

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	173m²	2.880m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	173m²	2.880m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Eine hervorragende Villa zum Verkauf in einer der ruhigsten Gegenden von Jávea, mit 3 Schlafzimmern, riesigen Terrassen, separaten Unterkünften und wunderschönen Außenbereichen.

In ruhiger Lage in Las Planas in Jávea, neben dem grünen Nationalpark, liegt diese hervorragende Villa, die den Inbegriff ruhigen Wohnens bietet.

Dieses Anwesen liegt zwischen den charmanten Städten Jávea und Denia und bietet Abgeschiedenheit inmitten einer atemberaubenden Landschaft. Es verspricht einen Rückzugsort mit beispielloser Privatsphäre und Ruhe.

Ein flaches und komplett eingezäuntes Grundstück in Südlage verspricht das ganze Jahr über Sonne und eine sanfte Brise.

Die Hauptvilla strahlt Charakter und Charme aus und verkörpert mit ihrer ausgedehnten Naya-Terrasse mit 6 Bögen, den Holzfenstern sowie den Balken- und Tonnendecken die traditionelle mediterrane Architektur.

Im Inneren befindet sich ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit einem Holzofen, der an kühleren Abenden für Wärme und Komfort sorgt. Die Küche ist voll ausgestattet und günstig gelegen, sodass Sie bequem ins Esszimmer, zu den Terrassen und zur Sommerküche gelangen. Neben der Terrasse erwartet Sie eine Sommerküche mit Grill und Pizzaofen, die das Wesen des Lebens im Freien verkörpert und perfekt für Mahlzeiten im Freien und Unterhaltung inmitten der beruhigenden Atmosphäre der Natur ist.

Im Haupthaus befinden sich 3 Doppelschlafzimmer, jeweils mit Einbauschränken, sowie ein modernes Duschbad und ein separates Gästebad.

Es gibt ein separates Gebäude mit überdachter Terrasse, das derzeit eine Garage, eine Werkstatt, ein Duschbad und einen Lagerraum sowie eine Dachterrasse mit herrlicher Aussicht umfasst. Dieser funktionale Raum ist ein wunderbares Extra und könnte leicht für zusätzliche Zwecke genutzt werden.

Auch der Außenbereich des Anwesens bietet unglaubliche Privatsphäre und umfasst den einladenden 10 x 5 m großen Swimmingpool mit Außendusche und großzügiger Terrassenfläche zum Sonnenbaden und Entspannen in herrlicher Ruhe.



lucasfox.de/go/jav49066

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	173m²	2.880m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die Gärten bieten lokale Obstbäume und Hühnerställe und ermöglichen einen einfacheren Lebensstil inmitten des modernen Komforts, den sie bieten. Eine Gaszentralheizung sorgt das ganze Jahr über für Komfort, während ein separater Hauswirtschaftsraum den praktischen Reiz dieser Villa unterstreicht. Außerdem sorgen zahlreiche Parkplätze abseits der Straße für Komfort und Sicherheit.

Ein hervorragendes Anwesen, geeignet als dauerhafter Wohnsitz oder als wunderbares Ferienhaus.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	173m²	2.880m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien