

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	122m²	754m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	122m²	754m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schönes 3-Schlafzimmer-Haus mit herrlicher freier Aussicht an den Hängen des majestätischen Berges Montgó, in einer ruhigen Wohngegend.

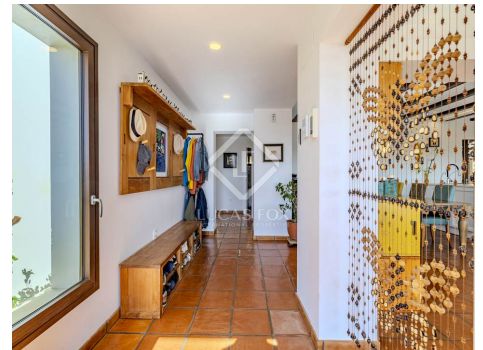
Dieses wunderbare Haus liegt in der begehrten Wohngegend Montgó in Jávea, verbindet modernen Komfort mit zeitlosem Charme und bietet eine wunderschöne, freie Aussicht über das Tal.

Der Zugang zum Anwesen erfolgt über das elektrische Tor, wo ein großer Parkplatz abseits der Straße für mehrere Fahrzeuge sowie eine private Garage zur Verfügung stehen. Durch die Eingangstür gelangen die Gäste in die Eingangshalle, wo sich rechts der offene Wohn- und Essbereich mit Panoramablick auf das Tal befindet.

Die moderne Küche, ausgestattet mit Geräten der Spitzenklasse und einer zentralen Kochinsel, schafft einen geselligen Raum, der sich perfekt für die Unterhaltung von Freunden und Familie eignet. Eine Tür führt direkt zu einer überdachten Sommerküche und einem Grillbereich, wodurch ein nahtloses Leben im Innen- und Außenbereich möglich wird, ideal für Mahlzeiten im Freien, während Sie die atemberaubenden Sonnenuntergänge am Montgó genießen. Links von der Eingangshalle dient ein vielseitiges Doppelzimmer als ausgezeichnetes Gästezimmer oder Fernsehzimmer und befindet sich praktischerweise in der Nähe des Badezimmers der Hauptebene. Darüber hinaus verfügt diese Etage über ein helles Büro und einen praktischen Hauswirtschaftsraum mit direktem Zugang zum Hintergarten.

Eine wunderschön geflieste Treppe führt nach oben zu zwei weiteren Schlafzimmern: einem Doppelzimmer und der Hauptsuite, die über einen begehbaren Kleiderschrank und ein raffiniert gestaltetes, von beiden Schlafzimmern aus zugängliches Doppelbad verfügt. Dieses Haus ist mit Sonnenkollektoren, eingebauter Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet und bietet ganzjährigen Komfort. Die großen Fenster lassen viel natürliches Licht ins Haus und dank seiner Südausrichtung genießt das Anwesen das ganze Jahr über Sonnenschein.

Der Außenwohnbereich verfügt über einen pflegeleichten Terrassengarten mit einheimischen Pflanzen, Sträuchern, Blumen und Hecken. Der 12,5 Meter lange Swimmingpool ist ideal zum Abkühlen im warmen mediterranen Klima. Dieses schöne Haus befindet sich in einer ruhigen und angesehenen Nachbarschaft, ist von Natur umgeben und bietet eine hohe Lebensqualität.



lucasfox.de/go/jav56639

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpaneele, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	122m²	754m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Dank seiner Nähe zu allen Annehmlichkeiten und der einfachen Anbindung an das Zentrum von Javea und Denia ist dieses Anwesen ein ideales Einfamilienhaus oder eine ideale Investitionsmöglichkeit zur Vermietung.

Für weitere Informationen zu dieser wunderschönen Immobilie kontaktieren Sie uns bitte.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	122m²	754m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien