

1.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	180m²	1.029m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **3** **180m²** **1.029m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Elegante mediterrane Villa mit 4 Schlafzimmern und Meerblick in Piver.

Diese wunderschön gestaltete Villa mit 4 Schlafzimmern liegt im begehrten Viertel Piver von Jávea und verbindet zeitlose mediterrane Architektur mit raffiniertem neoklassischen Stil. Sie bietet einen Panoramablick auf das Mittelmeer, die Cuesta de San Antonio, die historische Altstadt und den majestätischen Berg Montgó.

Die Villa ist außergewöhnlich gepflegt und von sonnendurchfluteten Terrassen umgeben, die jeden Winkel des Hauses mit natürlichem Licht erfüllen. Designdetails wie Balken- und Tonnendecken, eine umlaufende Naya und hochwertige Oberflächen von Roca und Porcelanosa verleihen dem Raum Charakter und Qualität.

Die Villa verfügt über einen hellen und luftigen offenen Wohnbereich, der sich perfekt für das moderne Familienleben und die Unterhaltung von Gästen eignet. Alle vier geräumigen Schlafzimmer haben einen separaten Außenzugang und bieten so Privatsphäre und Flexibilität für Gäste oder ein Mehrgenerationenwohnen. Ein separates Büro und ein Hauswirtschaftsraum erweitern die Funktionalität des Hauses zusätzlich.

Das Anwesen wurde für ganzjährigen Komfort gebaut und ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet, die mit Erdgas, Kanalisation und Solarenergie betrieben wird, was sowohl Nachhaltigkeit als auch Effizienz gewährleistet.

Nur wenige Minuten vom Arenal-Strand, internationalen und lokalen Schulen, Geschäften und Gesundheitsdiensten entfernt bietet diese Villa das Beste des Küstenlebens in einer der praktischsten und ruhigsten Wohngegenden von Jávea.



lucasfox.de/go/jav59155

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpaneele, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **3** **180m²** **1.029m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien