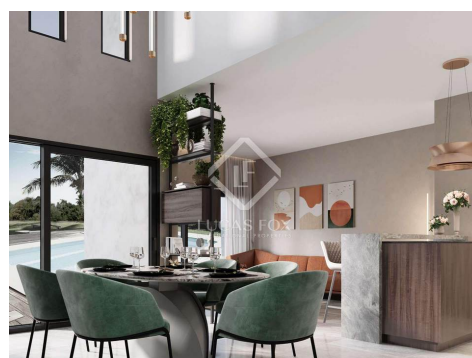


950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 21m² terrasse zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

3	3	200m²	1.715m²	21m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 21m² terrasse zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

3	3	200m²	1.715m²	21m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Fabelhafte Neubauvilla mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern und Meerblick in einer begehrten ruhigen Wohngegend, in der Nähe aller Annehmlichkeiten in Benissa.

Dieses wunderbare Neubauobjekt profitiert von einem schönen, modernen Design, bietet geräumiges Wohnen mit hohen Decken und ist mit einer komfortablen Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe mit erneuerbarer Energie und einer integrierten Klimaanlage ausgestattet, die im gesamten Haus für Energieeffizienz sorgt.

Eine lange Auffahrt führt zur Haustür. Eine private Garage mit elektrischem Tor bietet Platz für ein Fahrzeug, und es gibt einen Carport für mehrere Autos. Wir werden über die Eingangshalle in das Haus hineingelockt und gelangen direkt in den offenen Wohn- und Essbereich, ein heller Raum dank der vielen Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen. Der Wohnbereich verfügt außerdem über eine doppelte Deckenhöhe, was das großzügige Gefühl dieses Hauses noch verstärkt.

Vom Wohnbereich aus haben Sie direkten Zugang zur teilweise überdachten Terrasse und zum Swimmingpool. Der tiefe 8 x 4 m² große Pool ist ein Traum für jeden Schwimmer und befindet sich auf derselben Ebene wie der Wohnbereich und die Außenterrasse, perfekt für geselliges Beisammensein mit Freunden und Familie. Die voll ausgestattete, offene Küche mit zentraler Insel befindet sich neben dem Essbereich und sorgt so für einen fließenden Übergang in den Wohnbereich. Auf dieser Ebene gibt es ein großes Badezimmer sowie ein Doppelzimmer mit Einbauschränken und direktem Terrassenzugang zum Swimmingpoolbereich. Unter der Treppe in der Eingangshalle befindet sich ein praktischer Wäsche- und Lagerschrank.

Eine Treppe führt in die obere Etage zum Zwischengeschoss mit Blick auf das Wohnzimmer. Auf dieser Etage befinden sich zwei Doppelschlafzimmer, beide mit Einbauschränken und zwei Badezimmern, eines davon en-suite zum Hauptschlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer bietet direkten Zugang zu einer 11,70 m² großen privaten Terrasse mit herrlichem Meerblick und dem perfekten Ort, um Ihren Morgenkaffee oder einen abendlichen Sonnenuntergang über der Bucht zu genießen. Das andere Doppelschlafzimmer profitiert ebenfalls vom Meerblick und hat Zugang zu einem kleinen Balkon.



lucasfox.de/go/jav56675

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpanele, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

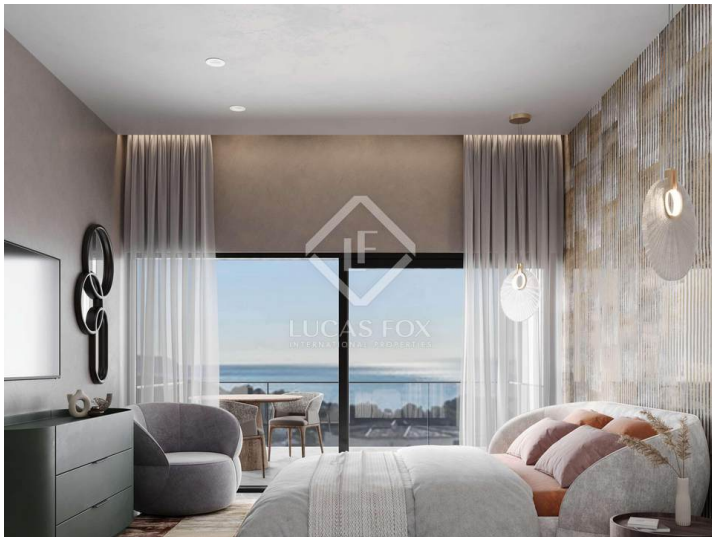
3 Schlafzimmer haus / villa mit 21m² terrasse zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

3	3	200m²	1.715m²	21m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Der Außenwohnbereich bietet einen sehr großen, 900 m² großen, rustikalen Gartenbereich hinter dem Haus, der viele Möglichkeiten bietet, ideal für Familien mit kleinen Kindern, der ihn als Spielbereich und auch als Haustierbereich nutzen kann. Es gibt ausreichend Parkmöglichkeiten und vor dem Haus können Sie den Swimmingpool und den Grillbereich mit einer überdachten und einer offenen Terrasse genießen. Der Garten vor dem Haus ist mit Kies bedeckt und pflegeleicht mit Hecken, Sträuchern und Palmen.

Diese Immobilie eignet sich hervorragend als Familienheim und bietet auch eine gute Investitionsmöglichkeit zur Vermietung. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien