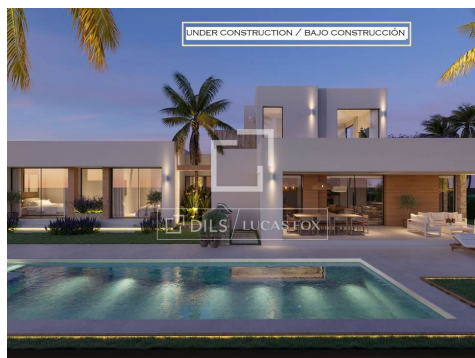
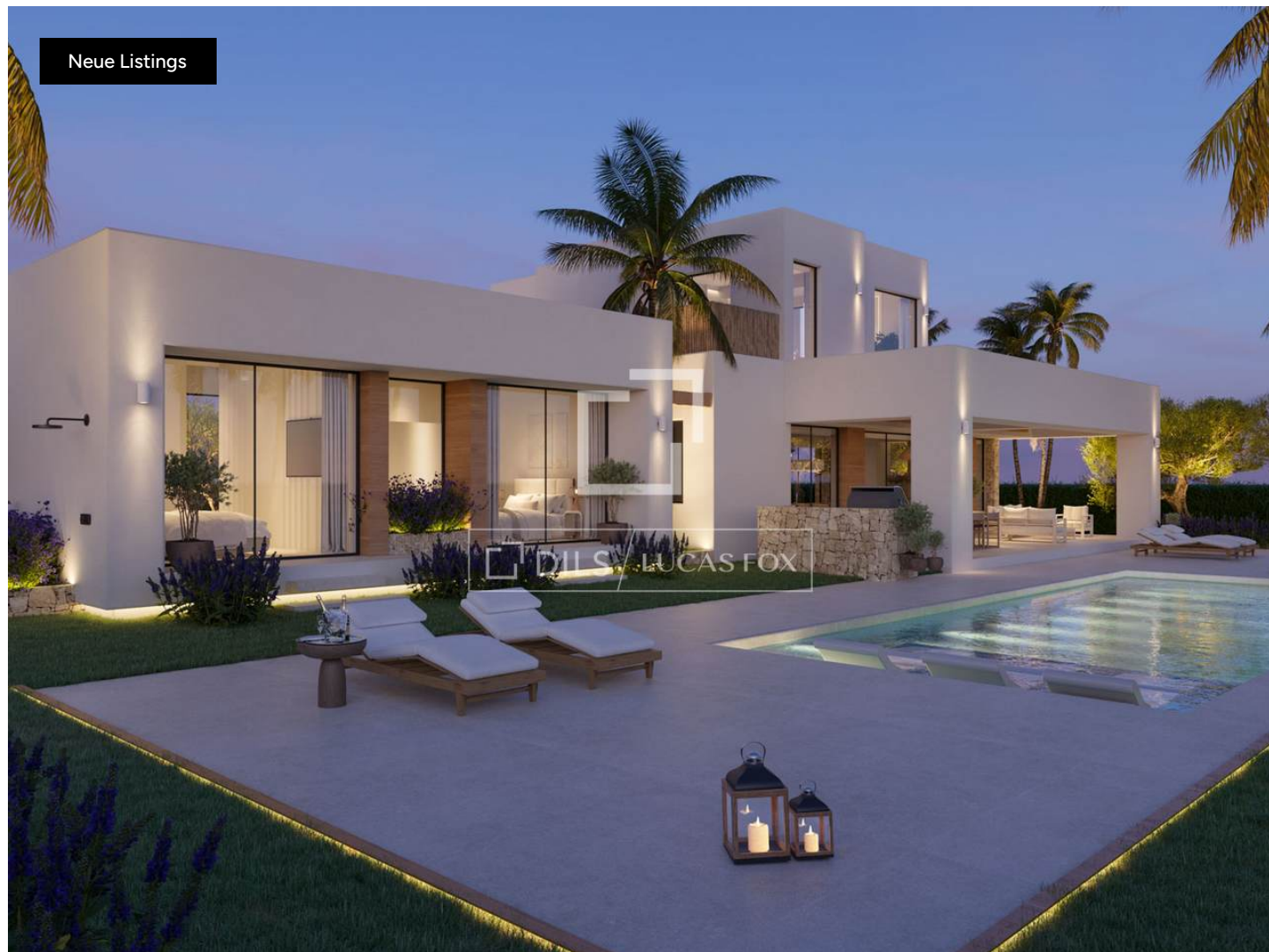


2.399.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	407m <sup>2</sup>	1.000m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.399.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Entdecken Sie ultimativen Luxus in dieser brandneuen Villa in idealer Lage in der ruhigen Urbanisation Adsubia, nur wenige Kilometer vom lebhaften Strand Arenal entfernt.

Im ersten Stock erwartet Sie ein großzügiges Wohn-Esszimmer, eine stilvolle offene Küche mit Kochinsel und zwei luxuriöse Doppelschlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad. Ein zusätzliches Gäste-WC sorgt für weiteren Komfort.

Auf der Südseite der Villa befindet sich eine geräumige Terrasse mit Pergola und einem schönen Swimmingpool – perfekt zum Entspannen.

Auf der Nordseite befindet sich eine zweite Terrasse mit Pergola, die zu jeder Tageszeit ein schattiges Plätzchen bietet. Im Obergeschoss liegt das luxuriöse Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, eigenem Badezimmer und privater Terrasse für absolute Privatsphäre und Ruhe.

Im Untergeschoss befindet sich eine komplett separate Wohnung mit offener Küche, gemütlichem Wohnzimmer, zwei Doppelzimmern, zwei Badezimmern und einem praktischen Waschraum.

Dieses Traumhaus liegt auf einem 1000 m<sup>2</sup> großen Grundstück, umgeben von einem mediterranen Garten, und bietet Platz für zwei Autos. Ausgestattet mit edelsten Materialien wie Marmorböden und modernster Technik, strahlt diese Villa Luxus und Eleganz aus.

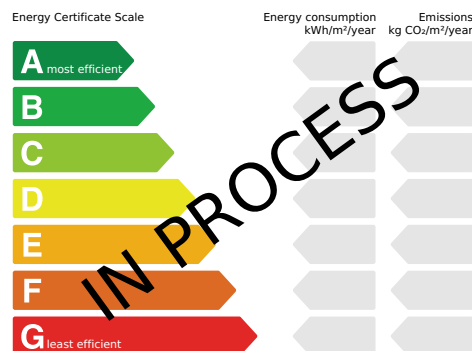
Diese Villa ist Teil eines exklusiven Projekts von vier Luxusvillen und bietet Ihnen somit einen modernen und prestigeträchtigen Villenkomplex.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns gerne. Verwirklichen Sie Ihren Traum.



[lucasfox.de/go/jav70549](https://lucasfox.de/go/jav70549)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpaneele, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum,

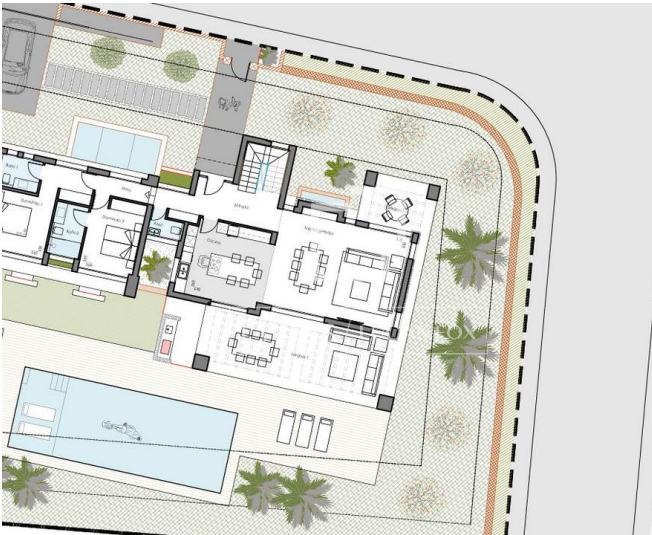


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.399.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca



CU  
PLANTA B1  
VIVIENDA  
TERRAZA 1  
TERRAZA 2  
PLANTA A1  
VIVIENDA  
PLANTA S1  
SOTANO  
TOTALES

PISCINA  
TERRAZA P

SUPERFICIE

SU  
PLANTA B1  
ENTRADA  
COMEDOR  
COCINA  
DORMITORIO  
BAÑO 1  
DORMITORIO  
BAÑO 2  
PASO  
ASEO  
PLANTA A1  
VESTIDOR  
DORMITORIO  
BAÑO 3  
PLANTA S1  
LAVADERO  
SALA TV  
PASO  
DORMITORIO  
BAÑO 4  
DORMITORIO  
BAÑO 5

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien