€1,850,000 Haus / Villa - Verkauft

Mediterrane Küstenvilla zum Verkauf, in einer angesehenen Gegend an der Costa Brava, mit tollem Meerblick, privatem Garten und Schwimmbad

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	6	495m²	1,210m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

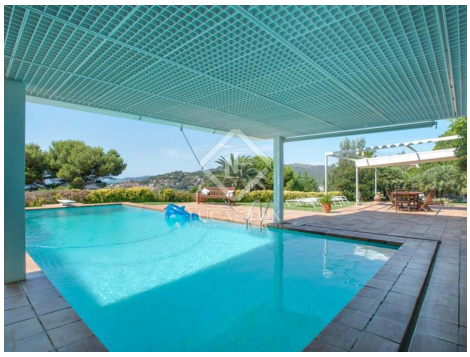
€1,850,000 Haus / Villa - Verkauft

Mediterrane Küstenvilla zum Verkauf, in einer angesehenen Gegend an der Costa Brava, mit tollem Meerblick, privatem Garten und Schwimmbad

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	6	495m²	1,210m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

BESCHREIBUNG



lucasfox.de/go/lfcb1217

Am Meer, Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Tageslicht, Parkplatz, Alarm, Doppelverglasung, Entspannungsbereich, Grill, Heizung, Kamin, Renoviert

Hübsche, mediterrane 6-Schlafzimmer-Villa, in einer angesehenen Gegend von Sant Feliu de Guíxols, ein paar Minuten vom Strand Sant Pol, mit unglaublichem Meerblick, privatem Garten, Schwimmbad, unabhängigem Gästeapartment und grosser Garage

Diese 6-Schlafzimmer-Costa Brava-Villa zum Verkauf liegt in einer ruhigen und höchst gefragten Wohngegend von Sant Feliu de Guíxols, mit Blick auf das Mittelmeer und den Yachthafen und nur ein paar Minuten von den schönen Stränden Sant Pol und San Feliu de Guíxols entfernt.

Die herrliche mediterrane Immobilie wurde 1980 gebaut und 1990 von den aktuellen Eigentümern komplett renoviert. Sie bietet eine unglaubliche Aussicht auf das Meer und den Yachthafen von Sant Feliu de Guíxols.

Die Villa misst 495m2 und befindet sich auf einem Doppelgrundstück mit 1.210m2. Sie verläuft auf 2 Ebenen und umfasst 5 Schlafzimmer mit Bädern und ein grosses, unabhängiges 1-Schlafzimmer-Gästeapartment.

Im Erdgeschoss gibt es einen grossen, durchgehenden Sommer-Wohn- und Essbereich mit Glaswänden, der direkt mit der Terrasse draussen, dem Schwimmbad und grossen Garten verbunden ist, wo Sie den wunderbaren mediterranen Lebensstil das ganze Jahr über geniessen können.

Im ersten Stock finden wir einen zweiten Wohn-/Essraum mit Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Meerblick.

Der angesehene Strand Sant Pol liegt nur 1,5km mit dem Auto von der Immobilie entfernt und kann über einen Küstenpfad erreicht werden, der nur ein paar Minuten zu Fuss von der Villa entfernt liegt.

Die Stadt Sant Feliu de Guíxols mit ihrer schönen Strandpromenade, Yachthafen und Einkaufsmöglichkeiten das ganze Jahr über liegt nur 800m von der Immobilie entfernt und die Stadt Playa de Aro mit ihrem Strand, exklusiven Geschäften und grossartiger Vielfalt an Restaurants und Bars nur 5km.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

€1,850,000 Haus / Villa - Verkauft

Mediterrane Küstenvilla zum Verkauf, in einer angesehenen Gegend an der Costa Brava, mit tollem Meerblick, privatem Garten und Schwimmbad

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	6	495m²	1,210m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

Der älteste Golfplatz der Costa Brava, Golf Costa Brava in Santa Cristina ist nur 7km entfernt und der Golfplatz Golf D'Aro in Mas Nou nur 12km.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien