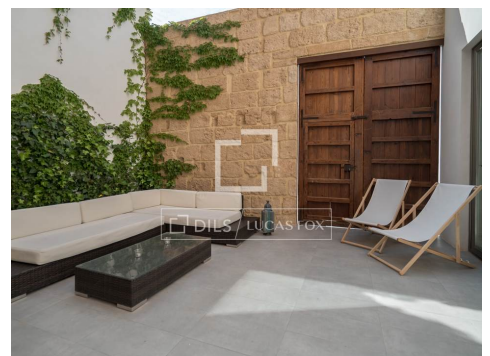
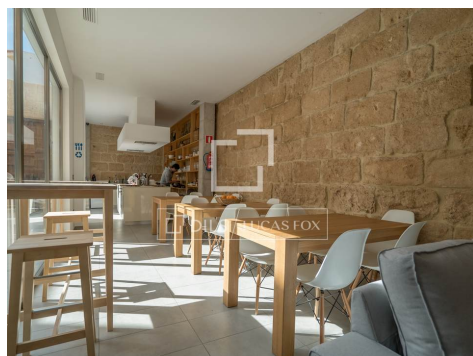


1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

# 8 Schlafzimmer haus / villa mit 50m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

8 Schlafzimmer    7 Badezimmer    500m<sup>2</sup> Gebäudeplan    50m<sup>2</sup> Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 8 Schlafzimmer haus / villa mit 50m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

**Charmantes Hostel in der Altstadt von Jávea zu verkaufen. Es bietet Platz für ca. 50 Gäste, großzügige Gemeinschaftsräume und eine einladende Chill-out-Terrasse. Die erstklassige Lage mit hoher touristischer Nachfrage macht es zu einer hervorragenden Investition mit großem Potenzial.**

Ein charmantes und charaktervolles Hostel steht jetzt im Herzen der historischen Altstadt von Jávea zum Verkauf, einer der reizvollsten und begehrtesten Gegenden an der Costa Blanca. Die privilegierte Lage bietet authentisches mediterranes Flair mit malerischen Gassen, traditioneller Architektur und direktem Zugang zu einer Vielzahl von Dienstleistungen, Restaurants, Cafés, Geschäften und kulturellen Sehenswürdigkeiten und ist daher das ganze Jahr über ein attraktives Reiseziel.

Die Unterkunft bietet Platz für ca. 50 Gäste und verfügt über eine praktische und durchdachte Raumaufteilung, die sowohl Komfort als auch betriebliche Effizienz maximiert. Die Zimmer und Einrichtungen sind flexibel angeordnet und eignen sich daher für verschiedene Gästegruppen – von Touristen und Gruppen bis hin zu Retreat- oder Boutique-Hotels.

Neben den Gästezimmern bietet das Hostel über 100 m<sup>2</sup> Gemeinschaftsflächen, darunter geräumige Lounges und Aufenthaltsräume, die eine warme und einladende Atmosphäre schaffen. Diese Bereiche eignen sich ideal zum Entspannen, für gesellige Treffen oder zur Ausrichtung von Aktivitäten und Veranstaltungen und tragen so wesentlich zum Gesamterlebnis der Gäste bei und steigern die Attraktivität des Hostels.

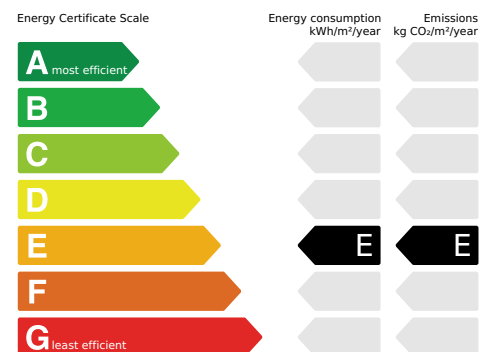
Ein besonderes Highlight dieser Unterkunft ist die charmante Chill-out-Terrasse – eine wahre Oase, in der Gäste in entspannter und einladender Atmosphäre zur Ruhe kommen können. Ob beim morgendlichen Kaffee, einem abendlichen Drink oder einfach beim Genießen der mediterranen Sonne: Dieser Außenbereich bietet ein einzigartiges Ambiente, das das Hostel von anderen in der Gegend abhebt.

Dank seiner erstklassigen Lage in einem stark nachgefragten Touristenziel, seiner Kapazität, seiner Aufteilung und der ansprechenden Gemeinschaftsbereiche stellt diese Immobilie eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit dar. Sie bietet ein hohes Rentabilitätspotenzial sowie vielfältige Möglichkeiten für Management, Neupositionierung oder Weiterentwicklung, je nach Vision des neuen Eigentümers.



[lucasfox.de/go/jav68120](https://lucasfox.de/go/jav68120)

Terrasse, Hohe Decken, Rollstuhlzugang, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Abstellraum



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 8 Schlafzimmer haus / villa mit 50m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein einzigartiges Hotelunternehmen in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca zu erwerben, voller Charme, Charakter und Zukunftspotenzial.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien