

1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 71m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	279m²	942m²	71m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 71m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	279m²	942m²	71m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Elegante mediterrane Villa mit 4 Schlafzimmern in der Nähe des Strandes La Barraca, Jávea

Nur einen kurzen Spaziergang vom ruhigen Strand La Barraca entfernt, bietet diese wunderschön gestaltete Villa mit 4 Schlafzimmern zeitlosen mediterranen Stil mit klarem, elegantem Design und modernem Komfort. Die Kombination aus traditionellem Charme und modernen Annehmlichkeiten bietet eine seltene Gelegenheit, ein Eigenheim in einer der exklusivsten und begehrtesten Gegenden der Costa Blanca zu besitzen.

Hauptmerkmale:

-  Vier geräumige Schlafzimmer und großzügige Wohnbereiche mit viel Tageslicht
-  Renoviert im Jahr 2004, wobei der traditionelle Charakter erhalten blieb und gleichzeitig moderne Akzente gesetzt wurden
-  Offene Innenräume mit gemütlichem Kamin, Gaszentralheizung und Klimaanlage (warm/kalt) für ganzjährigen Komfort
-  Zwei weitläufige Nayas – eine überdacht und eine offen – perfekt für Unterhaltung oder Entspannung mit Meeresbrise und Aussicht
-  Westterrasse mit Wintersonne.
-  Mehrere offene Terrassen, umgeben von wunderschön angelegten Gärten
-  ♂ Salzwasserpool auf einem gepflegten 942 m² großen Privatgrundstück
- ✨ Solarmodule für verbesserte Energieeffizienz und geringere Betriebskosten
-  Garage, Doppelcarport und mehrere Abstellräume – ideal zum Parken, für Hobbys oder als zusätzliche Lagermöglichkeit
-  Der Strand La Barraca und die nahegelegenen Restaurants und Küstenwege sind zu Fuß erreichbar



lucasfox.de/go/jav60159

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Solarpaneele, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 71m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	279m²	942m²	71m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Dieses Haus bietet eine harmonische Mischung aus Innen- und Außenbereich mit sorgfältig gestalteten Räumen, die das außergewöhnliche mediterrane Klima und die atemberaubende Umgebung optimal nutzen.

Erstklassige Lage:

- Eine der begehrtesten Wohngegenden von Jávea
- Ruhige und private Lage mit Panoramablick auf die Küste und die natürliche Umgebung
- Einfacher Zugang zu Stränden, Golfplätzen, internationalen Schulen, medizinischen Kliniken und Supermärkten
- Ideal für Vollzeitwohnen, luxuriöse Ferien oder als Investition mit hohem Mietpotenzial

Egal, ob Sie nach einem ruhigen Rückzugsort an der Küste, einem stilvollen Familienhaus oder einer soliden Investition in einer der schönsten Lagen der Costa Blanca suchen, diese Villa bietet Komfort, Charakter und eine bezaubernde Aussicht in gleichem Maße.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

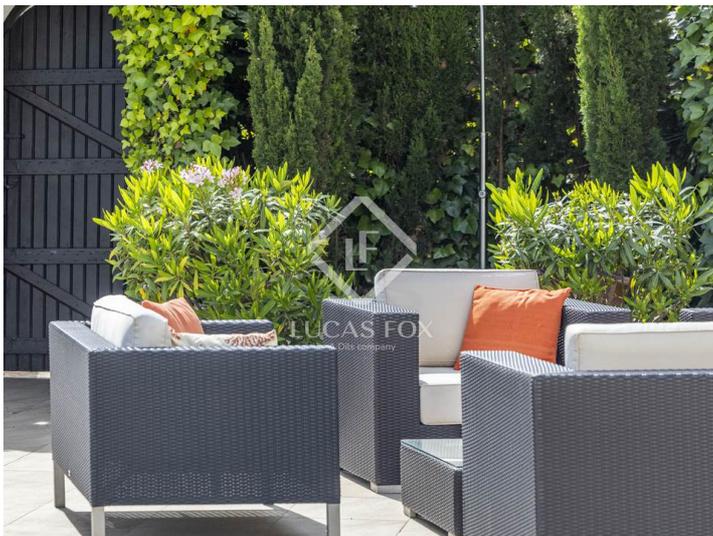
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 71m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	279m²	942m²	71m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien