

Preis ab 950.000 € New development
KREST Villen, Torrelodones, Madrid

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Torrelodones, Madrid mit einem Preis ab 950,000 €, 18 Villen verfügbar

Q2 2026	18	4 & 5	199m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 950.000 € New development **KREST Villen, Torrelodones, Madrid**

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Torrelodones, Madrid mit einem Preis ab 950,000 €, 18 Villen verfügbar

Q2 2026 **18** **4 & 5** **199m²**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Torrelodones, Madrid mit einem Preis ab 950,000 €

Lucas Fox präsentiert KREST, ein exklusives Bauprojekt mit 31 Luxusvillen auf dem prestigeträchtigen Anwesen Las Marías in Torrelodones, nordwestlich von Madrid. Eine unvergleichliche Naturkulisse, flankiert von geschützten Parks und der Bergkette des Guadarrama, die Privatsphäre, zeitgenössisches Design und eine direkte Verbindung zur Natur perfekt vereint.

Nur 30 Minuten vom Zentrum Madrids entfernt bietet KREST eine unvergleichliche Lebensqualität dank seiner Nähe zu wichtigen Dienstleistungen wie dem Pendlerbahnhof, dem Krankenhaus, Schulen, Einkaufsvierteln und der bequemen Anbindung an die Autobahn A-6. Eine strategische Enklave, ohne auf Ruhe oder Exklusivität verzichten zu müssen.

Die Häuser zeichnen sich durch ihre klar definierten architektonischen Linien, die Verwendung asymmetrischer Volumen und ihre großen Glasflächen aus, die Ausblicke nach draußen und einen nahtlosen Zugang zu den privaten Gärten bieten. Alle Gartenbereiche der Anlage verfügen über eine Landschaftsgestaltung, die vom einheimischen Eichen- und Kiefernwald inspiriert ist.

Die Anlage bietet vier Haustypen, die sich an die unterschiedlichen Bedürfnisse ihrer Bewohner anpassen, alle mit geräumigen Terrassen, privaten Gärten mit der Option eines Pools, hellen Zimmern und einer auf maximalen Komfort ausgelegten Raumaufteilung.

KREST setzt sich mit Lösungen wie hochmoderner Isolierung, aerothermischen Systemen, Fußbodenkühlung, Hausautomationssteuerung und umweltfreundlichen Salzchlorierungspools fest für Nachhaltigkeit ein. Es handelt sich um eine moderne Wohnsiedlung, die Technologie, Nachhaltigkeit und Lebensqualität vereint.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
---------------	--------	-----------	------------	--------



lucasfox.de/go/krest

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 950.000 € New development

KREST Villen, Torrelodones, Madrid

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Torrelodones, Madrid mit einem Preis ab 950,000 €, 18 Villen verfügbar

Q2 2026 **18** **4 & 5** **199m²**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	950.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	234m ² , Terrasse 363m ²
Haus / Villa	950.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 5 Badezimmer	234m ² , Terrasse 386m ²
Haus / Villa	951.300 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	234m ² , Terrasse 413m ²
Haus / Villa	951.700 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 5 Badezimmer	235m ² , Terrasse 321m ²
Haus / Villa	990.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	216m ² , Terrasse 282m ²
Haus / Villa	998.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	200m ² , Terrasse 319m ²
Haus / Villa	998.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 4 Badezimmer	200m ² , Terrasse 321m ²
Haus / Villa	998.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	199m ² , Terrasse 302m ²
Haus / Villa	998.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	199m ² , Terrasse 297m ²
Haus / Villa	998.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	200m ² , Terrasse 326m ²
Haus / Villa	998.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 4 Badezimmer	200m ² , Terrasse 285m ²
Haus / Villa	998.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	199m ² , Terrasse 276m ²
Haus / Villa	999.300 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 4 Badezimmer	200m ² , Terrasse 301m ²
Haus / Villa	999.700 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	200m ² , Terrasse 321m ²
Haus / Villa	1.001.200 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	199m ² , Terrasse 320m ²
Haus / Villa	1.001.900 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	200m ² , Terrasse 323m ²
Haus / Villa	1.004.400 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	199m ² , Terrasse 403m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 950.000 € New development
KREST Villen, Torrelodones, Madrid

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Torrelodones, Madrid mit einem Preis ab 950,000 €, 18 Villen verfügbar

Q2 2026 **18** **4 & 5** **199m²**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	1.185.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	200m ² , Terrasse 526m ²



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien