993.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alt Urgell, Andorra

Andorra » Alt Urgell » 25712

3	3	640m²	1.443m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

993.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alt Urgell, Andorra

Andorra » Alt Urgell » 25712

3	3	640m²	1.443m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/lfa190

Terrasse, Garten, Parkplatz

Haus mit 3 Schlafzimmern und einem herrlichen Garten mit herrlichem Blick auf die Landschaft und die umliegenden Berge zum Verkauf in Alt Urgell, Spanien

Dieses schöne Haus zum Verkauf in Alt Urgell (Spanien) befindet sich im exklusiven Golfresort Aravell im Herzen der natürlichen Umgebung, in einer privilegierten Lage auf einem Hügel mit spektakulärem Blick auf den Golfplatz und die Berge.

Das Haus verfügt über einen traditionellen Bergstil mit modernen Akzenten, wie zum Beispiel den raumhohen Fenstern mit Blick auf den Garten. Der hübsche Garten umgibt das Haus und umfasst einen Grillplatz auf der Rückseite und eine Rasenfläche auf der Vorderseite. Enthält einen 800 Jahre alten Olivenbaum und andere einzigartige Pflanzen. Es gibt auch einen funktionierenden Brunnen, der zur Bewässerung des Gartens dient und Trinkwasser liefert.

Das Innere des Hauses ist praktisch und komfortabel, da sich die Haupträume im Erdgeschoss befinden. Der Zugang zum Haus erfolgt über die Garage oder direkt über den Garten. Im Inneren finden wir das Wohnzimmer mit Kamin, ein helles Esszimmer, das Büro und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Hydromassage-Badewanne und Ankleidezimmer. Auf der anderen Seite finden wir die Küche mit einer zentralen Insel und einem weiteren Empfangsbereich. Außerdem gibt es zwei Doppelzimmer mit Zugang zum Garten sowie zwei Badezimmer.

Im ersten Stock gibt es einen Mehrzweckraum oder Kinoraum mit einem Holzkamin und einer Terrasse mit Panoramablick.

Die Garage bietet Platz für sechs Autos sowie zwei Lagerräume oder Keller.

Das Haus verfügt über eine Klimaanlage und Heizung, die mit Solarpaneelen betrieben werden.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

993.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alt Urgell, Andorra

Andorra » Alt Urgell » 25712

3	3	640m²	1.443m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra