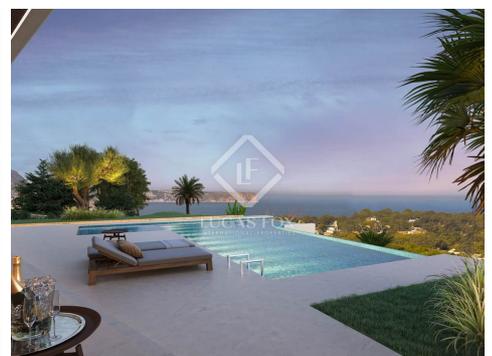


2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 87m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	250m ²	1.300m ²	87m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 87m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	250m ²	1.300m ²	87m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Fabelhafte, neu gebaute Luxusvilla mit 4 Schlafzimmern und atemberaubendem Meer- und Bergblick zu verkaufen in einer der begehrtesten Wohngegenden von Jávea.

Das Projekt für diese luxuriöse, moderne Villa befindet sich in einer begehrten, ruhigen Wohngegend mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und die Berge. Diese zweistöckige Villa verfügt über eine große private Garage für zwei Fahrzeuge und einen direkten Zugang zum Haus.

Die Hauptebene empfängt Sie mit einer Eingangshalle und dem offenen Wohn- und Essbereich. Die großen Glasfenster und -türen füllen den Raum mit natürlichem Licht und bieten die spektakulärsten Ausblicke. Neben dem Essbereich befindet sich eine voll ausgestattete offene Küche mit einer zentralen Insel. Das Herz des Hauses dient als Mittelpunkt für kulinarische Abenteuer und gesellige Interaktionen. Die Küche geht nahtlos in den geräumigen Wohnbereich über. Von hier aus haben Sie direkten Zugang zur überdachten Terrasse mit einem weiteren Sitz- und Essbereich und zur Poolterrasse. Dieses Haus ist ideal, um Freunde und Familie zu unterhalten und gesellig zu sein.

Auf dieser Hauptebene befinden sich drei Doppelschlafzimmer, alle mit Einbauschränken und eigenem Bad, was Komfort und Privatsphäre für Familie und Gäste gewährleistet. Die Hauptsuite bietet außerdem den zusätzlichen Luxus einer privaten Terrasse, auf der Sie sich entspannen und erholen können, während Sie den atemberaubenden Sonnenuntergang über der Bucht beobachten. Von der Hauptebene führt eine Innentreppe in die untere Ebene. Ein vielseitig nutzbarer Raum, der derzeit ein Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad, ein Spielzimmer, ein praktisches separates Bad, einen Maschinenraum und zwei große Lagerräume umfasst. Dies ist das aktuelle Design, kann aber auf Wunsch auch geändert werden, um weitere Schlafzimmer hinzuzufügen. Neben dem Spielzimmer befindet sich der Zugang zur privaten Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge. Ein automatisches Tor sorgt für Komfort und Sicherheit.

Vom Wohnbereich auf der Hauptebene des Hauses haben Sie direkten Zugang zur Poolterrasse, von der aus Sie den atemberaubendsten Blick auf das offene Meer und die Berge genießen können. Der Infinity-Pool lädt zum Verweilen ein und die Terrasse bietet viel Platz für Sonnenliegen. Ein idealer Ort, um den Sonnenaufgang oder einen Cocktail am Abend zu genießen. Der Garten ist pflegeleicht, da er mit mediterranen Pflanzen bepflanzt ist.



lucasfox.de/go/jav51671

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 87m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	250m²	1.300m²	87m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Der Bau dieser Luxusimmobilie wird im Jahr 2025 beginnen und unter Verwendung hochwertiger Materialien erfolgen. Von fast jedem Raum des Hauses aus können Sie einen atemberaubenden Blick auf das wunderschöne Meer und den majestätischen Berg Montgo genießen. Hinter dem Haus befindet sich eine ausgewiesene Grünzone, die für eine friedliche Atmosphäre sorgt. Umgeben von üppigem Grün leben Sie in Ihrer privaten Oase. Eingebettet in eine idyllische Lage definiert diese atemberaubende Residenz mit ihrem bemerkenswerten Design und ihrer hochwertigen Ausstattung anspruchsvolles Wohnen neu.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um dem Design dieser fabelhaften Immobilie Ihre persönliche Note zu verleihen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 87m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	250m²	1.300m²	87m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien