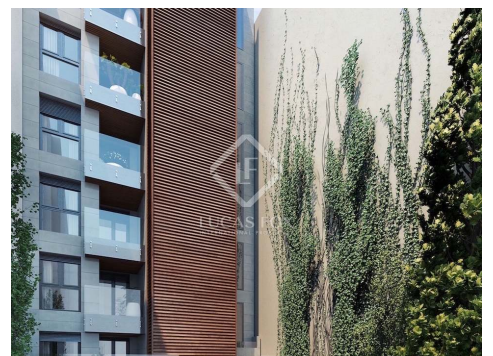
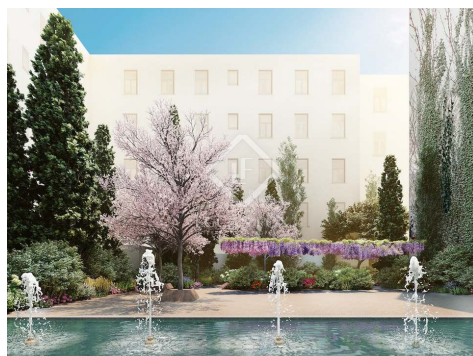


Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Jorge Juan 53 Wohnungen, Recoletos, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Q4 2020

Fertigstellung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Jorge Juan 53 Wohnungen, Recoletos, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Q4 2020

Fertigstellung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Ein außergewöhnliches Wohnkonzept, bei dem Architektur und Natur zusammenkommen. Diese neue Entwicklung befindet sich in der begehrten Calle Jorge Juan im Herzen des Madrider Stadtteils Salamanca. Das Projekt umfasst sechs Apartments (eines pro Etage) mit zwei Schlafzimmern und einem Triplex-Penthouse, alle außen und mit Blick auf den 640 m² großen privaten Garten auf der Rückseite des Gebäudes, das von einem angesehenen Landschaftsgärtner entworfen wurde: eine friedliche Oase, versteckt vor dem Trubel vom Stadtleben und perfekt, um Madrids ausgezeichnetes Klima zu genießen.

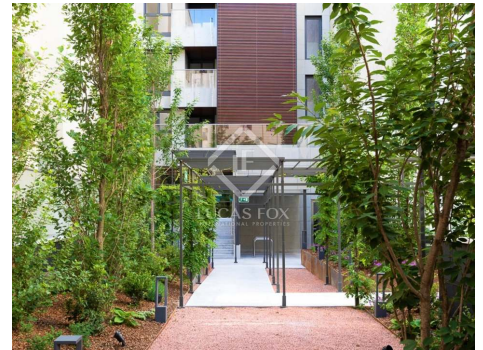
Das Gebäude wird erstklassige Gemeinschaftsbereiche wie eine geräumige Lobby mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Videoüberwachung, Lagerräumen und Parkplätzen mit Einrichtungen zur Installation von Elektroauto-Ladekraftwerken und Fahrradkeller haben. Eigenschaften umfassen Parkplätze und Abstellräume pro Wohnung.

Die Apartments erstrecken sich von 184,9 m² für die einstöckigen Häuser und 423,9 m² für das Triplex-Penthouse (einschließlich Terrassen und Gemeinschaftszonen). Das Design des Gebäudes verbessert den Zugang zu natürlichem Licht, da durch die ursprüngliche Struktur keine Säulen auf der gesamten Etage erforderlich sind.

Von der Eingangshalle aus zeigt sich bei jedem Schritt eine außergewöhnliche Qualität - von der Auswahl der Fußböden, Badezimmer und Küchengeräte bis hin zum personalisierten Hausautomationssystem, um optimale Bedingungen für Komfort und Energieeinsparung aufrechtzuerhalten.

Höhepunkte

- Sehr helle Wohnungen
- Große Schlafzimmer mit Ankleidebereichen und eigenem Bad
- Privater 640 m² Garten im mediterranen Stil
- Hochwertige Materialien und Geräte
- 5 Minuten vom Retiro Park und der Goldenen Meile entfernt
- Personalisierte Hausautomation für Komfort und Energieeffizienz
- Penthäuser mit spektakulärem Blick auf die Stadt



lucasfox.de/go/jorge-juan-53

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft

Jorge Juan 53 Wohnungen, Recoletos, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Q4 2020

Fertigstellung

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	177m ² , Terrasse 4m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 4	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	177m ² , Terrasse 4m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

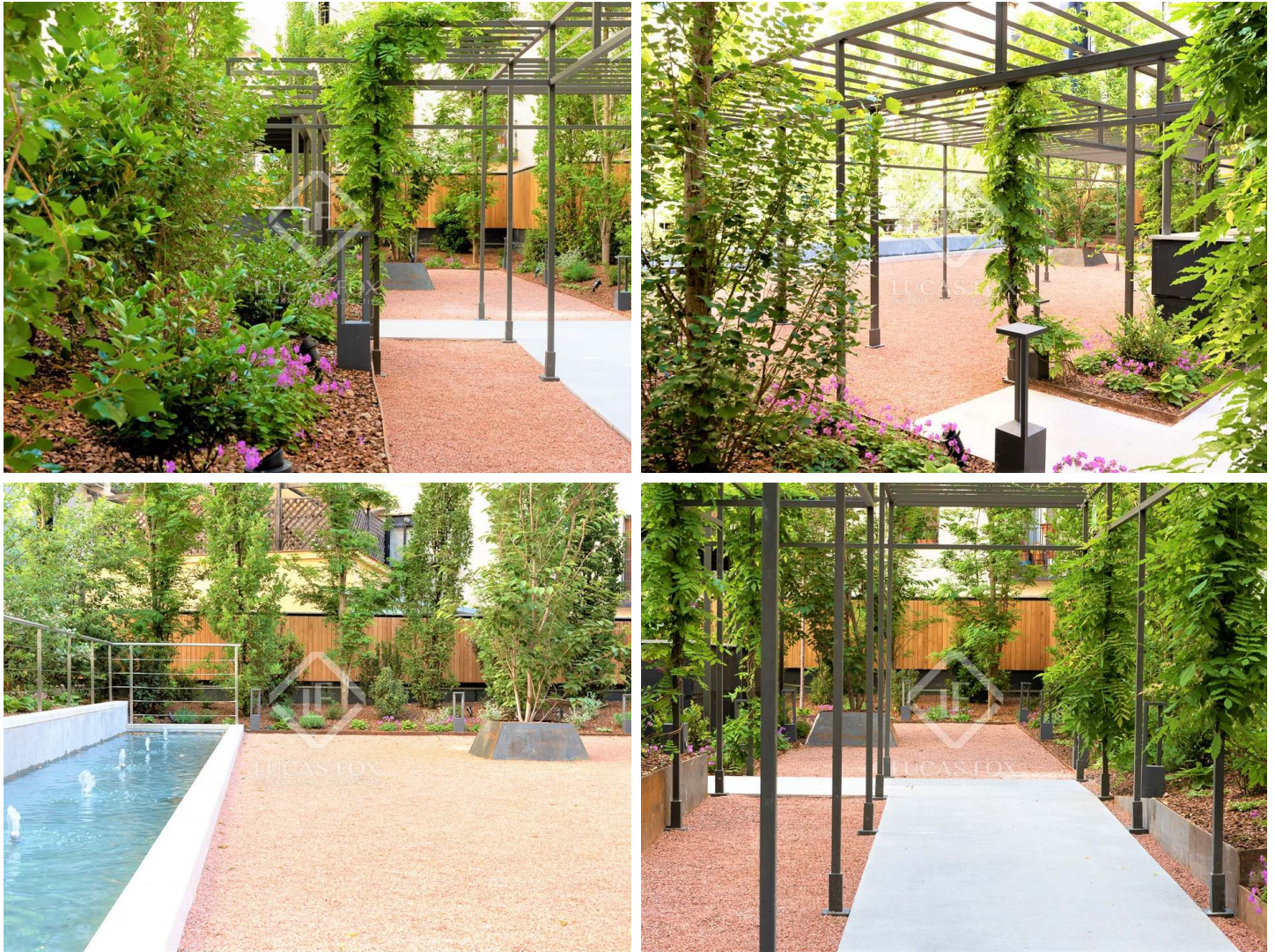
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Jorge Juan 53 Wohnungen, Recoletos, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Q4 2020

Fertigstellung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien