

995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 89m² terrasse zum Verkauf in Jesús Pobre

Spanien » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03750

3	3	407m ²	13.660m ²	89m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 89m² terrasse zum Verkauf in Jesús Pobre

Ein traumhaftes Anwesen mit makellosen Gärten, separatem Gästehaus und spektakulärem Talblick, in der Nähe aller Annehmlichkeiten an der Costa Blanca.

In ruhiger, naturnaher Lage am Fuße des La Sella-Gebirges gelegen, vereint diese außergewöhnliche Villa modernes Design mit zeitlosem mediterranem Charme. Eine geschwungene Auffahrt führt zu einem großzügigen Parkplatz mit überdachten Stellplätzen für drei Fahrzeuge und bietet bequemen Zugang sowohl zum Haupthaus als auch zu einem separaten Gästehaus.

Das Haupthaus empfängt seine Gäste mit einer imposanten Eingangshalle, die in einen beeindruckenden, offenen und L-förmigen Wohnbereich führt. Bodentiefe Fenster verbinden den Wohnbereich nahtlos mit der umlaufenden Naya-Terrasse, von der aus man einen Panoramablick über die wunderschön angelegten Gärten und die umliegende Landschaft genießt. Der Außenbereich ist ebenso reizvoll: Eine großzügige Poolterrasse, ein Swimmingpool und eine voll ausgestattete Sommerküche laden zum Verweilen und Feiern ein.

Im Inneren besticht das tiefer gelegene Wohnzimmer durch architektonische Raffinesse, ergänzt durch einen großzügigen Essbereich und eine elegante Küche mit hochwertigen Smeg-Geräten sowie einen gemütlichen Frühstücksbereich. Der Schlafbereich bietet Privatsphäre und Komfort mit einer geräumigen Master-Suite, einem zusätzlichen Gästezimmer, einem zweiten Flur, der sich ideal als Homeoffice eignet, und einem Hauswirtschaftsraum mit Zugang zu einer charmanten Terrasse.

Das Gästehaus bietet unabhängige Unterkünfte mit eigenem Wohn-/Essbereich, Küche, Schlafzimmer und Badezimmer. Ein separates Poolhaus umfasst eine Sommerküche, ein Gäste-WC und eine überdachte Terrasse für entspannte Stunden im Freien.

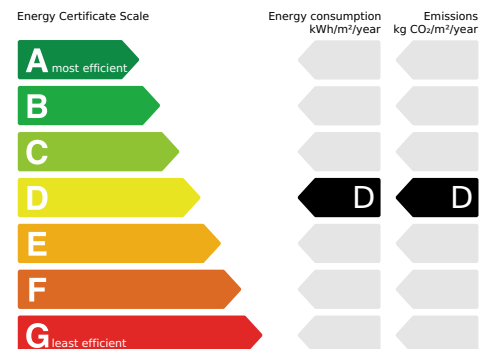
Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören ein großes Untergeschoss mit Lagerraum, Werkstatt und klimatisierter Lagerhalle sowie 24 Solarpaneele (10 kW) mit zwei Batterien, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und eine Klimaanlage mit Warm- und Kaltluftkanälen, die für Energieeffizienz und Nachhaltigkeit sorgen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



lucasfox.de/go/jav65293

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpaneele, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 89m² terrasse zum Verkauf in Jesús Pobre



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien