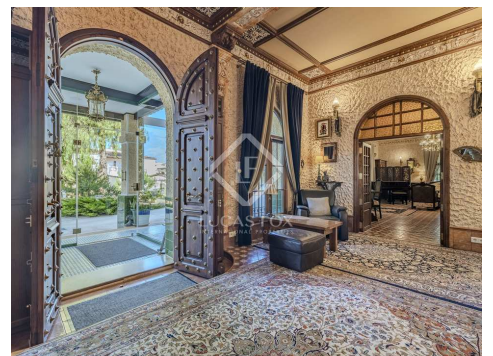


5.995.000 € Pazo - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer cortijo zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

5	6	956m²	5.932m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

5.995.000 € Pazo - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer cortijo zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

5 6 956m² 5.932m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Eine einzigartige Luxusimmobilie, umweltfreundlich und netzunabhängig, mit großem, privatem Grundstück, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum und den Stränden von Dénia entfernt.

Dieses unglaubliche Privatanwesen ist reich an Geschichte; es wurde ursprünglich vor 100 Jahren erbaut und dann erweitert, als der berühmte spanische Sänger Antonio Cortis das Leben auf diesem atemberaubenden Anwesen genoss.

Das Anwesen wurde nun von den derzeitigen Eigentümern liebevoll restauriert und hat seinen einzigartigen Charme bewahrt. Gleichzeitig bietet es allen modernen Komfort und umweltfreundliche Funktionen, um ein netzunabhängiges Wohnenerlebnis zu ermöglichen und ist dennoch nur einen kurzen Spaziergang von allen Annehmlichkeiten, dem Stadtzentrum und auch den Stränden in Denia entfernt.

Das Anwesen besteht aus drei Gebäuden:

Das Haupthaus ist über die beeindruckende Eingangshalle zugänglich und besteht aus drei Schlafzimmersuiten, formellen Wohn- und Esszimmern, einem Wintergarten, einer Küche und einer Bodega.

Das Sommerhaus überblickt den Poolbereich und bietet einen völlig privaten Unterhaltungsbereich mit kompletter Küche, großem Esszimmer, Waschküche und Gästetoilette.

Das Gästehaus stammt aus dem 19. Jahrhundert und bietet zwei völlig unabhängige Apartments, jedes mit voll ausgestatteter Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Badezimmer.

Die Renovierungsarbeiten dauerten über 10 Jahre und wurden mit solcher Sorgfalt durchgeführt, dass viele der ursprünglichen Einrichtungsgegenstände und maßgefertigten Möbel wunderbar wiederhergestellt wurden.

Auch der Außenbereich des Anwesens ist mit seinem Obstgarten, dem riesigen Freiform-Swimmingpool, den gepflegten Gärten und einer atemberaubenden Aussicht auf den Berg Montgó etwas Besonderes.



lucasfox.de/go/jav50164

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Stadtansichten, Solarpaneele, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

5.995.000 € Pazo - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer cortijo zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

5	6	956m²	5.932m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Zu den praktischen Aspekten der Immobilie gehören Fußbodenheizung, doppelt verglaste Fenster, eine 17-kW-Solaranlage mit Batterien und eine 23 m tiefe Bohrung mit Wasserpumpstation, die die Immobilie autark macht, 50 cm dicke Natursteinmauern, hohe Decken, separate Maschinenräume, ein Doppelcarport und elektrische Eingangstore.

Eine unglaubliche Gelegenheit, ein autarkes, privates Anwesen mit viel Charakter und reich an Geschichte zu erwerben, das dennoch nur wenige Kilometer vom Zentrum Denias mit allen Annehmlichkeiten, Spitzenrestaurants und Stränden entfernt ist.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

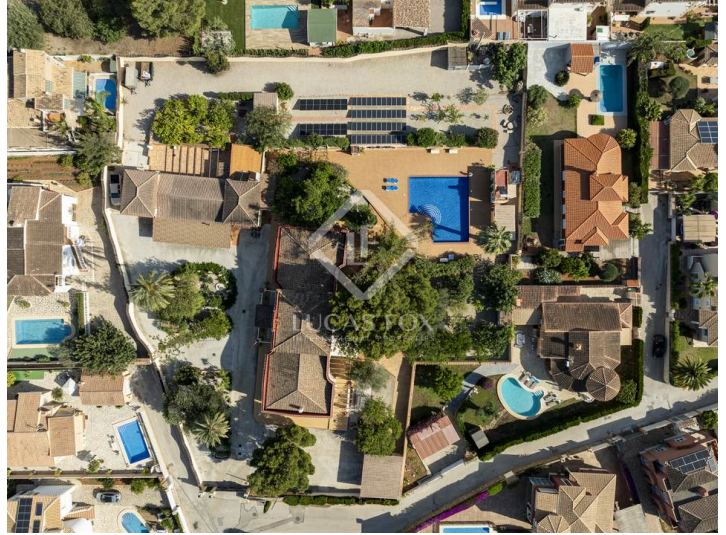
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

5.995.000 € Pazo - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer cortijo zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

5	6	956m²	5.932m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien