

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	208m ²	1.466m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	208m ²	1.466m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Renovierte, nach Süden ausgerichtete mediterrane Villa, gelegen in einer ruhigen Wohngegend des Montgo, nahe der historischen Altstadt von Jávea.

Eingebettet in eine malerische Umgebung bietet dieses Anwesen einen herrlichen Rückzugsort inmitten üppiger Vegetation und leuchtender Palmen. Das Äußere des Hauses zeichnet sich durch sein mediterranes Design aus und verfügt über bezaubernde weiße Wände, die durch Erdtöne akzentuiert werden. Es gibt Parkplätze abseits der Straße für verschiedene Fahrzeuge sowie einen überdachten Carport. Der Zugang zum Grundstück erfolgt über zwei bezaubernde Holztüren und ein überdachter Gang führt Sie zur Eingangstür des Hauses.

Wenn Sie eintreten, werden Sie im Herzen des Hauses willkommen geheißen: der offenen Küche, die mit erstklassigen Geräten, maßgefertigten Möbeln und einer zentralen Insel ausgestattet ist und sich perfekt für kulinarische Kreationen und ungezwungene Gelegenheiten eignet Versammlungen gleichermaßen. Der angrenzende Wohn- und Essbereich bietet eine einladende Atmosphäre für gemütliche Abende oder einfach zum Entspannen am Holzkamin an einem Winterabend. Die vielen Fenster und Glasterrassentüren sorgen dafür, dass viel natürliches Licht in das Haus fällt.

Auf dieser Hauptebene befinden sich zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Beide Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und direkten Zugang zur Außenterrasse mit Blick auf den Pool und den Garten. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Badezimmer en-suite. Neben dem Wohnbereich befindet sich ein Raum, der vielleicht als weiteres Schlafzimmer, Büro oder Spielzimmer genutzt werden könnte. Das ganze Haus profitiert von einer komfortablen Fußbodenheizung mittels Solar-Elektropumpe von BOSCH und doppelt verglasten Aluminiumrahmenfenstern.

Vom Wohnzimmer aus öffnen sich Glastüren auf die große, überdachte Außenterrasse, wo Sie von einer bezaubernden Landschaft mit sich wiegenden Palmen und leuchtendem Blattwerk begrüßt werden, die rund um den Swimmingpool eine oasenartige Atmosphäre schaffen. Über eine Treppe, die von der Terrasse nach unten führt, gelangen Sie zum Poolbereich, der einen idyllischen Rahmen bietet, um tagsüber die Sonne zu genießen und nachts spektakuläre Sonnenuntergänge zu genießen. Ein weiteres Schlafzimmer und Badezimmer befinden sich auf der unteren Ebene des Hauses am Swimmingpool. Dieser Raum könnte auch als Fitnessstudio, Spielzimmer oder als Büroraum genutzt werden.



lucasfox.de/go/jav48810

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Renoviert, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	208m²	1.466m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das atemberaubende Gästehaus oben im Garten wird Sie verzaubern. Es wurde mit Blick auf Komfort und Vielseitigkeit entworfen und verfügt über ein offenes Studio-Layout, das ein Gefühl luftiger Eleganz ausstrahlt. Mit viel natürlichem Licht, das durch große Fenster fällt, genießen Sie einen Panoramablick auf die üppige Landschaft, einschließlich eines wunderschönen Kaktusgartens, Palmen und Obstbäumen, die Ihre Gäste dazu einladen, in Ruhe und Stil zu entspannen. Im Inneren setzt die Innenarchitektur das Thema der Ruhe fort, wobei weiße Wände und neutrale Farbtöne das Gefühl von Licht und Raum im gesamten Gebäude verstärken. Der offene Grundriss geht mühelos von einem Bereich zum nächsten über, von der voll ausgestatteten offenen Küche bis zum Wohn-/Essbereich, Schlafzimmer und Badezimmer gibt es eine nahtlose Verbindung.

Der Wohnbereich im Freien bietet eine bezaubernde Sommerküche und einen Grillplatz neben der Küche und eignet sich perfekt zum Essen im Freien und zur Bewirtung von Gästen vor der Kulisse des majestätischen Montgo-Berges.

In der Nähe der charmanten historischen Altstadt von Jávea gelegen, bietet dieses schöne Haus die perfekte Balance aus Abgeschiedenheit und Komfort. Ob als Vollzeitwohnsitz, Urlaubsort oder Mietinvestition, diese wundervolle Immobilie muss man gesehen haben.

Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

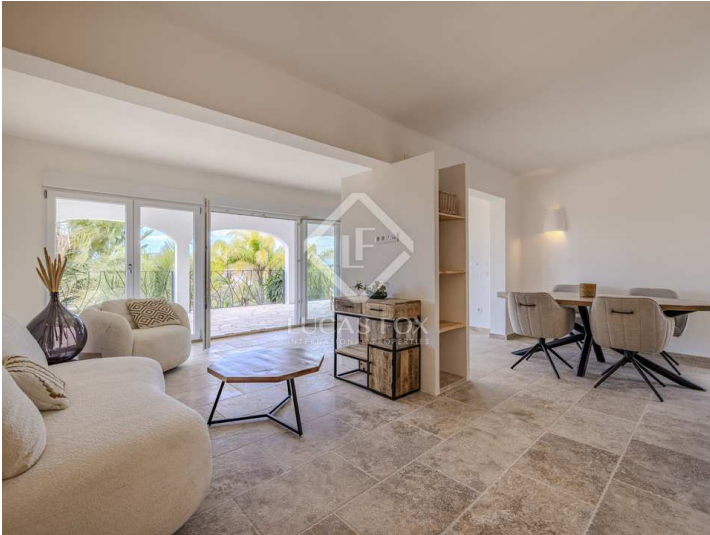
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	208m²	1.466m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien