

### **1.375.000** € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

# 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 4 200m² 977m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche











### 1.375.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

### 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 4 200m² 977m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

#### **BESCHREIBUNG**

## Neu gebaute Villa mit 3 Schlafzimmern auf einer Ebene zum Verkauf in Javea, Costa Blanca.

Ca Los Olivos ist nach Südwesten ausgerichtet. Inspiriert vom mediterranen und ibizenkischen Stil zeichnet es sich durch abgerundete Ecken, freiliegende Balken und gewölbte Decken aus, die die Kurven der mediterranen Landschaft widerspiegeln. Das Ziegeldach und die großen Fenster mit Fensterläden sorgen für optimales Tageslicht und machen dieses Haus zu einer Oase der Ruhe.

Der Außenbereich der Villa ist mit seinem gepflegten mediterranen Garten, dem türkisfarbenen Pool und den weitläufigen, sonnendurchfluteten Terrassen ein Ort der Entspannung und ideal für Familienessen im milden Klima von Jávea.

Die Villa Loma erstreckt sich komplett auf einer Ebene und verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschaftsraum, drei komfortable Schlafzimmer mit Einbauschränken, drei Badezimmer en suite und eine Gästetoilette.

Die Villa ist mit einer Pergola für zwei Autos, Klimaanlage, WLAN-Anschluss, einer Video-Gegensprechanlage und einem Hausautomationssystem für die Beleuchtung ausgestattet. Die eleganten Oberflächen umfassen handgeschnitzte Natursteine und Holzbalken, die die authentische Eleganz der Region widerspiegeln.



lucasfox.de/go/jav60224

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht



### 1.375.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

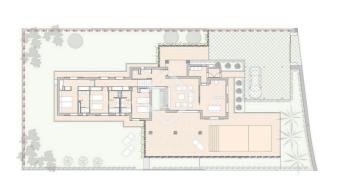
## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

977m<sup>2</sup> 3 200m<sup>2</sup> Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.