

349.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	3	128m ²	930m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

349.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Charmante traditionelle Villa in Montgó Valls, Jávea

In der begehrten Gegend von Montgó Valls gelegen, bietet diese reizvolle traditionelle spanische Villa Charme, Privatsphäre und eine wunderbare Verbindung zur Natur, und das alles nur wenige Gehminuten von der historischen Altstadt von Jávea entfernt.

Das Anwesen liegt auf einem ebenen Grundstück und ist von einem eingewachsenen mediterranen Garten mit Palmen und einer Vielzahl von Obstbäumen umgeben, wodurch eine private und authentische Außenumgebung geschaffen wird, die sich ideal zum Entspannen oder für Unterhaltung eignet.

Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und bietet eine flexible Raumaufteilung. Der Hauptwohnbereich umfasst ein gemütliches Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie komfortable Wohnräume, die den Charakter und die Wärme eines traditionellen spanischen Hauses widerspiegeln. Im Untergeschoss befindet sich eine separate Gästewohnung, ideal für Besucher oder die erweiterte Familie.

Dank der vorteilhaften Südausrichtung genießt das Anwesen den ganzen Tag über hervorragendes natürliches Licht, was sowohl die Innenräume als auch die Außenbereiche aufwertet.

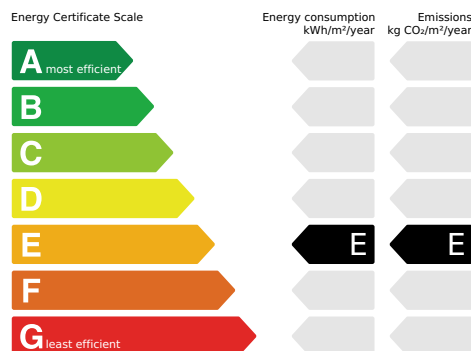
Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören ein überdachter Carport, eine praktische Werkstatt und ein separater Abstellraum, die nützlichen Platz für Hobbys, Lagerung oder weitere Nutzungsmöglichkeiten bieten.

Dies ist eine wunderbare Gelegenheit, eine malerische und charaktervolle Villa in einer der begehrtesten Wohngegenden von Jávea zu erwerben – ideal als ständiger Wohnsitz, Feriendomizil oder als Kapitalanlage mit Potenzial zur individuellen Gestaltung.



lucasfox.de/go/jav68822

Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Zu renovieren, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

349.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien