

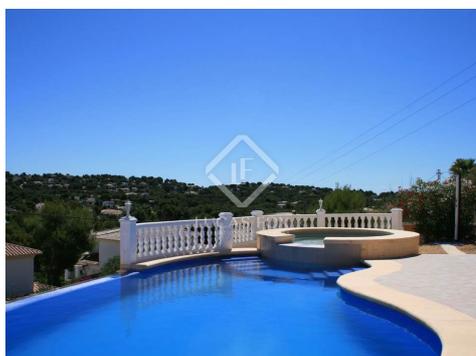
595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	135m²	1.014m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	135m²	1.014m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit 3 Schlafzimmern, einer bebauten Wohnfläche von 135,40 m² und Pool, gelegen in einer ruhigen Gegend von Jávea.

Die Villa mit einer konstruierten Wohnfläche von 135,40m² befindet sich in einer ruhigen Lage von Jávea. Sie verfügt insgesamt über 3 Schlafzimmer, zwei davon im Erdgeschoss, eines in jedem Flügel und das dritte Schlafzimmer im Turm im Obergeschoss. Es gibt außerdem drei Badezimmer, eines davon en-suite im Turmschlafzimmer und ein Badezimmer in jedem Flügel der Schlafzimmer im Erdgeschoss.

Das Wohn-/Esszimmer ist hell gestaltet und verfügt über eine offene Einbauküche. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zur überdachten Terrasse und zum Poolbereich.

Das Grundstück mit einer Grundstücksfläche von ca. 1014m² liegt erhöht und bietet daher die Möglichkeit einen Teil des Unterbaus als Lagerraum zu nutzen.

Die Villa befindet sich in einer sehr ruhigen und angenehmen Gegend, nur 3 km vom Strand Granedella entfernt und in fußläufiger Entfernung zu örtlichen Annehmlichkeiten.

Zur Ausstattung gehören doppelt verglaste PVC-Fenster, komplett dekorativer Naturstein, Fußbodenheizung, Vorinstallation für Klimaanlage, 10.000 Liter Wassertank, 8x4 m nierenförmiger Pool und eine erhöhte Poolterrasse von 50 m².

Hinzu kommen eine großzügige Zufahrt mit Stellplatz von ca. 150 m², sowie Stützmauern aus „Rocalla“ (Naturstein) von ca. 125 m².



lucasfox.de/go/jav56685

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz,
Bodenheizung, Heizung,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	135m²	1.014m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien