

2.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Luxuriöse, mediterrane Neubauvilla zum Verkauf in San Jaime, Benissa, Costa Blanca

Diese wunderschöne Villa mit 5 Schlafzimmern liegt an der Grenze zwischen Benissa und Moraira, nur 700 m von der idyllischen Küste von Benissa entfernt.

Bei Ihrer Ankunft führt Sie eine stilvolle Treppe zu einer überdachten Terrasse im Nordosten, wo sich die Eingangstür befindet. Sobald Sie das Haus betreten, fällt Ihr Blick sofort auf den Panoramablick auf die majestätische Sierra de Bernia. Auf dieser Etage befindet sich eine geräumige, luxuriöse, offene Küche mit Kochinsel und Esstisch. Die Küche ist mit Travertin-Arbeitsplatten und modernsten Geräten ausgestattet. Angrenzend befindet sich eine voll ausgestattete Vorbereitungsküche, ideal für Gäste. Ein eleganter, moderner Kamin trennt die Küche vom geräumigen Wohnzimmer.

Das Hauptschlafzimmer auf dieser Etage bietet höchsten Komfort mit einem luxuriösen Badezimmer en suite, ausgestattet mit ebenerdiger Dusche und Badewanne. Das Obergeschoss wird von einer großzügigen Terrasse eingerahmt, die sich über zwei Seiten erstreckt. Der an das Wohnzimmer angrenzende Teil ist überdacht, sodass Sie auch an heißen Sommertagen Schatten und Kühle genießen können. Es gibt auch eine Frühstücksterrasse, auf der Sie morgens die ersten Sonnenstrahlen genießen können. Über diese Terrasse gelangen Sie auf die Dachterrasse, von der Sie einen Panoramablick auf das Meer, Calpe, den berühmten Peñon de Ifach und die beeindruckende Sierra de Bernia genießen können.

Im Erdgeschoss befinden sich vier geräumige Doppelzimmer, jedes mit eigenem luxuriösen Badezimmer. Hier finden Sie auch eine praktische Sommerküche mit direktem Zugang zu einer großen, überdachten Terrasse. Dieser Raum lädt den ganzen Sommer über zum Essen im Freien am Pool ein. Darüber hinaus verfügt die Villa im Erdgeschoss über ein Büro mit separatem Eingang.



lucasfox.de/go/jav60443

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpanele, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die Villa ist von einem wunderschön angelegten mediterranen Garten mit einem großen, beheizten Pool mit Salzwasseranlage umgeben. Um den Pool herum befindet sich eine Rasenfläche mit dekorativen Palmen und Pflanzen. Ein Grillplatz und ein praktischer Abstellbereich für Gartenbedarf runden das Bild ab. Vor der Villa befindet sich eine sehr große Terrasse mit überdachten und nicht überdachten Bereichen. Darüber hinaus gibt es eine Garage mit Platz für zwei Autos, einen ausgebauten Keller und einen zusätzlichen überdachten Bereich, der als Fitnessraum, Lounge usw. genutzt werden kann.

Das gesamte Haus verfügt über Fußbodenheizung und ist mit modernster Technik ausgestattet, darunter ein Hausautomationssystem, Solarmodule, Lüftung, integrierte Lautsprecher, eine Alarmanlage mit Kameravorinstallation, Brandmeldeanlage und zwei Brunnen zur automatischen Bewässerung. Die Ausstattung ist von unvergleichlicher Qualität: antibakterielle und rutschfeste Duschplatten, Natursteindetails, exklusive Türgriffe ... Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um ein perfektes Gleichgewicht zwischen Komfort und Design zu schaffen.

Die Villa bietet nicht nur Ruhe und Privatsphäre, sondern liegt auch nur wenige Gehminuten vom Strand sowie mehreren Restaurants und Geschäften entfernt.

Eine einzigartige Villa, gebaut mit Materialien höchster Qualität und bis ins kleinste Detail verarbeitet, mit einem sehr effizienten Design, um sie zu jeder Jahreszeit mit der ganzen Familie zu genießen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien