

2.175.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4            3            302m<sup>2</sup>            958m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.175.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

**Genehmigung erteilt! Die Möglichkeit, sofort mit dem Bau dieser geräumigen Familienvilla mit hochwertiger Ausstattung zu beginnen.**

In der prestigeträchtigen Gegend von Lomas del Rey, unweit von Pinosol und umgeben von exklusiven Wohnhäusern, vereint diese atemberaubende Neubauvilla zukunftsweisendes Design mit herausragender Handwerkskunst. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um ein modernes Zuhause von außergewöhnlicher Qualität und höchstem Komfort zu schaffen.

Die Villa erstreckt sich über zwei elegante Ebenen und bietet einen einladenden, offenen Wohnbereich, der natürliches Licht, Weite und Stil harmonisch vereint. Bodentiefe Fenster rahmen den Blick auf die weite Landschaft ein und schaffen eine fließende Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.

Das Haus wurde mit hochwertigen Materialien und Oberflächen erbaut und strahlt Raffinesse aus – von der maßgefertigten Küche und den Designerbädern bis hin zu den sorgfältig ausgewählten Bodenbelägen und architektonischen Details im gesamten Haus.

Praktikabilität trifft auf Eleganz mit Ausstattungsmerkmalen wie einer Doppelgarage, Anschluss an die öffentliche Kanalisation und vollständig von der Gemeinde abgenommenen Installationen, die für Sicherheit und Komfort sorgen.

In ruhiger und dennoch äußerst begehrter Lage gelegen, bietet dieses außergewöhnliche Anwesen die perfekte Balance zwischen Luxus und Lifestyle – nur wenige Minuten von Jáveas wunderschönen Stränden, Restaurants und Annehmlichkeiten entfernt.

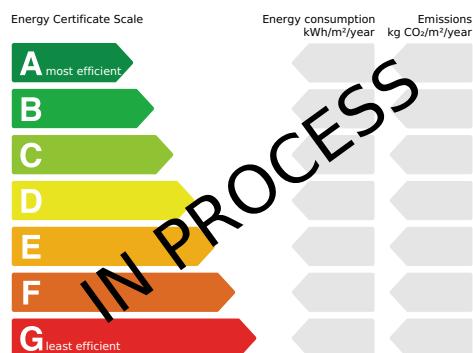
Hauptmerkmale:

- Erstklassige Lage in Lomas del Rey, in der Nähe von Pinosol
- Hochwertiger Neubau mit außergewöhnlichen Materialien
- Verteilt auf zwei Ebenen
- Großzügige, offene Wohn- und Essbereiche
- Weite Ausblicke auf die Landschaft
- Doppelgarage
- Hauptentwässerung und vollständige Rathausinfrastruktur



[lucasfox.de/go/jav64221](http://lucasfox.de/go/jav64221)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

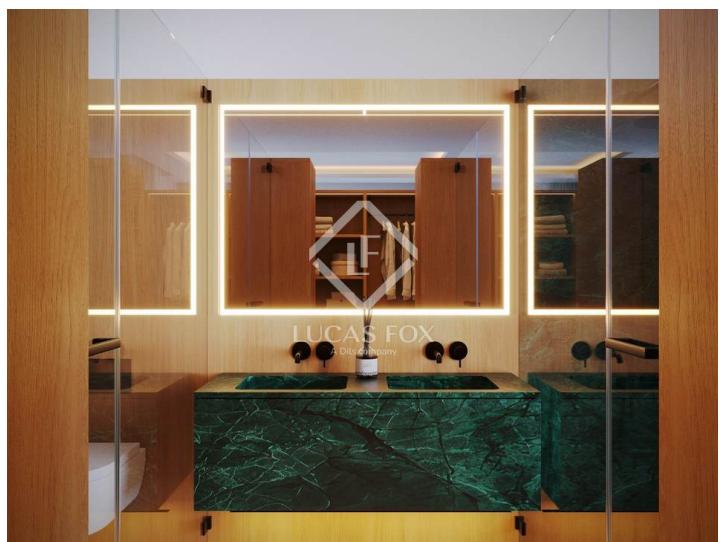
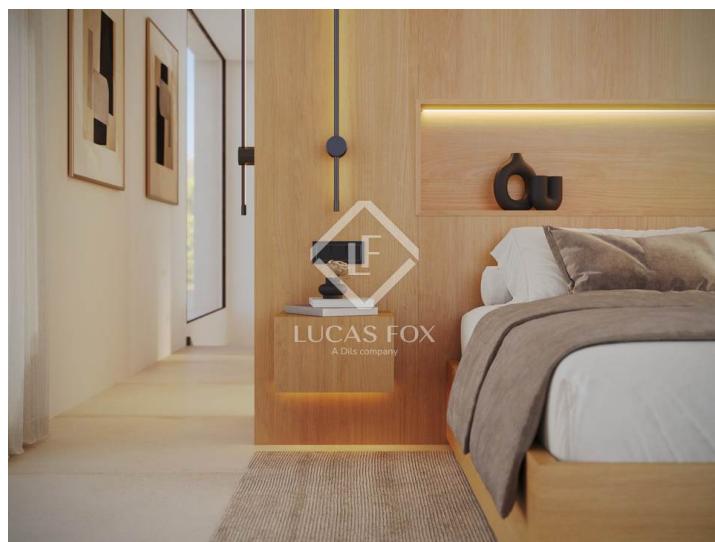
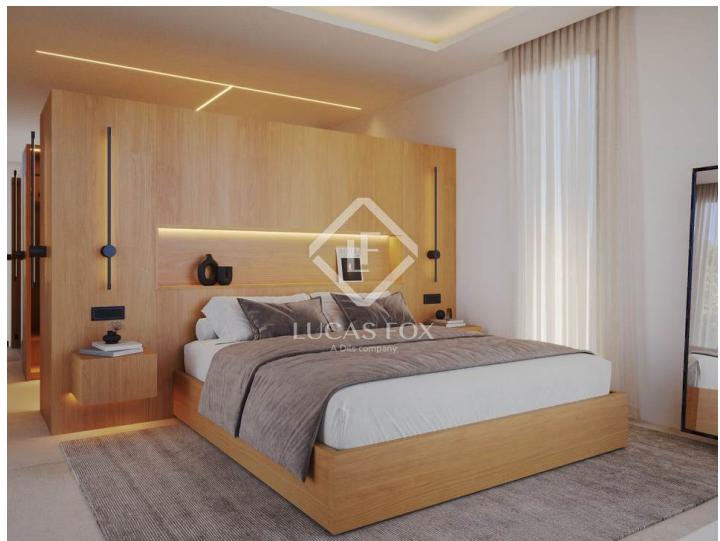
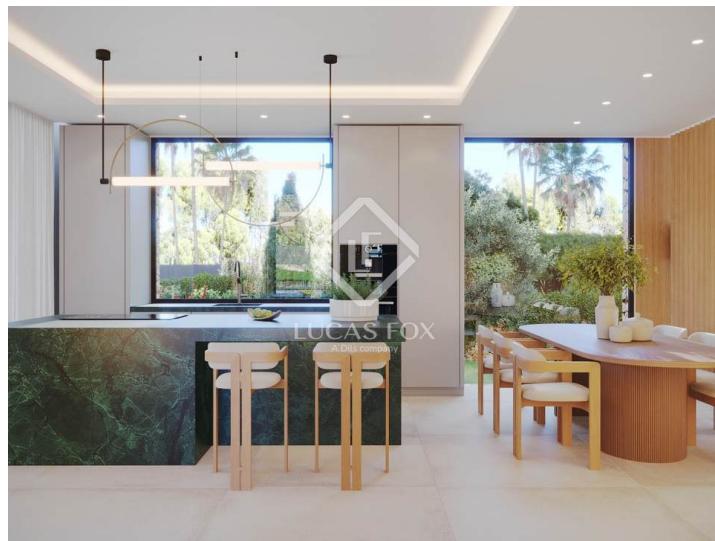
+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.175.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

- Umgeben von anderen Luxusvillen

Diese Villa bietet eine seltene Gelegenheit, eine neue, moderne Residenz in einer der exklusivsten Wohnanlagen von Jávea zu erwerben, die für all jene konzipiert wurde, die Wert auf Qualität, Komfort und zeitlose, moderne Eleganz legen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien