

785.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	225m ²	1.055m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

785.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Schöne Villa mit 4 Schlafzimmern, 4 Badezimmern, Pool, Außenküche und Gästearpartment im ruhigen Covatelles.

Diese wunderschöne, komplett renovierte Villa mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern befindet sich in perfekter Lage im ruhigen Wohngebiet Covatelles. Dieses wunderschöne Anwesen bietet eine stilvolle Mischung aus modernem Komfort und mediterranem Charme.

Beim Betreten der Villa empfängt Sie ein geräumiger Flur mit reichlich Stauraum und einem praktischen Gästebad. Der helle, offene Wohn- und Essbereich geht nahtlos in eine moderne Küche über, die durch ein großes Fenster mit Gartenblick und viel Tageslicht überzeugt. Vom Wohnbereich aus haben Sie direkten Zugang zu zwei überdachten Terrassen mit Blick auf den üppigen Garten und Jávea.

Vom Hauptwohnbereich aus gelangt man in einen separaten Bürobereich und ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit komplett renoviertem Badezimmer, das über eine Badewanne und eine ebenerdige Dusche verfügt. Ein weiterer, vielseitig nutzbarer Raum, der derzeit als Fernsehraum genutzt wird, profitiert von natürlichem Licht durch ein Oberlicht und kann bei Bedarf problemlos in ein fünftes Schlafzimmer umgewandelt werden.

Über einen separaten Flur gelangt man zu zwei weiteren Schlafzimmern und einem weiteren stilvollen, modernen Badezimmer.

Draußen glänzt die Villa. Von der überdachten Naya führen Stufen hinunter in den wunderschön angelegten Garten mit Sonnenterrasse, einladendem Pool und einer voll ausgestatteten Außenküche mit Essbereich – ideal für gesellige Stunden. Das separate Gästearpartment bietet Besuchern viel Privatsphäre mit eigener Küche, Wohnbereich, Bad und Doppelschlafzimmer.

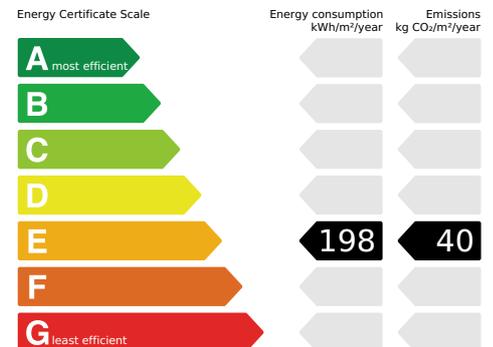
Neben dem Gästearpartment finden Sie einen Hauswirtschaftsraum mit zusätzlicher Dusche und Toilette sowie einen Mehrzweckraum, der derzeit als Fitnessstudio genutzt wird.

Das Anwesen liegt auf einem großzügigen Grundstück von 1.055 m² und verfügt außerdem über einen Carport, eine große Auffahrt zum Parken von 2 Autos, einen charmanten Pavillon und einen gepflegten, pflegeleichten Garten.



lucasfox.de/go/jav60165

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

785.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien