

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03729

3	3	322m²	439m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03729

3 **3** **322m²** **439m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Airen Collection – ein neues Gefühl des Wohlbefindens

Airen A ist eine der Wohnkomponenten, aus denen Sie in der Airen-Kollektion wählen können. Ein Design, das dem Konzept des Resorts entspricht, warm, einladend und mit der Natur verbunden.

Es zeichnet sich dadurch aus, dass sich das Hauptschlafzimmer, das Wohn-Esszimmer und die Küche auf einer einzigen Etage befinden und alle mit den Außenbereichen verbunden sind. Eine sehr komfortable Aufteilung für diejenigen, die alles auf derselben Ebene haben möchten.

Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein Arbeitsbereich und das (buchstäblich) i-Tüpfelchen dieser Immobilie, eine Terrasse, die einen 360-Grad-Blick bietet, ein Privileg für Naturliebhaber.

Auch das Äußere dieses Anwesens verdient besondere Aufmerksamkeit, da es heutzutage eines der wertvollsten Juwelen ist, insbesondere in dieser Gegend, wo die klimatischen Bedingungen es uns ermöglichen, es praktisch das ganze Jahr über zu genießen. Von seinem Sommer-Esszimmer unter einer Pergola, das direkt mit der Küche verbunden ist, bis hin zum Swimmingpool, der von Gärten mit Olivenbäumen, Mandelbäumen, Rosmarin, Thymian und Düften umgeben ist, die Sie umhüllen, ist alles darauf ausgelegt, die Verbindung mit der Natur zu stärken und die natürliche Umgebung zu genießen.

Die Häuser der Airen Collection bilden den Auftakt für Elements EcoResidences, einen Maßstab für Nachhaltigkeit an der nördlichen Costa Blanca, in der Stadt Llíber gelegen. Der Ansatz basiert auf dem Respekt für die Umwelt, der Vermittlung der Werte der lokalen Kultur und dem Wohlbefinden seiner Bewohner durch die Förderung des Gemeinschaftslebens und eines gesunden Lebensstils im Kontakt mit der Natur.

Die Architektur der Airen Collection orientiert sich an den Erdfarben, den Trockensteinmauern und der einheimischen Vegetation der Gegend, sodass sich die Häuser in die Landschaft des Vall del Pop einfügen.



lucasfox.de/go/jav53083

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpaneele, Panoramablick, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03729

3	3	322m²	439m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Design und die Ausstattung begünstigen einen niedrigen Energieverbrauch. Die Häuser verfügen unter anderem über ein athermisches System für Heizung und Warmwasser, Fußbodenheizung, die Installation von Sonnenkollektoren, ein motorisiertes Belüftungssystem, eine Ladestation für Elektroautos, Domotik, Terrassengärten mit traditionellen Steinmauern und einheimischen Pflanzen. Um eine respektvolle Mobilität innerhalb des Wohnkomplexes zu gewährleisten, sind außerdem ein Auto oder zwei Elektrofahrräder in jedem Haus inbegriffen.

Die Villen der Airen Collection sind auf Grundstücken zwischen 400 und 700 m² gebaut und verteilen sich auf zwei Etagen. Es handelt sich um freistehende Villen mit 3 Schlafzimmern, bei denen Sie zwischen zwei Innenaufteilungskonzepten wählen können. Die Wohnfläche der Immobilien beträgt etwa 315 m² und jede Immobilie verfügt über einen eigenen privaten Swimmingpool, einen Parkplatz, einen Abstellraum und einen beeindruckenden freien Blick auf die Weinberge und die wunderschöne natürliche Umgebung des Vall del Pop.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

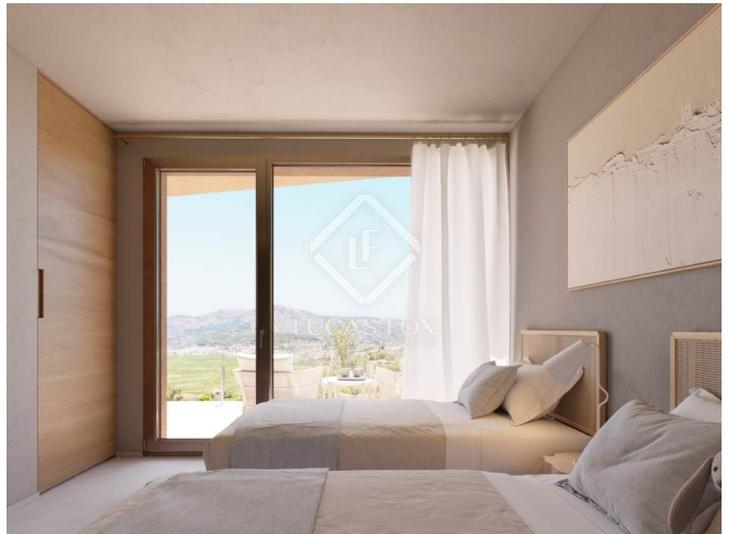
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03729

3	3	322m²	439m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien