einem Raum, in dem Architektur und Natur in einer perfekten Symphonie verschmelzen.

[lucasfox.de/go/jav48675](https://lucasfox.de/go/jav48675)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 162m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>956m<sup>2</sup></b>	<b>162m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien