

983.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	247m²	796m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

983.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	247m²	796m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

6 Doppelhaushälften und 3 freistehende Villen, jede mit großem Privatgarten, zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

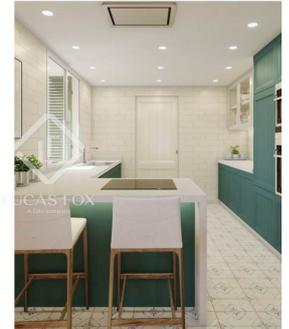
Entdecken Sie diese wunderschöne mediterrane Wohnanlage, bestehend aus 6 Doppelhaushälften und 3 freistehenden Villen, jede mit einem großzügigen privaten Garten.

Der Komplex liegt auf einem idyllischen Grundstück, wo Ruhe und Grün dominieren. Er bietet zwei sorgfältig gestaltete Haustypen mit jeweils eigenem Charakter und drei bis vier Schlafzimmern. Die freistehenden Villen befinden sich im südlichen Teil des Grundstücks und bieten Privatsphäre und Ruhe in warmen, natürlichen Farbtönen, umgeben von gepflegten Privatgärten und gemeinschaftlich genutzten Grünflächen. Die Doppelhaushälften befinden sich im nördlichen Teil und sind paarweise angeordnet. Jede verfügt über einen privaten Garten und Stellplätze für bis zu drei Fahrzeuge.

Die Innenräume sind so gestaltet, dass sie ein ruhiges und komfortables Wohnerlebnis bieten. Große Fenster lassen natürliches Licht in die Räume und schaffen helle und angenehme Bereiche. Die Wohn- und Essbereiche sind in warmen Tönen, mit mediterranen Akzenten und natürlichen Materialien gestaltet und schaffen so eine gemütliche und einladende Atmosphäre. Die Küchen sind praktisch und verfügen in jeder Ausführung über einen angrenzenden Hauswirtschaftsraum. Jede Villa verfügt über drei moderne Badezimmer und eine Gästetoilette. Alle Villen – sowohl Doppelhaushälften als auch freistehende Häuser – sind nach Süden ausgerichtet und verfügen über einen privaten Garten sowie eine Terrasse mit Pergola. Zur Anlage gehören außerdem ein 75 m² großer Gemeinschaftspool, Schattenbereiche, Liegewiesen und gemeinschaftlich genutztes WLAN. Zur Energieversorgung der Gemeinschaftsbereiche werden Solarmodule installiert. Zur Energieversorgung der Gemeinschaftsbereiche werden Solarmodule installiert. Zur Energieversorgung der Gemeinschaftsbereiche werden Solarmodule installiert.

Das Projekt wird in der ruhigen Wohngegend El Tosalet gebaut, nur 2 km von Cala Blanca und 3 km vom Sandstrand Arenal entfernt.

Der Baubeginn ist für September 2025 geplant, die Fertigstellung wird für Ende Sommer 2027 erwartet.



lucasfox.de/go/jav60453

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpaneele, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

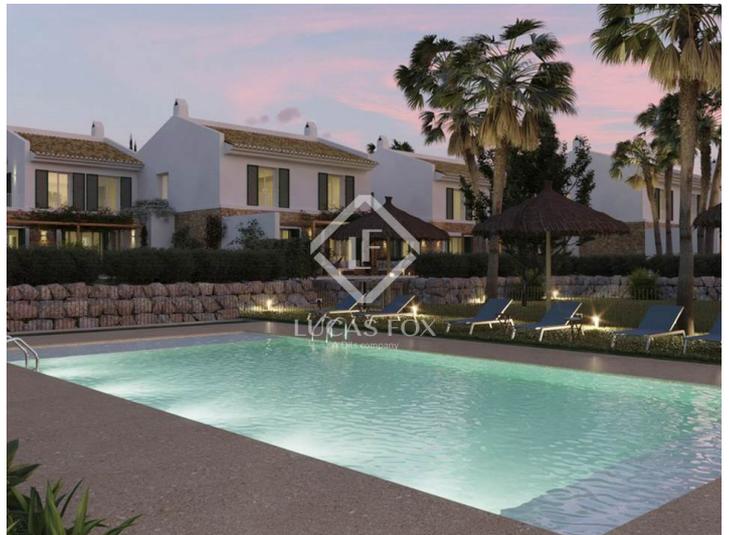
983.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	247m²	796m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die Preise für Doppelhaushälften liegen zwischen 773.000 und 832.000 €. Die Preise für freistehende Villen liegen zwischen 983.000 und 1.005.000 €. Die Preise sind abhängig von der Verfügbarkeit und können sich ändern. Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen!



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien