

Preis ab 2.250.000 € New development

La Finca de Jasmine Benahavis Villen, Benahavís, Costa del Sol

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol mit einem Preis ab 2,250,000 €, 1 Villen verfügbar

1 **4.0** **592m²** **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 2.250.000 € New development

La Finca de Jasmine Benahavis Villen, Benahavís, Costa del Sol

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol mit einem Preis ab 2,250,000 €, 1 Villen verfügbar

1 **4.0** **592m²** **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol mit einem Preis ab 2,250,000 €

La Finca de Jasmine ist ein Wohnprojekt aus Luxusvillen mit Clubhaus und Spa auf einer Gesamtfläche von 269.000 m².

Die Anfangsphase wird aus 14 Villen unterschiedlicher Art bestehen, um einer breiten Palette von Lebensstilpräferenzen gerecht zu werden. Die Villentypen heißen Romero, Laurel, Tomillo, Lavanda, Eneldo und Azafran.

Villa Romero – 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, alle auf einer Ebene. Das Erdgeschoss enthält auch einen großen offenen Wohnbereich, der eine voll ausgestattete Küche, ein Wohn- und ein Esszimmer umfasst. Das Besondere am Romero sind die extra hohen Decken und Fenster, die das Licht ins Haus fluten lassen.

Villa Laurel – 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer auf zwei Ebenen verteilt. Das Erdgeschoss enthält einen großen offenen Wohnbereich, der eine voll ausgestattete Küche, ein Wohn- und Esszimmer sowie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein weiteres Gästebad umfasst. Die erste Etage enthält 3 Gästezimmer und 2 Gästebäder, mit der Vielseitigkeit, um die Master-Suite im Obergeschoss zu schaffen.

Villa Tomillo – 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer auf drei Ebenen verteilt. Beim Betreten der Villa treffen Sie auf einen großen offenen Wohnbereich, der eine voll ausgestattete Küche, ein Wohn- und Esszimmer und eine Gästetoilette umfasst. Von dort führt die Treppe zum Zwischengeschoss mit zwei Gästezimmern, jedes mit eigenem Bad.

Die Master-Suite befindet sich auf der Gartenebene und verfügt über ein eigenes Badezimmer und Zugang zu Ihrem privaten Landschaftsgarten. Das einzigartige Merkmal des Tomillo sind die Terrassen mit zwei Seiten, die es Ihnen ermöglichen, der Sonne zu folgen und Ihre atemberaubende Aussicht nach Belieben zu ändern. Ein weiteres besonderes Merkmal des Tomillo sind die extra hohen Decken und Fenster, die das Licht in das Haus fluten lassen.



lucasfox.de/go/la-finca-de-jasmine-benahavis

Die Besonderheiten von dieser Entwicklung sind Änderungen vorbehalten

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 2.250.000 € New development

La Finca de Jasmine Benahavis Villen, Benahavís, Costa del Sol

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol mit einem Preis ab 2,250,000 €, 1 Villen verfügbar

1 **4.0** **592m²** **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

Lavanda - Diese Villa mit Panoramablick nach Süden ist großzügig geschnitten. Bietet 3,8 Meter hohe Decken im offenen Wohnbereich mit Wohn-, Ess- und Küchenbereich, der nahtlos zum privaten Außenpool und den angelegten Gärten führt. Abseits des Wohnbereichs befinden sich Suiten mit 3 Schlafzimmern, von denen 2 Zugang zum privaten Pool und Garten haben.

Vom Erdgeschoss betreten Sie das großzügige Untergeschoss, das Tageslicht bietet, flexible Unterkünfte, darunter eine Gästetoilette, eine Waschküche und einen großen Mehrzweckraum. Das Untergeschoss bietet auch Zugang zur Doppelgarage, die von außen über die elektrischen Tore betreten wird.

Eneldo - Beim Betreten der Villa stoßen Sie auf einen großen offenen Wohnbereich, der einen voll ausgestatteten Wohn- und Essbereich mit Küche, ein Gäste-WC und eine Schlafzimmersuite mit Zugang zu Ihrem privaten Landschaftsgarten umfasst. Von hier führen Treppen nach oben zu Suiten mit 2 Schlafzimmern und Zugang zu einer großen privaten Sonnenterrasse.

Vom Erdgeschoss bietet das Untergeschoss eine weitere Toilette, eine Waschküche und einen flexiblen Mehrzweckraum mit Tageslicht.

Azafran - Diese atemberaubenden Villen mit Suiten mit 4 Schlafzimmern, alle mit Zugang zu privaten Terrassen, befinden sich auf großzügigen Grundstücken von über 1.200 m². Eine Doppelgarage ist in den großzügigen Keller dieser einzigartigen Immobilie integriert, die auch Potenzial für 2 weitere Schlafzimmer-Suiten, einen sekundären Lounge-/Kinoraum und eine Waschküche bietet, alle mit Tageslicht.

Moderne und zeitgemäße Immobilien mit organischen und natürlichen Elementen im Einklang mit der Umgebung. Grüne mediterrane Gärten und ein privater Pool mit einfachem Zugang zu Marbella und Estepona innerhalb weniger Minuten machen dieses luxuriöse Wohnprojekt zu einem der aufregendsten seit vielen Jahren.

Baubeginn Anfang 2022. Baufertigstellung: 3. Quartal 2024

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	2.250.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	592m ² , Terrasse 78m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

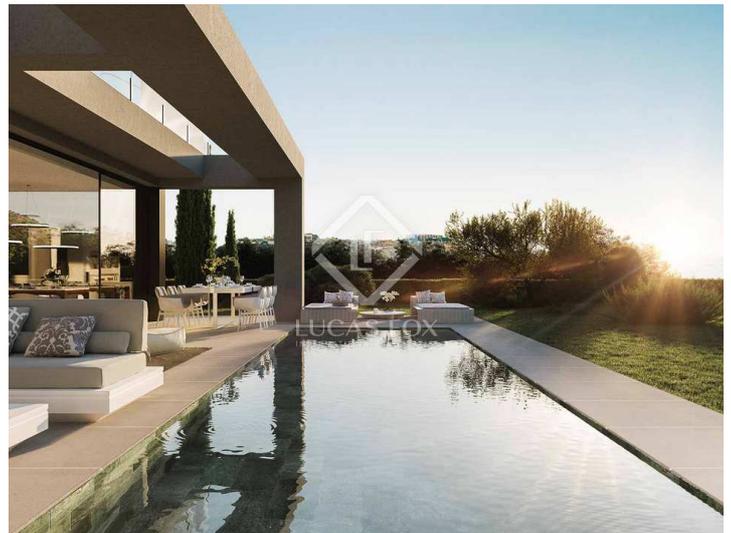
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 2.250.000 € New development

La Finca de Jasmine Benahavis Villen, Benahavís, Costa del Sol

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol mit einem Preis ab 2,250,000 €, 1 Villen verfügbar

1 Verfügbare Einheiten **4.0** Schlafzimmer **592m²** Größen ab **Erteilt** Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien