

2.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 182m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	452m ²	2.070m ²	182m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 182m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Luxusvillenprojekt mit Baugenehmigung in der prestigeträchtigen Gegend von Montgó, Jávea

Vor der beeindruckenden Kulisse des Naturparks Montgó bietet dieses prestigeträchtige Villenprojekt mit 5 Schlafzimmern die seltene Gelegenheit, ein Traumhaus in einer der begehrtesten Lagen Jáveas zu schaffen. Die Villa liegt an den oberen Hängen des Montgó und genießt eine privilegierte Südausrichtung, die ganzjährige Sonne und ein ideales Mikroklima für dauerhaftes Wohnen gewährleistet.

Das Anwesen erstreckt sich über ein großzügiges Grundstück und bietet einen ungestörten Panoramablick auf das umliegende Tal und die Berge. Es ist eine idyllische Umgebung, die sowohl Privatsphäre als auch Ruhe bietet.

Da die Baugenehmigung bereits erteilt wurde, kann sofort mit dem Bau begonnen werden. Dies macht dieses Projekt zu einem äußerst attraktiven Angebot für alle, die ihren mediterranen Lebensstil beschleunigen möchten. Das Design verbindet zeitlose Eleganz mit modernem Luxus und legt Wert auf Wohnkomfort, Platz und natürliches Licht.

Die Villa wird mit den hochwertigsten Materialien und der höchsten Handwerkskunst fertiggestellt und verfügt über folgende Ausstattung:

- 4 geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, jedes bietet Komfort und Privatsphäre
- Ein großes Büro, das problemlos als fünftes Schlafzimmer dienen kann
- Privates Fitnessstudio, ideal für Fitnessbegeisterte
- Über 70 m² große geschlossene Garage, plus zusätzlicher schattiger Parkplatz unter einer Pergola
- Sorgfältig angelegte Gärten und großzügiger Wohnraum im Freien

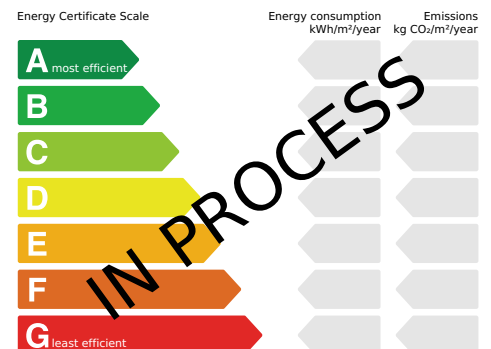
Ob als Dauerwohnsitz oder luxuriöses Feriendomizil – dies ist eine einmalige Gelegenheit, einem High-End-Projekt Ihre persönliche Note zu verleihen, für das alle Vorarbeiten bereits abgeschlossen sind. Ein wahrhaft hervorragendes Familienhaus in unschlagbarer Montgó-Lage, bereit, nach Ihrem Geschmack fertiggestellt zu werden und jahrelang Freude daran zu haben.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/jav62001

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Bodenheizung, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 182m² terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien