

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	3	332m ²	1.000m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Diese elegante Neubauvilla liegt im ruhigen und etablierten Viertel Valsol von Javea und bietet eine perfekte Mischung aus modernem Design, Komfort und Bequemlichkeit. Nur wenige Minuten von allen wichtigen Annehmlichkeiten, Supermärkten und internationalen Schulen entfernt.

Die Villa steht auf einem flachen, privaten Grundstück und besticht durch einen hellen und großzügigen offenen Grundriss, der das natürliche Licht optimal nutzt und einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich schafft. Der Wohn- und Essbereich verfügt über große, raumhohe Fenster, die direkt auf die Terrasse und den Poolbereich führen und so die perfekte Umgebung für Unterhaltung oder Entspannung mit der Familie schaffen.

Die voll ausgestattete, moderne Küche ist mit hochwertigen Geräten und eleganten Schränken ausgestattet und bietet Stil und Funktionalität. Die Villa verfügt über drei großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken und drei moderne Badezimmer mit hochwertigen Materialien. Je nach Bedarf besteht die Möglichkeit, ein viertes Schlafzimmer, ein Büro oder eine Gästesuite hinzuzufügen.

Im Außenbereich verfügt das Anwesen über einen privaten Swimmingpool, umgeben von einer sonnenverwöhnten Terrasse und einem wunderschön angelegten mediterranen Garten, der pflegeleicht ist und das ganze Jahr über Freude bereitet. Eine überdachte Terrasse bietet schattigen Platz zum Essen im Freien oder zum Entspannen mit einem guten Buch.

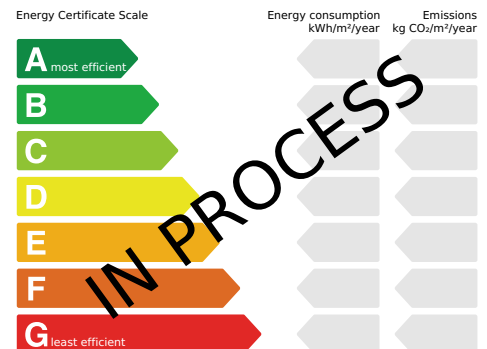
Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine Klimaanlage im gesamten Gebäude, die Komfort zu jeder Jahreszeit gewährleistet, sowie eine energieeffiziente Bauweise mit der zusätzlichen Option, Fußbodenheizung und Solarmodule zu installieren. Auf dem Grundstück befinden sich private Parkplätze.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/jav62933

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht

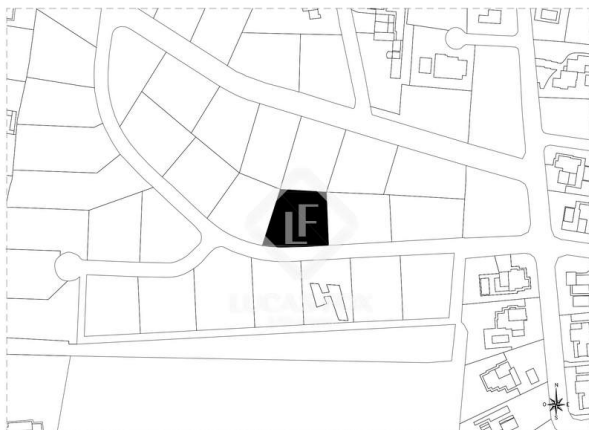


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

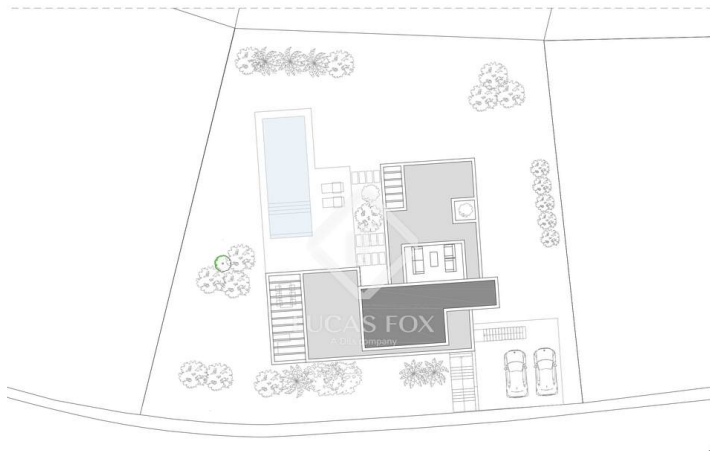
4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca



PROYECTO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
FECHA
19 agosto 2025
ESCALA
1:1000
AUTOR
UR.
MISPROYECTO

PROYECTO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
FECHA
19 agosto 2025
ESCALA
1:1000
AUTOR
UR.
MISPROYECTO

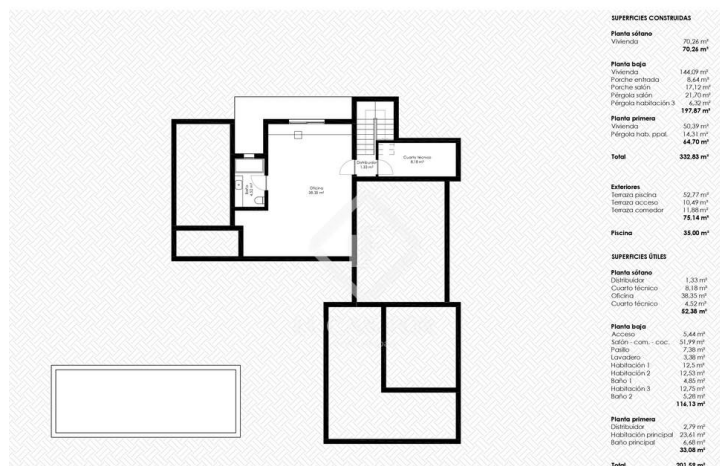
PLANO DE SITUACIÓN



PROYECTO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
FECHA
19 agosto 2025
ESCALA
1:1000
AUTOR
UR.
MISPROYECTO

PROYECTO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
FECHA
19 agosto 2025
ESCALA
1:1000
AUTOR
UR.
MISPROYECTO

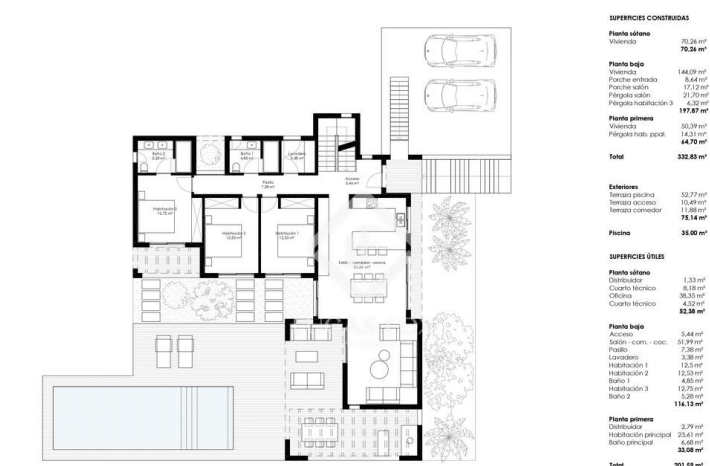
PLANO DE EMPLAZAMIENTO



PROYECTO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
FECHA
19 agosto 2025
ESCALA
1:100
AUTOR
UR.
MISPROYECTO

PROYECTO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
FECHA
19 agosto 2025
ESCALA
1:100
AUTOR
UR.
MISPROYECTO

PLANTA SÓTANO DE DISTRIBUCIÓN



PROYECTO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
FECHA
19 agosto 2025
ESCALA
1:100
AUTOR
UR.
MISPROYECTO

PROYECTO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
FECHA
19 agosto 2025
ESCALA
1:100
AUTOR
UR.
MISPROYECTO

PLANTA BAJA DE DISTRIBUCIÓN

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien