

1.295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » Moraira

4	3	200m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » Moraira

4	3	200m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Atemberaubende Finca mit 4 Schlafzimmern und Panoramablick zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Diese atemberaubende Villa befindet sich in der exklusiven Urbanisation San Jaime, in zwei Sackgassen, die außergewöhnlich ruhig sind. Die Lage ist beispiellos: nur 1,6 km vom Meer und 2,7 km vom charmanten Zentrum von Moraira entfernt. Hier können Sie ultimative Ruhe und Privatsphäre genießen und gleichzeitig alle Annehmlichkeiten in Reichweite haben. Ein idealer Ort zum Entspannen und um den Charme der Mittelmeerküste zu erleben!

Layout und Hauptfunktionen

Diese sorgfältig gepflegte Villa erstreckt sich über drei Ebenen, die durch Treppen verbunden sind, und umfasst:

Hauptwohnsitz

- 3 geräumige Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad.
- Ein zweites Badezimmer für die anderen beiden Schlafzimmer.
- Angrenzend an den Treppenabsatz befindet sich eine geschlossene Küche, in der Funktionalität und Komfort vereint werden.
- Doppelverglasung, Klimaanlage und elektrische Specksteinheizungen für optimalen Komfort das ganze Jahr über.
- Terrassen: Sowohl offen als auch überdacht, perfekt, um Sonnenuntergänge oder schattige Nachmittage zu genießen.
- Garten: Ein wunderschön gestalteter und perfekt gepflegter Parkgarten umgibt die Villa mit einer natürlichen und ruhigen Atmosphäre. Eine perfekte Kombination aus Komfort und Natur, mit einer charmanten Cabana zwischen üppigen Bäumen, die erfrischende Schattenplätze bietet. Der ideale Ort zum Entspannen.
- Swimmingpool: Ein privater Pool von 33,5 m² mit Außendusche. Perfekt zum Entspannen und Genießen.
- Garage: Eine Doppelgarage mit viel Platz für Fahrzeuge und Lagerung.

Studio-Apartment

- Perfekt für Gäste, mit eigener Küchenzeile, Schlafzimmer und Badezimmer.

Warum diese Villa wählen?

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien



lucasfox.de/go/jav57028

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Bodenheizung, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum

1.295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » Moraira

4	3	200m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Diese 1992 erbaute Villa bietet die perfekte Balance aus Komfort, Privatsphäre und mediterranem Lebensstil. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 264 m² und einem beeindruckenden 1.600 m² großen Grundstück (aufgeteilt in zwei Abschnitte zu je 800 m²) mit Westausrichtung ist dies eine einmalige Gelegenheit.

Vorteile dieser Villa:

- Beispiellose Lage nahe dem Meer und dem Zentrum von Moraira.
- Hochwertige Verarbeitung und durchdachtes Design.
- Privatsphäre und Ruhe in einer exklusiven Nachbarschaft.
- Ausgezeichnete Ausstattung, einschließlich Klimaanlage, Doppelverglasung und Specksteinheizungen.
- Ein wunderschön gepflegter Garten und Pool für ultimative Entspannung.

Kurz gesagt: ein Traumhaus, das eine seltene Kombination aus Luxus, Komfort und Lage bietet. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie, warum diese Villa ein wahres Juwel an der Costa Blanca ist!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

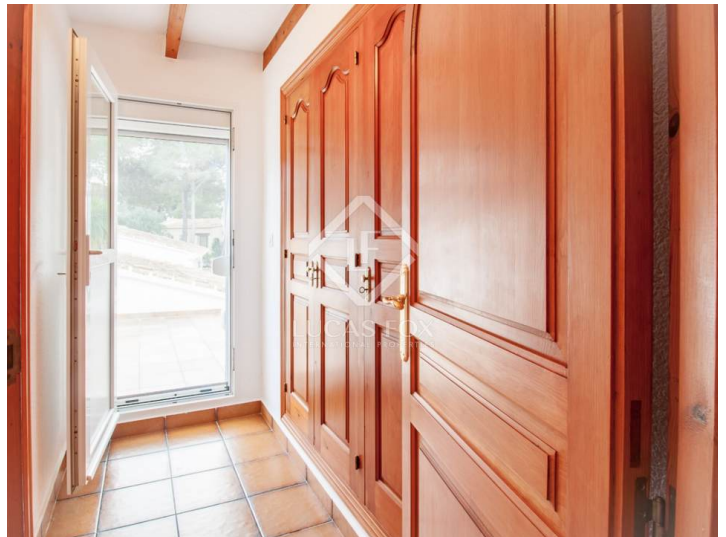
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » Moraira

4	3	200m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien