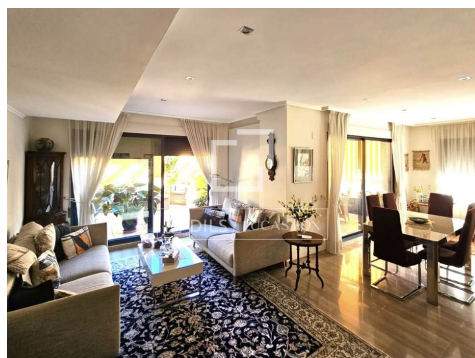
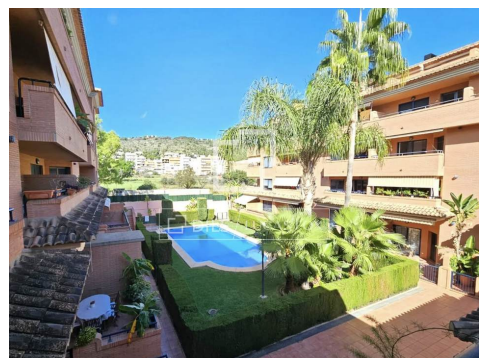
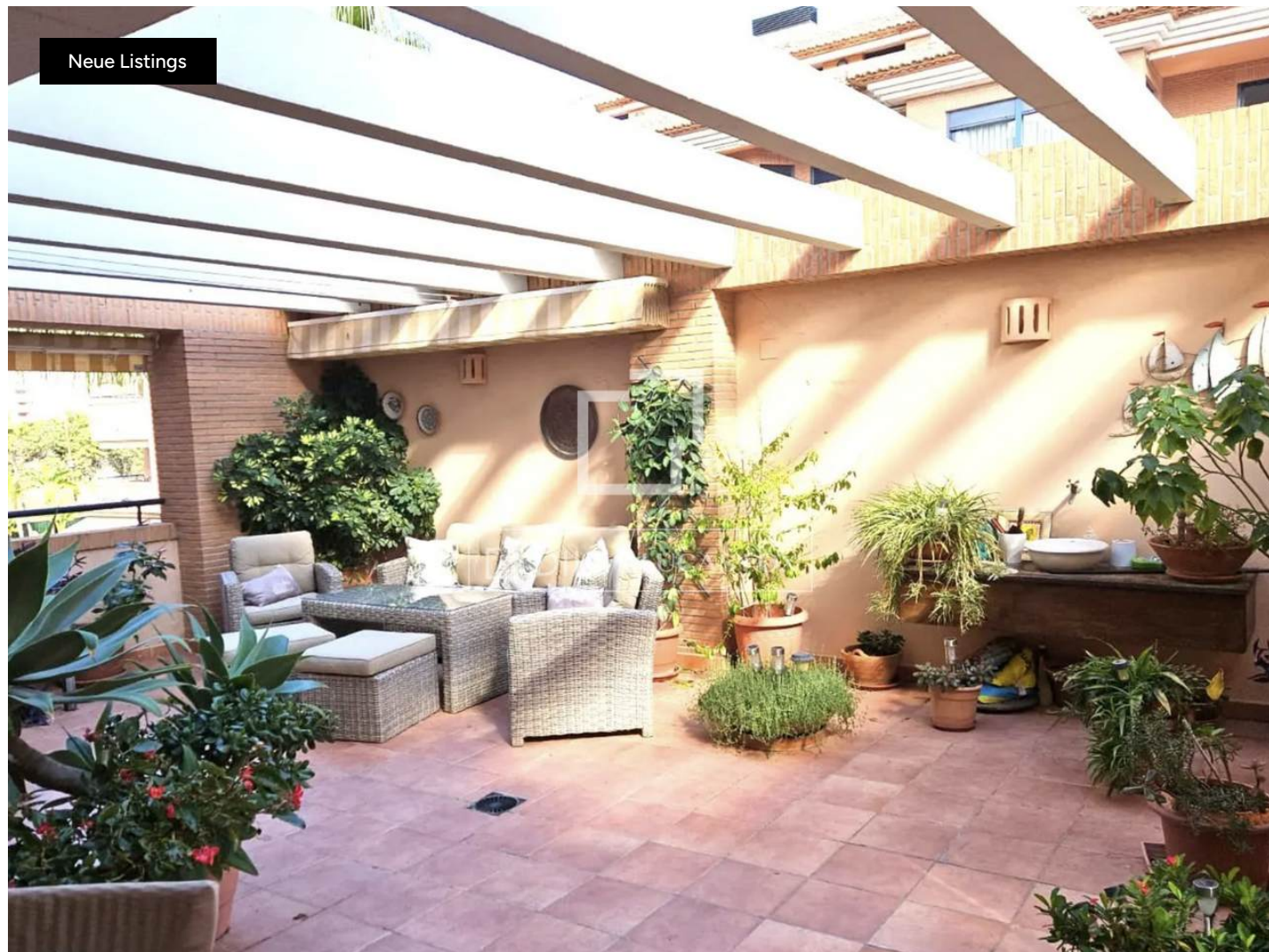


495.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 2 114m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

495.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Großzügige 3-Zimmer-Wohnung zum Verkauf im Wohnkomplex El Poblets in der charmanten Altstadt von Jávea an der nördlichen Costa Blanca.

PREISREDUZIERT – Großzügige 3-Zimmer-Wohnung im Wohnkomplex El Poblets in der charmanten Altstadt von Jávea an der nördlichen Costa Blanca zu verkaufen. Die Wohnung eignet sich ideal zum dauerhaften Wohnen, da sie großzügig geschnitten ist, einen Außenbereich bietet und sich in unmittelbarer Nähe zu Geschäften, Bars und Restaurants in der historischen Altstadt und im Hafen von Jávea befindet. Auch der Hafen und der Strand von Arenal sind nur wenige Schritte entfernt. Für Familien mit schulpflichtigen Kindern ist die Lage ideal, da sich hervorragende lokale und internationale Schulen wie das Xabia International College und die Lady Elizabeth School in unmittelbarer Nähe befinden.

Egal, ob Sie eine Wohnung in Jávea als dauerhaften Wohnsitz oder als Feriendomizil suchen, dieses Zuhause ist perfekt zum Wohnen geeignet und bietet Komfort, Privatsphäre und unschlagbaren Zugang zu den besten Annehmlichkeiten der Stadt.

Vorteile der erstklassigen Lage:

Supermärkte, Geschäfte, Cafés und Restaurants direkt vor Ihrer Haustür

Nur 5 Autominuten von den Stränden Port und Arenal entfernt

5 Gehminuten bis ins Herz der Altstadt

In kurzer Entfernung zu hervorragenden spanischen Schulen und in unmittelbarer Nähe zum Xabia International College und der Lady Elizabeth School.

Objekt-Highlights:

Diese großzügig geschnittene 114 m² große Wohnung im ersten Stock mit Aufzugszugang und einer 48 m² großen Gartenterrasse wirkt eher wie eine kleine Villa als eine typische Wohnung. Sie bietet folgende Ausstattung:

3 geräumige Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.

Eine komplett ausgestattete separate Küche

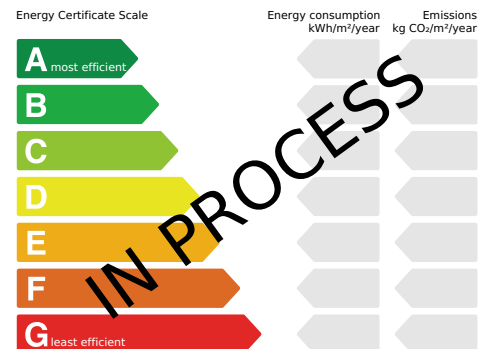
Zentrale Flure verbinden alle Räume

Großzügiges, L-förmiges Wohn- und Esszimmer mit drei Terrassentüren, die auf eine charmante Gartenterrasse führen.



lucasfox.de/go/jav70746

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Parkplatz, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

495.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Großzügige, 48 m² große umlaufende Gartenterrasse mit Blick auf die Gemeinschaftsgärten. Die Terrasse eignet sich hervorragend zum Grillen oder Essen im Freien und ist auch ideal für Haustierbesitzer, da sie absolut privat und sehr sicher ist.

Die lichtdurchflutete Raumaufteilung erhöht den Komfort und die Praktikabilität und macht das Haus somit ideal für ganzjähriges Wohnen.

Intelligentes Layout beinhaltet:

Sicherer Zugang zu einem makellosen Gemeinschaftsvorraum mit Aufzug und Treppe.

Die Küche befindet sich direkt rechts vom Eingang.

Zwei Gästezimmer (eines davon mit eigener Terrasse) und ein Familienbadezimmer, die separat vom Hauptwohnraum liegen.

Kurzer Flur führt zum Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und zum geräumigen Wohn-/Essbereich.

Zugang zur umlaufenden Gartenterrasse vom Wohn- und Essbereich aus.

Zusätzliche Funktionen:

Privater Tiefgaragenstellplatz

Großer angrenzender Abstellraum (Trastero) für zusätzlichen Komfort

Vorteile für die Gemeinschaft und das Gebäude:

Ruhige, gepflegte Wohnanlage, Baujahr 2006

Wöchentliche professionelle Reinigung der Gemeinschaftsbereiche

Halbjährliche gründliche Reinigung der Tiefgarage

Dies ist eine seltene Gelegenheit, eine hochwertige Wohnung in der Altstadt von Jávea zu erwerben, die modernen Komfort, viel Platz und eine äußerst begehrte Lage bietet. Ideal zum Wohnen oder als Kapitalanlage zur Ferienvermietung.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

495.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.de · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien