

1.295.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Top Pick

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 5 316m² 108m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.295.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Top Pick

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 5 316m² 108m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschön renoviertes Stadthaus mit 5 Schlafzimmern und Aufzug im Hafen von Jávea, in der Nähe des Hafens, der Geschäfte und Restaurants.

Das nur wenige Minuten vom Meer entfernt gelegene und vollständig nach den höchsten Standards renovierte Anwesen besticht durch Materialien von außergewöhnlicher Qualität, geräumige Innenräume und Spitzentechnologie für ultimativen Komfort.

Das Stadthaus erstreckt sich über drei Hauptebenen und bietet großzügige offene Wohnbereiche und eine hochmoderne Küche, die nahtlos mit privaten Terrassen und Balkonen verbunden ist und sich perfekt für das Leben drinnen und draußen eignet. Jedes der vier Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, was Privatsphäre und Komfort gewährleistet.

Für noch mehr Vielseitigkeit verfügt das Anwesen über ein komplett unabhängiges Apartment mit einem Schlafzimmer im unteren Stockwerk und eigenem Zugang von der Straße, ideal für Gäste oder zur Vermietung, sowie ein eigenständiges Studio im oberen Stockwerk.

Dieses für das ganzjährige Wohnen konzipierte Haus ist mit polierten Betonböden, Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet, die alle effizient durch eine Luftwärmepumpe und Sonnenkollektoren mit Energie versorgt werden und so sowohl Luxus als auch Nachhaltigkeit gewährleisten.

Die Außenbereiche sind durchdacht gestaltet und ergänzen die luxuriösen Innenräume. Sie verfügen über eine Sommerküche für Mahlzeiten im Freien, einen Whirlpool mit atemberaubender Aussicht nach Westen, Bereiche zum Sonnenbaden und große Essterrassen (überdacht und nicht überdacht) sowie eine private Dachterrasse mit atemberaubender Aussicht auf das Meer.

Ein einzigartiges Highlight dieses Stadthauses ist seine Doppelgarage, die reichlich Parkmöglichkeiten und zusätzlichen Stauraum bietet – ein unschätzbare Merkmal in dieser begehrten Lage. Dieses einzigartige Anwesen liegt nur wenige Gehminuten vom Strand, gehobenen Restaurants, Boutiquen und dem Jachthafen entfernt und bietet die perfekte Mischung aus Küsteneleganz und modernem Komfort.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit für luxuriöses Wohnen das ganze Jahr über oder einen exklusiven Feriendomizil in einer der begehrtesten Gegenden von Jávea.



lucasfox.de/go/jav57354

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garage, Aufzug, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Solarpaneele, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.295.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Top Pick

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **5** **316m²** **108m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien