

455.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

2 Schlafzimmer wohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	97m ²	24m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

455.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

2 Schlafzimmer wohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	97m²	24m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca mit einem Preis ab 469,000 €

Wir stellen Ihnen diese neue Wohnsiedlung mit 17 exklusiven Häusern mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern vor, alle ausgestattet mit Terrassen, Garage, Lagerräumen und Fahrradabstellplätzen. Die beiden dreistöckigen Gebäude befinden sich in einem modernen Wohnkomplex und bieten Optionen für Erdgeschoss, Obergeschoss und Duplex-Penthouse, sodass Sie das ganze Jahr über die spanische Sonne genießen können.

Wählen Sie aus drei verschiedenen Einrichtungsstilen: Zeitgenössisch, Zeitlos oder Natur, alle mit hochwertigen Oberflächen von Porcelanosa. Jede Küche ist komplett mit Geräten der Spitzenklasse ausgestattet, darunter ein Induktionskochfeld, eine Mikrowelle, ein Elektroofen, ein integrierter Geschirrspüler und Kühlschrank sowie eine dekorative Dunstabzugshaube aus Edelstahl. Die Badezimmer sind mit hochwertigem Feinsteinzeug, energiesparenden Wasserhähnen und Harzduchwannen sowie stilvollen Wandtoiletten und Zweimengenspülsystemen ausgestattet.

Der Komplex umfasst eine Reihe gemeinsamer Dienstleistungen, wie einen Gemeinschaftsgarten, einen Swimmingpool (mit separatem Kinderbereich), Fahrradständer und eine Parkgarage mit vorinstallierter Ladestation für Elektroautos. Darüber hinaus verfügen alle Häuser über Klimaanlage (warm/kalt) in allen Schlafzimmern und Wohnzimmern, Fußbodenheizung und eine aerothermische Wärmepumpe für effizientes Warmwasser und Heizung.

Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für Ende 2027 geplant, die Arbeiten sollen im Juni 2025 beginnen.

Bitte kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Gelegenheit, ein hochwertiges Zuhause in einer außergewöhnlichen Lage zu besitzen.



lucasfox.de/go/jav57480

Terrasse, Schwimmbad, Garage, Aufzug, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Stadtansichten, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

455.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

2 Schlafzimmer wohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	97m²	24m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien