

945.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 438m² | 2.089m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

945.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 438m² | 2.089m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

BESCHREIBUNG

Traditionelle Familienvilla im mediterranen Stil mit Gästepartment und atemberaubenden Außenanlagen, zu verkaufen in Jávea.

Diese geräumige Familienvilla im mediterranen Stil befindet sich in einer erstklassigen und ruhigen Wohngegend, nur wenige Schritte von allen Annehmlichkeiten entfernt und verbindet zeitlosen architektonischen Charme mit modernem Komfort. Das Anwesen liegt auf einem privaten, eingewachsenen Grundstück und bietet absolute Privatsphäre und einen freien Blick auf die Landschaft. Gleichzeitig genießt es eine äußerst attraktive Südausrichtung.

Das Haupthaus ist durchdacht angelegt und bietet mit vier Schlafzimmern viel Platz für Familien. Ein besonderes Highlight des Anwesens ist der wunderschöne Riu Rau (19,5 x 5 m), der sich perfekt zum Entspannen, Unterhalten oder ganzjährigen Genießen des Innen- und Außenbereichs eignet. Er schließt nahtlos an das integrierte Gästepartment mit zwei Schlafzimmern an.

Im gesamten Haus sind traditionelle Elemente wie Tosca-Steinbögen, Massivholzböden, Holzschränke und Satteldächer wunderschön erhalten geblieben, was der Villa einen warmen und eleganten Charakter verleiht.

Draußen beeindruckt das Haus mit einer Auswahl an Premium-Ausstattungen für Freizeit und Lifestyle. Genießen Sie den 12 x 3 m großen Pool, der sich perfekt zum Trainieren und Entspannen eignet. Ein Pizzeriaofen und ein Grillplatz laden zum Essen und Feiern im Freien ein. Neben einer privaten Garage stehen Parkplätze für drei bis vier Autos abseits der Straße zur Verfügung.

Die üppigen mediterranen Gärten umgeben die Villa und bieten eine ruhige und üppige Umgebung, die absolute Privatsphäre und ein echtes Gefühl der Zurückgezogenheit gewährleistet.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein charaktvoller Anwesen in einer der begehrtesten Lagen der Gegend zu besitzen, das Platz, Komfort und authentischen mediterranen Charme bietet und nur wenige Minuten von Schulen, Geschäften, Restaurants und der Küste entfernt ist.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/jav59580

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Zu renovieren, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

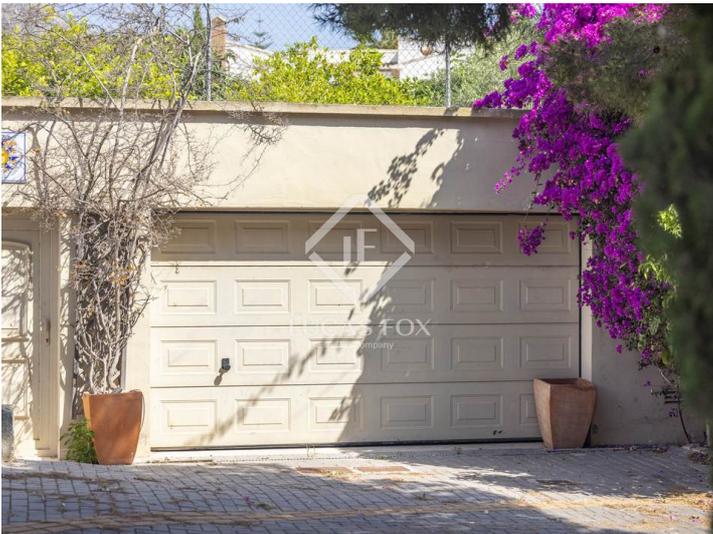
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

945.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 438m² | 2.089m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien